


STATINIO PAVADINIMAS	Kvartalinių vandentiekio tinklų Gedimino g., Kauno r. sav., Garliavoje statybos projektas
PROJEKTO NUMERIS	22P12-PP-LVN
STATINIO ADRESAS	Gedimino g., Kauno r. sav., Garliava
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS	Nauja statyba
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB „Kauno vandenys“
INICIATORIUS	„SANTERA“ Įm. k. 133347319
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	PP Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO DALIS	VN Vandentiekio ir nuotekų

PROJEKTO DALIES PROJEKTUOTOJAS	MB „Nematoma inžinerija“, įm. kodas: 303178858
PROJEKTO DALIES VADOVAS	PDV Donatas Bartkus 
ATESTATO NUMERIS	31580

KAUNAS  
2024

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Eil. nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	22P12-PP-LVN-PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	22P12-PP-LVN-AR	0	Aiškinamasis raštas	

### Brėžinių žiniaraštis

Eil. nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
3.	22P12-PP-LVN-B1	0	Sklypo planas su kvartaliniais vandentiekio tinklais M 1:500	
4.	22P12-PP-LVN-B2	0	Sklypo planas su vandentiekio tinklų apsaugos zonomis M 1:500	
5.	22P12-PP-LVN-B3	0	Vandentiekio tinklų išilginių profilių schema Mh 1:100, Mv 1:100	

### Priedai

Eil. nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2022-12-12 Nr. ĮS-4306	0	Teritorijų planavimo dokumentas	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
	 Projekto dalies projektuotojas: MB „Nematoma inžinerija“ Draugystės g. 19D, LT-51231, Kaunas Įmonės kodas: 303178858 Tel.: +37065179272		OBJEKTAS	
			KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ GEDIMINO G., KAUNO R. SAV., GARLIAVOJE STATYBOS PROJEKTAS	
31580	PDV	D. Bartkus		2024
	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	VANDENTIEKIO DALIES PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Kauno vandenys“		22P12-PP-LVN-PSŽ	
	INICIATORIUS		LAPAS	LAPŲ
	„SANTERA“ Įm. k. 133347319		1	1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Normatyvinių dokumentų sąrašas (kurių pagrindu parengta projekto dalis)

Projektas atliktas pagal statybinę – architektūrinę dalį, laikantis statybinių normų techninių reikalavimų. Naudotų statybos reglamentų ir literatūros sąrašas:

1. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
2. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
3. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
4. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
5. STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
6. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
7. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
8. LR statybos įstatymas Nr. I-1240 (aktuali redakcija nuo 2016-12-02);
9. LR aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30, Nr. 20–0 (aktuali redakcija nuo 2016-08-01);
10. LR žemės įstatymas. 1994-05-06, Nr. 34–620 (aktuali redakcija nuo 2006-06-03);
11. LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-27, Nr. 82-3260 (aktuali redakcija nuo 2016-06-01);
12. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
13. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
14. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138 (Žin., 2011, 48-2343);
15. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2009-05-22 įsakymas Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“.

### 2. Naudojamos programinės įrangos sąrašas

Naudojamų licencijuotų kompiuterinių programų sąrašas:

- ZWCad 2022 PRO: Licencijos sertifikatas Nr. ZLT-220037;

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		Projektuotojas: MB „Nematoma inžinerija“ Draugystės g. 19D, LT-51231, Kaunas Įmonės kodas: 303178858 Tel.: +37065179272		
		OBJEKTAS		
		KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ GEDIMINO G., KAUNO R. SAV., GARLIAVOJE STATYBOS PROJEKTAS		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
31580	PDV	D. Bartkus		2024
		VANDENTIEKIO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS UAB „Kauno vandenys“ INICIATORIUS „SANTERA“  m. k. 133347319		DOKUMENTO ŽYMUO  22P13-PP-LVN-AR	LAPAS 1 LAPŲ 4

- Microsoft Office Professional Plus 2019: Licencijos nr.: 6H6N6-TCW4Q-TBC67-BK3H7-.... (paskutiniai ženklai paslėpti);
- Microsoft Windows 10 Professional: Licencijos nr.: B3TBR-NJK4Q-XK3FQ-YPB7H-.... (paskutiniai ženklai paslėpti);
- Net-San 4.7: Licencijos nr.: EE-NSFLT-1336.... (paskutiniai ženklai paslėpti).

### 3. Bendroji dalis

Projektuojami kvartaliniai vandentiekio tinklai Gedimino g., Kauno raj., Garliavoje pagal UAB „Kauno vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas.

