PATVIRTINTA

Kauno rajono savivaldybės

administracijos direktoriaus

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ įsakymu Nr. ĮS-\_\_\_\_

**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2004-11-11 ĮSAKYMU NR. ĮS-1445 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., TABARIŠKIŲ K., 25 SKL, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., TABARIŠKIŲ K., KADASTRO NR. 5250/0013:92 PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **ETAPAS** | **PROCEDŪROS** | **PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS** |
| 1. | **Esamos būklės analizės stadija,**  **tyrimai** | Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą pagal nagrinėjamą teritoriją     * - informacinio stendo vieta. Stendas turi būti pakankamo dydžio, ne mažesnis kaip A2 formato (42 cm x 59,4 cm) ir pagamintas iš aplinkos poveikiui atsparių medžiagų. Viešinimo metu įrengto stendo fotofiksacija turi būti pateikta kartu su viešinimo ataskaita | 2024 m. IV – 2025 m. I ketvirčiai |
| 2. | **Koncepcijos nustatymo stadija** | Koncepcija nerengiama |  |
| 3. | **SPAV**  **reikalingumas** | Nerengiamas (planavimo tikslai nepatenka į Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos apraše (patvirtintas LRV 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967) numatytus atvejus) |  |
| 4. | **Urbanistinės idėjos rengimas** | Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas |  |
| 5. | **Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai** | Suplanuotos teritorijos dalyje numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas *(vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (aktuali redakcija)*.  **Tikslai ir uždaviniai*:***  1. padalinti žemės sklypą kadastro Nr. 5250/0013:92 į du ar daugiau žemės sklypų;  2. nustatyti suplanuotos teritorijos dalyje teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo būdą, tipą ir kita.  Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411,  2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233, sprendiniams. | 2025 m. II ketvirtis |
| 6. | **Sprendinių vertinimas** | Neatliekamas |  |
| 7. | **Baigiamasis etapas** | Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje. | 2025 m. II – III ketvirčiai |
| Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje. | 2025 m. III ketvirtis |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_