

Detaliojo plano, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus  
2005-11-03 sprendimu Nr. TS-220, koregavimo  
planavimo darbų programa

Nr.	Etapas	Procedūros	Preliminarus atlikimo terminas
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Vertinamas planuojamos teritorijos užstatymas, inžineriniai tinklai, gatvės, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos. Parengti teritorijos topografinį planą LKS*94 sistemoje.	2015 m III-IV ketvirtis
2.	Koncepcijos rengimo stadija	Koncepcija nerengiama.	
3.	Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas	Nerengiamas.	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.	
5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	Nustatomas teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo būdas (vadovaujantis LR žemės ūkio ministro ir LR aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr.3D37/D1-40, LR žemės ūkio ministro ir LR aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymo Nr.3D-830/D1-920 redakcija). Detaliojo plano koregavimo tikslas – žemės sklypą padalyti į kelis sklypus. Nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą, teritorijos naudojimo tipą ir kita. Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno r. sav. teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo sprendiniams (patvirtinto 2014-08-28 Kauno r. sav. tarybos sprendimu Nr.TS-299).	2016 m I-II ketvirtis
6.	Koncepcijos ir/ar sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas	Neatliekamas.	
7.	Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas supaprastinta tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.	2016 m III ketvirtis
		Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.	2016 m IV ketvirtis

Detaliojo plano koregavimo organizatorius: Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius



Kauno rajono savivaldybės  
administracijos direktorius  
Mantas Pudžvelis