<b>Inžineriniai tinklai</b>				
<b>Pavadinimas</b>		<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Grupė</b>
<b>1. Lauko vandentiekio tinklai (V1)</b>				
1.1.	Vamzdžio ilgis	m	<b>180</b>	Neypatingas
	Vamzdžio skersmuo	mm	160	
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	
<b>2. Lauko priešgaisrinio vandentiekio tinklai (V2)</b>				
2.1.	Vamzdžio ilgis	m	<b>2</b>	Neypatingas
	Vamzdžio skersmuo	mm	160	
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	
	Vamzdžio ilgis	m	<b>4</b>	Neypatingas
	Vamzdžio skersmuo	mm	150	
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	

### 4. Buitinio vandentiekio tinklai V1

Projektuojami žiediniai kvartaliniai vandentiekio tinklai PE100 PN16 d160mm Kauno raj., Garliavoje, Gedimino gatvėje. Projektuojami tinklai ateityje aptarnaus Vytauto g. 111 ir Vytauto g. 111B sklypuose projektuojamus pastatus. Du pastatai turės žiedinius vidaus priešgaisrinius tinklus, todėl šiems pastatams įrengiami V1-2, V1-3 šuliniai su galimybe pasijungti į žiedinį tinklą, likęs pastatas turės šakotinį priešgaisrinį vandentiekį, todėl jis į kvatalinį tinklą pasijungs balnus. Prie miesto žiedinių tinklų pasijungiama įrengiant vandentiekio šulinį V1-1 G/B DN2500 mm. Kvartalinis tinklas pasibaigia projektuojamu šuliniu V1-4, kuriame yra sužiedijamas tinklas.

PE slėginiai vamzdžiai klojami betranšėju (prastūmimo) metodu. Vamzdžių klojimo metu posūkių vietose, šulinių įrengimo vietose pažeistos dangos yra atstatomos. Vandentiekio linijos įgilinimo gylis turi būti ne mažesnis kaip 1,8 m nuo žemės paviršiaus.

Sumontavus vandentiekio tinklus, būtina atlikti jų hidraulinį išbandymą.

### 5. Priešgaisrinio vandentiekio tinklai V2

Projektuojami kvartaliniai priešgaisrinio vandentiekio tinklai Kauno raj., Garliavoje, Gedimino gatvėje lauko gaisrų gesinimui suprojektuotas naujas priešgaisrinis vandentiekis PE100 PN16 D160 mm

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22P13-PP-LVN-AR	2	4	0

ir du nauji antžeminiai priešgaisriniai hidrantai (GH1 ir GH2). Gaisriniai hidrantai pajungiami prie naujai projektuojamo kvartalinio vandentiekio tinklo kalaus ketaus balnu su požemine kapa sklende DN150 .

Antžeminiai hidrantai parinkti lūžtančio tipo ir projektuojami žaliojoje šaligatvio zonoje.

Priešgaisrinis vandentiekio tinklas PE100 PN16 D160 mm Gedimino gatvėje tiesiamas tranšėjiniu metodu.

## 6. Atliekų tvarkymas

Visos įvairių rūšių statybos atliekos turi būti tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. Gruodžio 29 d. Įsakymo Nr. D1-637 „DĖL STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ pakeitimus (2014.09.28. Nr.D1-698):

„6. Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. Gegužės 3 d. Įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“

„7. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

7.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

7.2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

7.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

7.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

7.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

„8. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22P13-PP-LVN-AR	3	4	0

turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.“;

Statybos metu susidariusios statybos atliekos turi būti rūšiuojamos. Statybinis laužas – betono duženos, kai kurios kitos atliekos turi būti išvežamos perdirbimui į skaldą.

Pavojingos medžiagos turi būti indentifikuojamos ir deklaruojamos. Saugomos ir vežamos jos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Visi saugomų ar vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinėti tam tikra forma.

Statybvietės atliekos turi būti išvežamos pagal sudarytas sutartis su specialia įmone (utilizuojančia įmone), kuri turi atitinkamą sertifikatą, leidžiantį dirbti su tokio tipo atliekomis.

Statybines atliekas iš statinių turi būti nuleisti žemyn uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

Vykdamas statybos darbus kaimyninių teritorijų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai jiems nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Apsauga nuo dulkių:

- ardymo, kasimo metu, jei aplinkos temperatūra aukštesnė nei -3 laipsniai, pastoviai purškiamas vanduo, kad sulaistyti ardomas konstrukcijas ir padidinti ardymo aplinkos drėgnumą;
- statybos metu naudojami ekskavatoriai su hidraulinėmis žirkklėmis ar kita įranga turi turėti sumontuotą laistymo sistemą ir ją naudoti visų griovimo darbų metu.

Numatytas išvežti netinkamas perdirbimui medžiagas ar atliekas, išvežti savivarčiais su uždangalu. Išvažiuojančių iš statybvietės savivarčių padangos nuplaunamos.

