



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

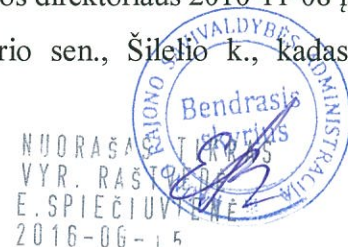
ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2010-11-08 ĮSAKYMU NR. ĮS-1748 PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., ŠILELIO K., VLADO DAUTARTO G. 55, KADASTRO NR. 5270/0010:113 PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO

2016 m. birželio 15 d. Nr. ĮS-1744
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ patvirtintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr.1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016-04-08 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-165-(15.4), planavimo iniciatorių Birutės Snarskienės (atstovaujamos Leono Snarskio pagal 2015-05-19 Kauno m. 11-ojo notarų biuro įgaliojimą Nr. IJ-2650), Leono Snarskio, Manto Dautarto prašymą, registruotą 2016-04-14 Nr. PT-15:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-08 įsakymu Nr. ĮS-1748 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Raudondvario sen., Šilelio k., kadastro Nr.



5270/0010:113 detaliojo plano koregavimą žemės sklype Kauno r. sav., Raudondvario sen., Šilelio k., Vlodo Dautarto g. 55, kadastro Nr. 5270/0010:113, kurio plotas 0,4348 ha.

2. S u j u n g i u detalioju planu padalintus žemės sklypus į vieną sklypą;

3. P a d a l i n u 2 punkte įvardytą sujungtą žemės sklypą į projekte suformuotus:

3.1. sklypą Nr. 1 apie 0,1000 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, XXIX;

3.2. sklypą Nr. 2 apie 0,2326 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, VI, IX, XXIX;

3.3. sklypą Nr. 3 apie 0,1022 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, VI, XXIX;

4. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detalioju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

6. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

7. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžvelis

Parengė

J. Kasputienė

2016-06-13

