



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014-06-19 SPRENDIMU NR. TS-293 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., AKADEMIJOS SEN., AKADEMIJOS MSTL., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5250/0006:1099, DETALIOJO PLANO KEITIMO PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

2024 m. rugpjūčio d. Nr. ĮS-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023-03-29 įsakymo Nr. D1-89 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymo Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ 2.3 papunkčiu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 1 dalimi (redakcija, galiojusi iki 2023-04-20), Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais (redakcija, galiojusi iki 2023-04-20), Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2024-07-31 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG21687771, gautą 2024-08-01 prašymą, registruotą 2024-08-01 Nr. PT-19:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-06-19 sprendimu Nr. TS-293 patvirtinto Kauno r. sav., Akademijos sen., Akademijos mstl., žemės sklypo, kadastro Nr. 5250/0006:1099, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) keitimą.

2. P a d a l i j u žemės sklypą kadastro Nr. 5250/0006:1099 į projekte suformuotus ir nustatau naudojimo būdus:

2.1. apie 5,7000 ha ploto kitos (visuomeninės paskirties teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 1;

2.2. apie 0,6927 ha ploto kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos)

paskirties žemės sklypą Nr. 2;

2.3. apie 0,5006 ha ploto kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (plotas ~ 0,4913 ha), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (plotas ~ 0,0093 ha)) paskirties žemės sklypą Nr. 3;

2.4. apie 0,6750 ha ploto kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 4;

2.5. apie 0,8665 ha ploto kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (plotas ~ 0,8069 ha), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (plotas ~ 0,0596 ha)) paskirties žemės sklypą Nr. 5;

2.6. apie 0,8633 ha ploto kitos (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 6;

2.7. apie 37,4857 ha ploto kitos (visuomeninės paskirties teritorijos (plotas ~ 36,3970 ha), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (plotas ~ 1,0887 ha)) paskirties žemės sklypą Nr. 7.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, planuojamos teritorijos naudojimo reglamentus, teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

7. Pripažįstu netekusiu galios Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-08-02 įsakymą Nr. ĮS-1452 „Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-06-19 sprendimu Nr. TS-293 patvirtinto Kauno r. sav., Akademijos sen., Akademijos mstl., žemės sklypo, kadastro Nr. 5250/0006:1099, detaliojo plano keitimo patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo“.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė
G. Jankauskaitė, 2024-08-05

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-06-19 sprendimu Nr. TS-293 patvirtinto Kauno r. sav., Akademijos sen., Akademijos mstl., žemės sklypo, kadastro Nr. 5250/0006:1099, detaliojo plano keitimo patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-05 Nr. ĮS-1467
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Šukevičius Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-05 16:46
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-13 13:22 - 2025-04-12 13:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-08-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-08-05 nuorašą suformavo Gintarė Jankauskaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-