## 7. Esamų želdinių išsaugojimas

Vandentiekio ir nuotekų tinklų projektavimo zonoje esamų saugotinių želdinių (pagal LR 2008 m. kovo 12 d. nutarimą nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“ nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22P13-PP-LVN-AR	4	4	0

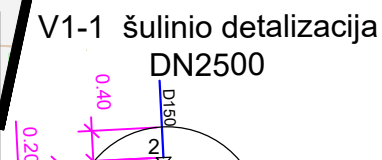
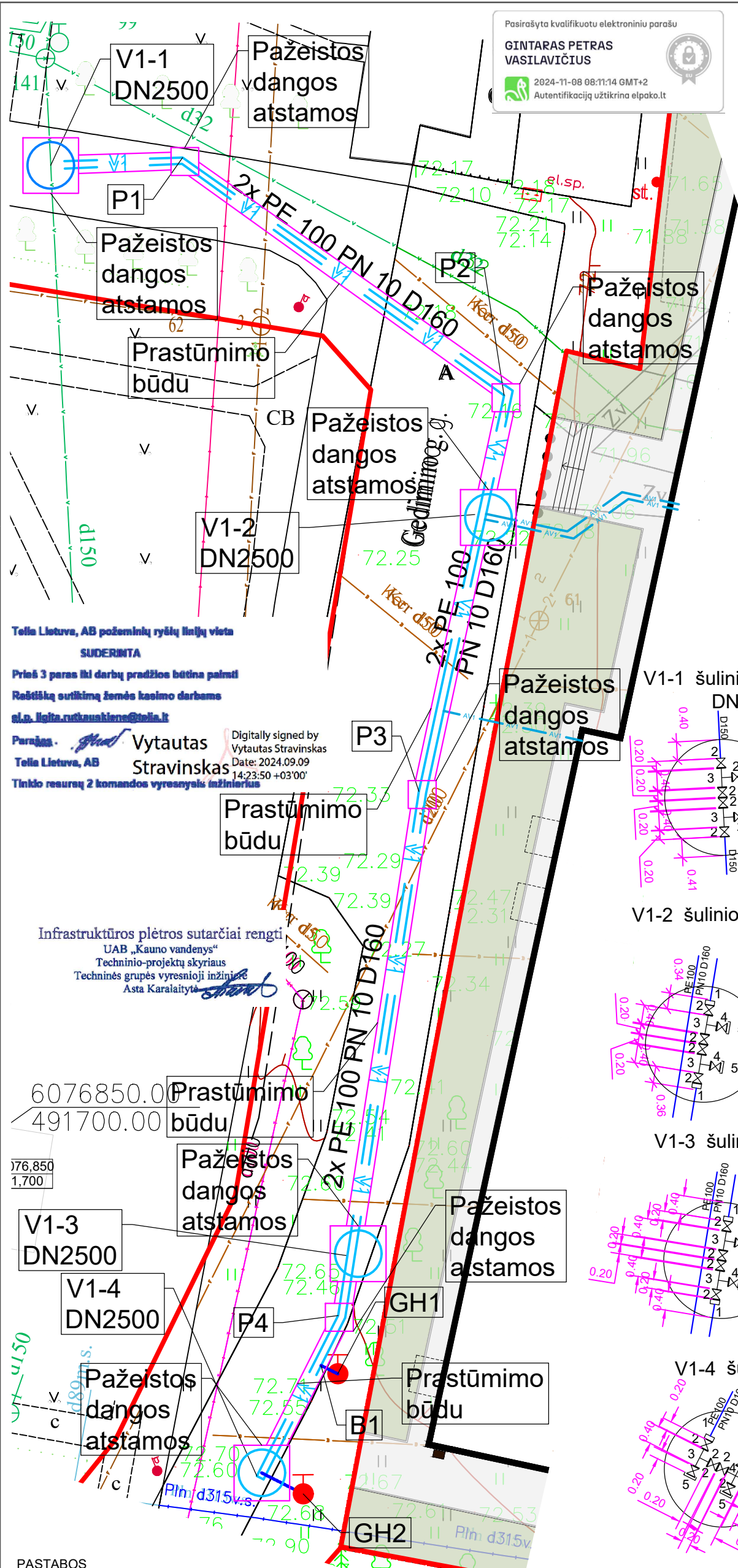
Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu  
**GINTARAS PETRAS VASILAVIČIUS**  
 2024-11-08 08:11:14 GMT+2  
 Autentifikaciją užtikrina elpako.lt

