



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006-12-21 SPRENDIMU NR. TS-306 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., NOREIKIŠKIŲ K., KADASTRO NR. 5250/0006:320, NR. 5250/0006:304 IR NR. 5250/0006:305, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., NOREIKIŠKIŲ K., ŠILTAMIŲ G. 3B, KADASTRO NR. 5250/0006:651, ŠILTAMIŲ G. 3C, KADASTRO NR. 5250/0006:650, ŠILTAMIŲ G. 3D, KADASTRO NR. 5250/0006:649, ŠILTAMIŲ G. 3E, KADASTRO NR. 5250/0006:648, ŠILTAMIŲ G. 5A, KADASTRO NR. 5250/0006:663, KEDRO G. 2, KADASTRO NR. 5250/0006:659, KEDRO G. 4, KADASTRO NR. 5250/0006:660, KEDRO G. 6, KADASTRO NR. 5250/0006:661, KEDRO G. 8, KADASTRO NR. 5250/0006:662, KEDRO G. 10, KADASTRO NR. 5250/0006:643, KEDRO G. 12, KADASTRO NR. 5250/0006:644, KEDRO G. 14, KADASTRO NR. 5250/0006:645 IR KADASTRO NR. 5250/0006:658, NR. 5250/0006:652, NR. 5250/0006:654, PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

2024 m. gruodžio d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 1 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-06-17 įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2024-11-20 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG26234030:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006-12-21 sprendimu Nr. TS-306 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., kadastro Nr. 5250/0006:320, Nr. 5250/0006:304 ir Nr. 5250/0006:305, detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav.,

Ringaudų sen., Noreikiškių k., Šiltnamių g. 3B, kadastro Nr. 5250/0006:651, Šiltnamių g. 3C, kadastro Nr. 5250/0006:650, Šiltnamių g. 3D, kadastro Nr. 5250/0006:649, Šiltnamių g. 3E, kadastro Nr. 5250/0006:648, Šiltnamių g. 5A, kadastro Nr. 5250/0006:663, Kedro g. 2, kadastro Nr. 5250/0006:659, Kedro g. 4, kadastro Nr. 5250/0006:660, Kedro g. 6, kadastro Nr. 5250/0006:661, Kedro g. 8, kadastro Nr. 5250/0006:662, Kedro g. 10, kadastro Nr. 5250/0006:643, Kedro g. 12, kadastro Nr. 5250/0006:644, Kedro g. 14, kadastro Nr. 5250/0006:645 ir kadastro Nr. 5250/0006:658, Nr. 5250/0006:652, Nr. 5250/0006:654.

2. Sujungiu žemės sklypus, kadastro Nr. 5250/0006:663, Nr. 5250/0006:659, Nr. 5250/0006:660, Nr. 5250/0006:661, Nr. 5250/0006:662, Nr. 5250/0006:643, Nr. 5250/0006:644, Nr. 5250/0006:645 ir Nr. 5250/0006:658, į vieną projektu suformuotą apie 0,7703 ha ploto kitos (komercinės paskirties objektų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 1.

3. Sujungiu žemės sklypus, kadastro Nr. 5250/0006:651, Nr. 5250/0006:650, Nr. 5250/0006:649, Nr. 5250/0006:648 ir Nr. 5250/0006:652, į vieną projektu suformuotą apie 0,3150 ha ploto kitos (komercinės paskirties objektų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 2.

4. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, naujai suformuotos teritorijos naudojimo reglamentus, teritorijos naudojimo būdą, tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

5. N u s t a t a u, kad šis potvarkis ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio potvarkio ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Parengė
G. Jankauskaitė
2024-11-27

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006-12-21 sprendimu Nr. TS-306 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., kadastro Nr. 5250/0006:320, Nr. 5250/0006:304 ir Nr. 5250/0006:305, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Šiltnamių g. 3B, kadastro Nr. 5250/0006:651, Šiltnamių g. 3C, kadastro Nr. 5250/0006:650, Šiltnamių g. 3D, kadastro Nr. 5250/0006:649, Šiltnamių g. 3E, kadastro Nr. 5250/0006:648, Šiltnamių g. 5A, kadastro Nr. 5250/0006:663, Kedro g. 2, kadastro Nr. 5250/0006:659, Kedro g. 4, kadastro Nr. 5250/0006:660, Kedro g. 6, kadastro Nr. 5250/0006:661, Kedro g. 8, kadastro Nr. 5250/0006:662, Kedro g. 10, kadastro Nr. 5250/0006:643, Kedro g. 12, kadastro Nr. 5250/0006:644, Kedro g. 14, kadastro Nr. 5250/0006:645 ir kadastro Nr. 5250/0006:658, Nr. 5250/0006:652, Nr. 5250/0006:654, patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-04 Nr. MP-1356
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-04 14:03
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-04 14:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 14:10 - 2025-06-28 14:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-04 nuorašą suformavo Gintarė Jankauskaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-