



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL KAUNO RAJONO ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015-01-19 ĮSAKYMU NR. ĮS-43 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., KADASTRINIS NR. 5283/0006:671, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K.: PLUKIŲ G. 11, KADASTRO NR. 5283/0006:1122, PLUKIŲ G. 12, KADASTRO NR. 5283/0006:1123, PLUKIŲ G. 13, KADASTRO NR. 5283/0006:1124, PLUKIŲ G. 14, KADASTRO NR. 5283/0006:1125, PLUKIŲ G. 15, KADASTRO NR. 5283/0006:1126, PLUKIŲ G. 16, KADASTRO NR. 5283/0006:1127, PLUKIŲ G. 17, KADASTRO NR. 5283/0006:1128, PLUKIŲ G. 18, KADASTRO NR. 5283/0006:1129, PLUKIŲ G. 19, KADASTRO NR. 5283/0006:1130, PLUKIŲ G. 20, KADASTRO NR. 5283/0006:1131, PLUKIŲ G. 21, KADASTRO NR. 5283/0006:1132, PLUKIŲ G. 23, KADASTRO NR. 5283/0006:1134 IR KADASTRO NR. 5283/0006:379, PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

2024 m. liepos d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 1 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2024-06-25 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG20535766, planavimo iniciatoriaus 2024-06-26 prašymą, registruotą 2024-06-27 Nr. PT-10:

1. T v i r t i n u Kauno rajono administracijos direktoriaus 2015-01-19 įsakymu Nr. ĮS-43 patvirtinto Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., kadastrinis Nr. 5283/0006:671, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k.: Plukių g. 11, kadastro Nr. 5283/0006:1122, Plukių g. 12, kadastro Nr. 5283/0006:1123, Plukių g. 13, kadastro Nr. 5283/0006:1124, Plukių g. 14, kadastro Nr. 5283/0006:1125, Plukių g. 15, kadastro Nr. 5283/0006:1126, Plukių g. 16, kadastro Nr. 5283/0006:1127, Plukių g. 17, kadastro Nr. 5283/0006:1128, Plukių g. 18, kadastro Nr. 5283/0006:1129, Plukių g. 19, kadastro Nr. 5283/0006:1130, Plukių g. 20, kadastro Nr. 5283/0006:1131, Plukių g. 21, kadastro Nr. 5283/0006:1132, Plukių g. 23, kadastro Nr. 5283/0006:1134 ir kadastro Nr. 5283/0006:379.

2. Sujungiu žemės sklypus, kadastro Nr. 5283/0006:1122, Nr. 5283/0006:1123, Nr. 5283/0006:1124, Nr. 5283/0006:1125, Nr. 5283/0006:1126, Nr. 5283/0006:1127, Nr. 5283/0006:1128, Nr. 5283/0006:1129, Nr. 5283/0006:1130, Nr. 5283/0006:1131, Nr. 5283/0006:1132, Nr. 5283/0006:1134, Nr. 5283/0006:379, ir padaliju į projekte suformuotus:

2.1. apie 0,0400 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 1;

2.2. apie 0,0406 ha ploto kitos (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 2;

2.3. apie 0,0322 ha ploto kitos (atskirųjų želdynų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 3;

2.4. apie 0,0706 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 4;

2.5. apie 0,0411 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 5;

2.6. apie 0,0543 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 6;

2.7. apie 0,0543 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 7;

2.8. apie 0,0543 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 8;

2.9. apie 0,0543 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 9;

2.10. apie 0,0892 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 10;

2.11. apie 0,0432 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)

paskirties žemės sklypą Nr. 11;

2.12. apie 0,0432 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 12;

2.13. apie 0,0432 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 13;

2.14. apie 0,0451 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 14;

2.15. apie 0,0612 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 15;

2.16. apie 0,4683 ha ploto kitos (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. 16.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, naujai suformuotos teritorijos naudojimo reglamentus, teritorijos naudojimo būdą, tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis potvarkis ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio potvarkio ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono administracijos direktoriaus 2015-01-19 įsakymu Nr. ĮS-43 patvirtinto Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., kadastrinis Nr. 5283/0006:671, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k.: Plukių g. 11, kadastro Nr. 5283/0006:1122, Plukių g. 12, kadastro Nr. 5283/0006:1123, Plukių g. 13, kadastro Nr. 5283/0006:1124, Plukių g. 14, kadastro Nr. 5283/0006:1125, Plukių g. 15, kadastro Nr. 5283/0006:1126, Plukių g. 16, kadastro Nr. 5283/0006:1127, Plukių g. 17, kadastro Nr. 5283/0006:1128, Plukių g. 18, kadastro Nr. 5283/0006:1129, Plukių g. 19, kadastro Nr. 5283/0006:1130, Plukių g. 20, kadastro Nr. 5283/0006:1131, Plukių g. 21, kadastro Nr. 5283/0006:1132, Plukių g. 23, kadastro Nr. 5283/0006:1134 ir kadastro Nr. 5283/0006:379, patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-05 Nr. MP-826
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-05 10:51
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-05 10:51
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 14:10 - 2025-06-28 14:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-05 nuorašą suformavo Gintarė Jankauskaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-