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

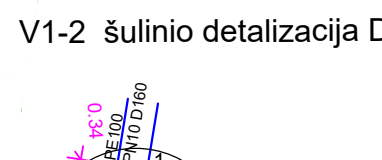
	Sklypo riba
	Projektuojami vandentiekio tinklai V1
	Projektuojami priešgaisrinio vandentiekio tinklai V2
	GH1 Projektuojami antžeminiai priešgaisriniai hidrantai
	Naikinami tinklai
	Projektuojamų buitinių nuotekų tinklų V1 apsaugos zona

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Lauko vandentiekio tinklai V1		
160 mm diametro PE100 PN16 vandentiekio vamzdynas	m	180
Lauko priešgaisrinio vandentiekio tinklai V2		
160 mm diametro PE100 PN16 vandentiekio vamzdynas	m	2
150 mm diametro KET vandentiekio vamzdynas	m	4

ŠULINIŲ IR KITŲ CHARAKTERINGŲ TAŠKŲ KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS		
Taško Nr.	X	Y
VANDENTIEKIS V1		
V1-1	6076889.20	491705.05
V1-2	6076884.20	491727.93
V1-3	6076844.49	491720.92
V1-4	6076832.66	491715.72
P1	6076903.61	491711.46
P2	6076890.78	491728.78
P3	6076869.42	491724.19
P4	6076841.16	491719.84
P5	6076832.50	491715.46
PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS V2		
GH1	6076838.01	491719.82
GH2	6076831.54	491717.95
B1	6076838.46	491718.92



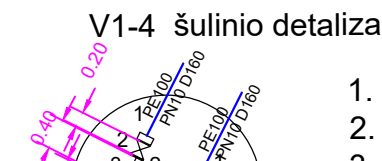
1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150



1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D100
4. Flanšinė sklendė DN100
5. PE Flanšinis adapteris DN100/D110
5. Aklė DN100



1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D100
4. Flanšinė sklendė DN100
5. Aklė DN100



1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D150
4. Flanšinis keturšakis DN150/D150
5. Aklė DN150

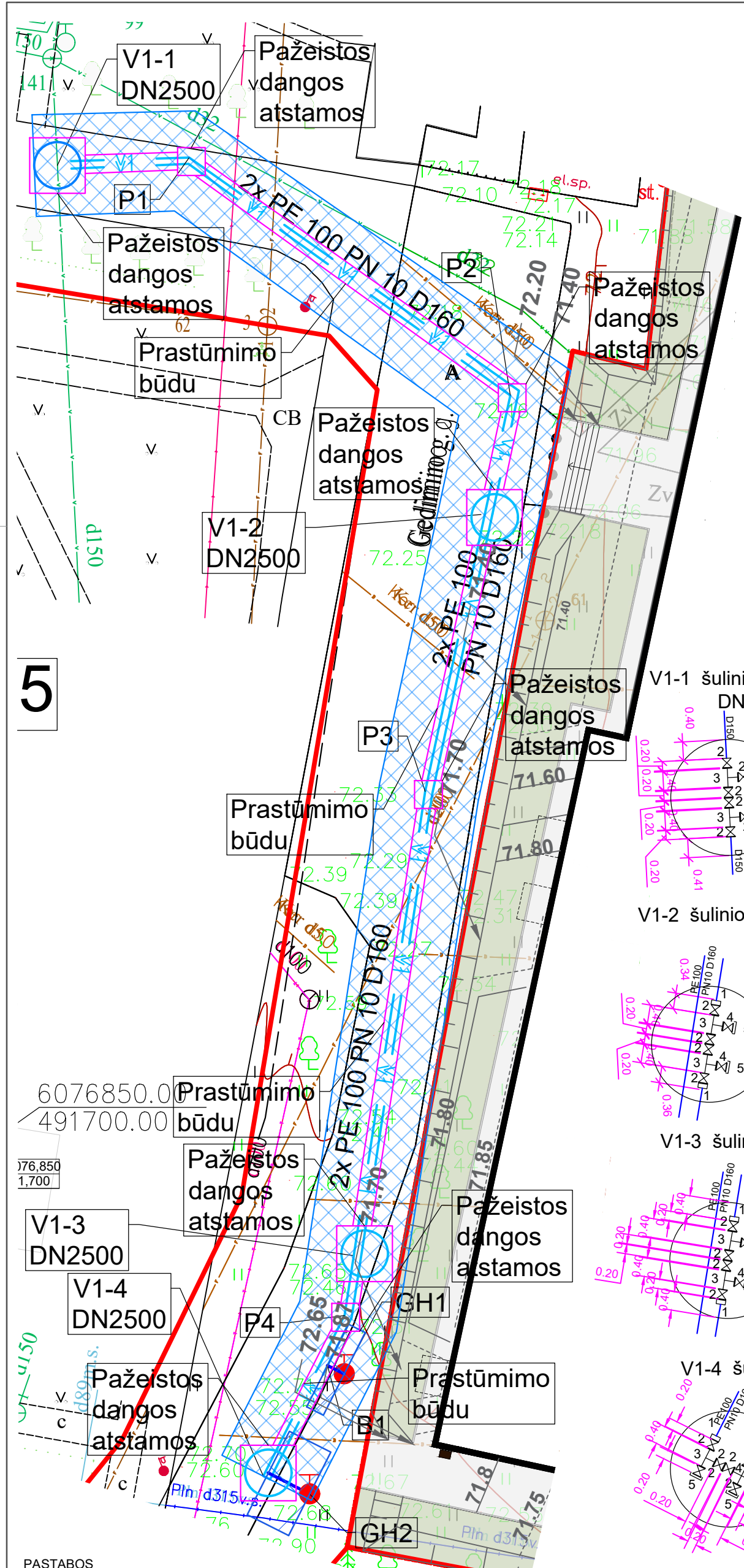
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta  
**SUDERINTA**  
 Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti  
 Reališką sutikimą žemės kasimo darbams  
 e.l.p. ilija.nedzaukiene@telia.lt  
 Parašas: Vytautas Stravinskas  
 Teltia Lietuva, AB  
 Tinklo resursų 2 komandos vyresnysis inžinierius

