

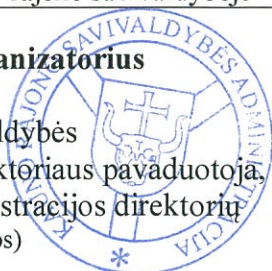
Detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programa - teritorijų planavimo dokumento parengimo planas

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013-05-30 sprendimu Nr. TS-241 patvirtinto žemės sklypo Kauno r.sav., Domeikavos sen., Varluvos k., kad. Nr. 5217/0008:359 detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varluvos k., Špokų g. 10, kad. Nr. 5217/0008:812, kurio plotas 0,3201 ha ir Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varluvos k., Špokų g. 8 kad. Nr. 5217/0008:809, kurio plotas 0,2206ha.

NR.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAI
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Vertinimas planuojamos teritorijos užstatymas, inžinieriniai tinklai, gatvės, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos. Parengti teritorijos topografinį planą LKS-94 koordinatių sistemoje.	2015m. III ketvirtis
2.	Koncepcijos nustatymo stadija	Koncepcija nerengiama	
3.	Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	Pagal planuojamą ūkinę veiklą (pagal teisės aktais numatytą tvarką)	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	
5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	Numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomos teritorijos naudojimo būdas (<i>vadovaujantis LR žemės ūkio ministro ir LR aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr.3D-37/D1-40 (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ir LR aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 3D-830/D1-920 redakcija)</i>) vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. <u>Uždaviniai: Sujungti žemės sklypus į vieną sklypą, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita.</u> Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno apskrities teritorijos bendrojo plano sprendiniams (patvirtintas LR Vyriausybės 2009-06-03 nutarimu Nr. 672; Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-asis pakeitimo sprendiniams (patvirtintas Kauno r. sav. Tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299).	2015m. III ketvirtis
6.	Koncepcijos, sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, ginčų nagrinėjimas. Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje	2015m. III ketvirtis 2015 m. III ir IV ketvirčiai

Detaliojo plano organizatorius

Kauno rajono savivaldybės
Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavarduojanti Administracijos direktorių
(pareigos)



A.V.
(parašas)

Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavarduojoja

Angelė Ščiukauskienė

.....
(vardas ir pavardė)