



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2008-09-25 SPRENDIMU NR. TS-312 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., RINGAUDŲ K., PILĖNŲ G., KADASTRINIS NR. 5250/0006:265 IR KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., RINGAUDŲ K., KADASTRINIS NR. 5250/0006:266 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., RINGAUDŲ K., KADASTRINIS NR. 5250/0006:904, KADASTRINIS NR. 5250/0006:905 PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO

2015 m. lapkričio 24 d. Nr. *IS-2195*
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015-11-16 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1256-(15.4), planavimo iniciatorės UAB „Analizė“ (įm. k. 132797911, atstovaujamos Aurelijos Grikštaitės (buvusi Barauskienė) pagal 2015-05-20 UAB „Analizė“ įgaliojimą) 2015-11-18 prašymą, registruotą 2015-11-19 Nr. PT-102:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008-09-25 sprendimu Nr. TS-312 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., Pilėnų g., kadastrinis Nr.

5250/0006:265 ir Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., kadastrinis Nr. 5250/0006:266 detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., kadastrinis Nr. 5250/0006:904, kurio plotas 0,6051 ha, kadastrinis Nr. 5250/0006:905, kurio plotas 1,3015 ha;

2. S u j u n g i u kitos paskirties žemės sklypus kadastrinis Nr. 5250/0006:904, kadastrinis Nr. 5250/0006:905;

3. P a d a l i n u 2 punkte įvardytus sujungtus žemės sklypus į projekte suformuotus:

3.1. sklypą Nr. 1 apie 1,1390 ha, kitos paskirties (būdai: 80 % pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, 20 % komercinės paskirties objektų teritorijos), su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, II, VI, IX, XXI;

3.2. sklypą Nr. 2 apie 0,7676 ha, kitos paskirties (būdai: 75 % pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, 20 % komercinės paskirties objektų teritorijos, 5 % visuomeninės paskirties teritorijos), su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI.

4. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detalioju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

6. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

7. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžvelis

Parengė

J. Kasputienė
2015-11-23