Digitally signed by  
 Vytautas Stravinskas  
 Date: 2024.09.09  
 14:23:50 +03'00'

Infrastruktūros plėtros sutarčiai rengti  
 UAB „Kauno vandens“  
 Techninio-projektų skyriaus  
 Techninės grupės vyresnioji inžinierė  
 Asta Karalaitytė

- PASTABOS**
1. Projektas turi būti nagrinėjamas kompleksiskai kaip vienas dokumentas, neatsiejant grafinės ir tekstinės dalių.
  2. Visas pastabas apie vamzdžių montavimą žiūr. projekto techninių specifikacijų bendruose nurolytumuose.
  3. Prieš pradendant vamzdžių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėčių plane ir altitudes.
  4. Apvalius šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
  5. Lietaus nuotekų šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" albumą LK2.0 "Lietaus nuotekynės šuliniai LK2".
  6. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
  7. Atliekant montavimo darbus ir pagal faktą radus projekto neatitinkančių altitudžių būtina pranešti projektuotojams.
  8. Inžinerinių tinklų klojimo metu pažeistos dangos privalo būti astatomos

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
PROJEKTO DALIES PROJEKTUOTOJAS		OBJEKTA
 MB "Nematoma inžinerija" Draugystės g. 19D, LT-51231, Kaunas Įmonės kalt.as 303178858 info@nematoma.lt +37065179272		KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ GEDIMINO G., KAUNO R. SAV., GARLIAVOJE STATYBOS PROJEKTAS
31580	PDV	D. Bartkus
2024	BREŽINYS	
SKLYPO PLANAS SU KVARTALINIAIS VANDENTIEKIO TINKLAIS M1:250		LAIDA
		0
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Kauno vandens"
INICIATORIUS	„SANTERA“ Jm. k.133347319	
ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
22P12-TP-VN-01		1 1



5

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektuojami vandentiekio tinklai V1
	Projektuojami priešgaisrinio vandentiekio tinklai V2
	GH1 Projektuojami antžeminiai priešgaisriniai hidrantai
	Naikinami tinklai
	Projektuojamų buitinių nuotekų tinklų V1 apsaugos zona

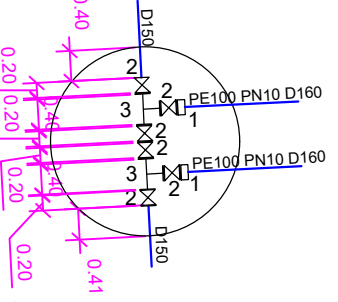
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Lauko vandentiekio tinklai V1		
160 mm diametro PE100 PN16 vandentiekio vamzdynas	m	180
Lauko priešgaisrinio vandentiekio tinklai V2		
160 mm diametro PE100 PN16 vandentiekio vamzdynas	m	2
150 mm diametro KET vandentiekio vamzdynas	m	4

ŠULINIŲ IR KITŲ CHARAKTERINGŲ TAŠKŲ KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

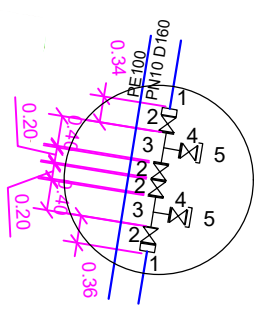
Taško Nr.	X	Y
VANDENTIEKIS V1		
V1-1	6076889.20	491705.05
V1-2	6076884.20	491727.93
V1-3	6076844.49	491720.92
V1-4	6076832.66	491715.72
P1	6076903.61	491711.46
P2	6076890.78	491728.78
P3	6076869.42	491724.19
P4	6076841.16	491719.84
P5	6076832.50	491715.46
PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS V2		
GH1	6076838.01	491719.82
GH2	6076831.54	491717.95
B1	6076838.46	491718.92

V1-1 šulinio detalizacija DN2500



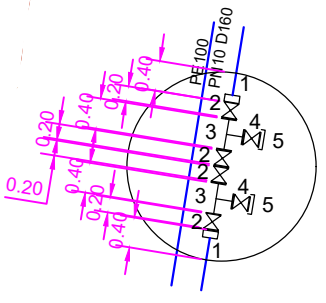
1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150

V1-2 šulinio detalizacija DN2500



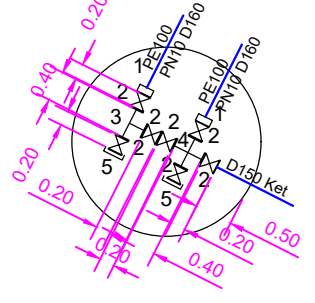
1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D100
4. Flanšinė sklendė DN100
5. PE Flanšinis adapteris DN100/D110
5. Aklė DN100

V1-3 šulinio detalizacija DN2500



1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D100
4. Flanšinė sklendė DN100
5. Aklė DN100

V1-4 šulinio detalizacija DN2500

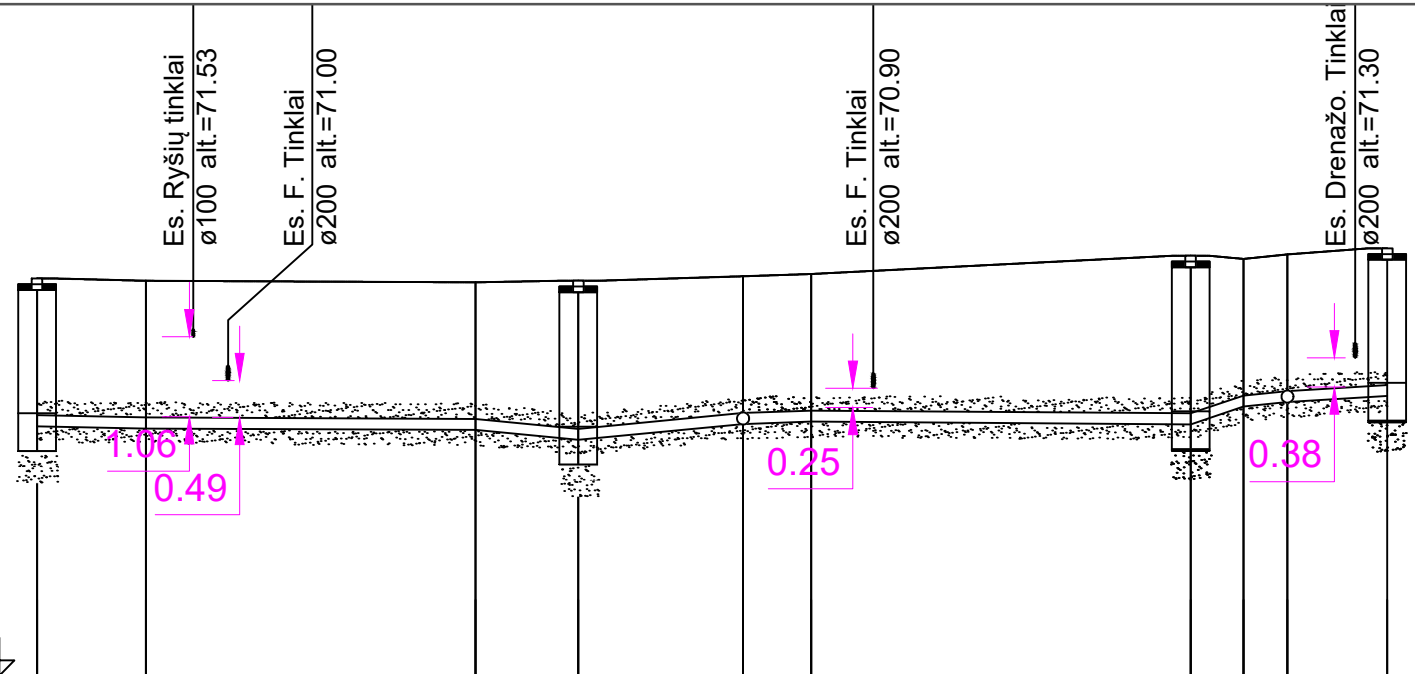
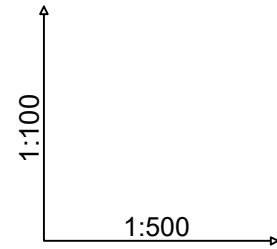


1. PE Flanšinis adapteris D160/DN150
2. Flanšinė sklendė DN150
3. Flanšinis trišakis DN150/D150
4. Flanšinis keturšakis DN150/D150
5. Aklė DN150

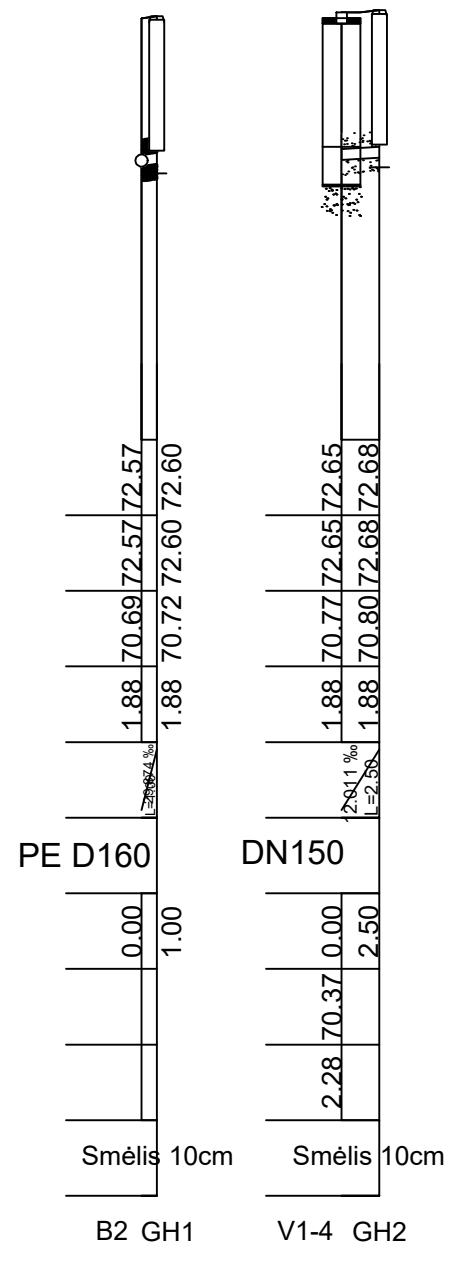
- PASTABOS
1. Projektas turi būti nagrinėjamas kompleksiskai kaip vienas dokumentas, neatsiejant grafinės ir tekstinės dalių.
  2. Visas pastabas apie vamzdžių montavimą žiūr. projekto techninių specifikacijų bendruose nurolymuose.
  3. Prieš pradėdamas vamzdžių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėčių planą ir altitudes.
  4. Apvalius šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
  5. Lietaus nuotekų šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" albumą LK2.0 "Lietaus nuotekynės šuliniai LK2".
  6. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
  7. Atliekant montavimo darbus ir pagal faktą radus projekto neatitinkančių altitudžių būtina pranešti projektuotojams.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
MB "Nematoma inžinerija" Draugystės g. 19D, LT-51231, Kaunas Įmonės kalt.as 303178858 info@nematoma.lt +37065179272		OBJKTAS KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ GEDIMINO G., KAUNO R. SAV., GARLIAVOJE STATYBOS PROJEKTAS
31580	PDV	D. Bartkus
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Kauno vandenys"
	INICIATORIUS	„SANTERA“ Įm. k. 133347319
	ŽYMUO	22P12-TP-VN-02
	LAPAS	LAPŲ
	1	1





Projektuojamos teritorijos altitudė [m]	67.00	72.25	72.22	72.20	72.22	72.28	72.31	72.55	72.51	72.57	72.65		
Esamos žemės pav. altitudė [m]	72.25	72.22	72.22	72.20	72.22	72.28	72.31	72.55	72.51	72.57	72.65		
Vamzdyno altitudė [m]	70.37	70.34	70.34	70.32	70.19	70.40	70.43	70.40	70.63	70.69	70.77		
Vamzdyno gylis [m]	1.88	1.88	70.34	1.88	2.03	1.88	1.88	2.15	1.88	1.88	1.88		
Nuolydis	L=7.18		L=21.79		L=6.80	19.227 ‰	6.633 ‰	L=25.10	L=3.54	L=2.89	L=6.62		
Atstumai [m]	4.177 ‰	0.918 ‰		18.965 ‰	L=10.87	6.633 ‰	L=4.52	66.340 ‰	26.796 ‰	12.086 ‰	2.811 ‰		
Medžiaga	PE 100 PN 10 D160												
Trasos ilgis [m]	0.00	7.18	10.32	12.62	28.97	35.78	46.65	51.17	55.29	76.27	79.81	82.70	89.32
Šulinio dugno altitudė [m]	69.97					69.79				70.00			70.37
Šulinio dugno gylis [m]	2.28					2.43				2.55			2.28
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlis 10cm												
Pažymėjimas	V1-1	P1			P2	V1-2			P3		V1-3 P4 B2	V1-4	



- PASTABOS
- Projektas turi būti nagrinėjamas kompleksškai kaip vientisas dokumentas, neatsiejant grafines ir tekstinės dalių.
  - Visas pastabas apie vamzdžių montavimą žiūr. projekto techninių specifikacijų bendruose nurolymuose.
  - Prieš pradėdamas vamzdžių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį plane ir altitudes.
  - Apvalius šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
  - Lietaus nuotekų šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" albumą LK2.0 "Lietaus nuotekynės šuliniai LK2".
  - Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
  - Atliekant montavimo darbus ir pagal faktą radus projekto neatitinkančių altitudžių būtina pranešti projektuotojams.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
PROJEKTO DALIES PROJEKTUOTOJAS		OBJEKTAS	
MB "Nematoma inžinerija" Draugystės g. 19D, LT-51231, Kaunas Įmonės kalt.as 303178858 info@nematoma.lt +37065179272		KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ GEDIMINO G., KAUNO R. SAV., GARLIAVOJE STATYBOS PROJEKTAS	
31580	PDV	D. Bartkus	2024
UŽSAKOVAS		ŽYMUO	
UAB "Kauno vandenys" „SANTERA“ Įm. k. 133347319		22P12-TP-VN-03	
INICIATORIUS		LAPAS	LAPŲ
		1	1



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012-08-30 SPRENDIMU NR. TS-323 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., GARLIAVOS SEN., GARLIAVOS M., VYTAUTO G. 111, ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5223/0010:7 IR KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012-06-28 SPRENDIMU NR. TS-275 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., GARLIAVOS SEN., GARLIAVOS M. VYTAUTO G., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5223/0010:5, DETALIŲJŲ PLANŲ KEITIMO PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO**

2022 m. gruodžio d. Nr. ĮS-  
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2022-11-28 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG252113, planavimo iniciatoriaus 2022-11-28 prašymą, registruotą 2022-11-29 Nr. PT-39:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-08-30 sprendimu Nr. TS-323 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m., Vytauto g. 111, žemės sklypo, kadastro Nr. 5223/0010:7 ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-06-28 sprendimu Nr. TS- 275 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m., Vytauto g., žemės sklypo, kadastro Nr. 5223/0010:5, detaliųjų planų – vietovės lygmens

kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų (toliau – teritorijų planavimo dokumento) keitimą.

2. P a k e i č i u žemės sklypų, esančių Kauno r. sav. Garliavos sen., Garliavos m.: Vytauto g., kadastro Nr. 5223/0010:13 ir Gedimino g. 36, kadastro Nr. 5223/0010:37, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą.

3. S u j u n g i u žemės sklypus, esančius Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m.: Vytauto g. 109, kadastro Nr. 5223/0010:5, kurio plotas 0,0920 ha, Vytauto g., kadastro Nr. 5223/0010:13, kurio plotas 0,2098 ha, Vytauto g. 111B, kadastro Nr. 5223/0010:36, kurio plotas 0,4003 ha, Vytauto g. 111C, kadastro Nr. 5223/0010:9, kurio plotas 0,7152 ha, Atgimimo g. 2A, kadastro Nr. 5223/0010:10, kurio plotas 0,1774 ha ir Gedimino g. 36, kadastro Nr. 5223/0010:37, kurio plotas 0,4620 ha, į projekte suformuotą apie 2,0567 ha ploto kitos (komercinės paskirties objektų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 1.

4. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, projekte pažymėtų žemės sklypų Nr. 1 ir Nr. 2, teritorijos naudojimo reglamentus, teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

6. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

7. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė,

J. V. Blaževičienė, 2022-12-02

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kauno rajono savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-08-30 sprendimu Nr. TS-323 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m., Vytauto g. 111, žemės sklypo, kadastro Nr. 5223/0010:7 ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-06-28 sprendimu Nr. TS-275 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m. Vytauto g., žemės sklypo, kadastro Nr. 5223/0010:5, detaliųjų planų keitimo patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-12-12 Nr. ĮS-4306
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Šarūnas Šukevičius Administracijos direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-12-12 09:58
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-04-30 14:09 - 2023-04-30 14:09
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20221129.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-12-12)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-12-12 nuorašą suformavo Jolanta Blaževičienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-