

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2024-36

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:

UAB "ARGENSTA"

STATYBOS VIETA:

INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.

STATINYS:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

YPATINGASIS STATINYS

STADIJA:

PP

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2024-36-PP

TOMAS:

01

DIREKTORIUS

PROJEKTO VADOVAS

ATESTUOTAS SPSC 2012-12-09 Nr. 1450

PROJEKTO DALIES VADOVĖ

ATESTUOTA LAR 2016-05-26 Nr. A2079

V.VYŠNIAUSKAS

A.MAČIONIS

V.KAJACKIENĖ

KAUNAS, 2024

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

il. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
A. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
1.		Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.		Objekto vietovės schema	1 lapas
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas
4.	2024-36-PP-AR	Aiškinamasis raštas	11 lapų
B. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
5.	2024-36-PP-SP-01	Sklypo planas M1:500	1 lapas
6.	2024-36-PP-SP-02	Sklypo dangų planas M1:500	1 lapas
7.	2024-36-PP-SP-03	Sklypo aukščių planas M1:500	1 lapas
8.	2024-36-PP-SP-04	Eismo judėjimo planas M1:500	1 lapas
9.	2024-36-PP-ITSP-01	Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500	1 lapas
10.	2024-36-PP-SA-01	Pirmo aukšto planas M 1:200	1 lapas
11.	2024-36-PP-SA-02	Stogo planas M 1:200	1 lapas
12.	2024-36-PP-SA-03	Fasadas 1-10 M 1:200, Fasadas A-F M1:200	1 lapas
13.	2024-36-PP-SA-04	Fasadas 10-1 M 1:200, Fasadas F-A M1:200	1 lapas
14.	2024-36-PP-SA-05	Pjūvis 1-1 M 1:200, Pjūvis 2-2 M1:200	1 lapas
15.	2024-36-PP-SA-06	Vizualizacija	1 lapas
STATYTOJO PATEIKIAMAI NEVIEŠINAMI DOKUMENTAI			
1.		NTR išrašas (Inovacijų g.19)	2 lapai
2.		NTR išrašas (Inovacijų g.8)	2 lapai
3.		Žemės sklypo planas (Inovacijų g.19)	2 lapai
4.		Žemės sklypo planas (Inovacijų g.8)	2 lapai
5.		Topografinė nuotrauka	3 lapai
6.		UAB „Argensta“ sutikimas	2 lapai
7.		Kaimyninių žemės sklypų NTR išrašai	32 lapai
8.		Kvalifikacijos atestatai (2 vnt.)	2 lapai

OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN.,
KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vietas	Kiekis		Pastabos	
		PRIEŠ statybą	PO statybos		
1. SKLYPAS					
1.1.	Žemės sklypo plotas:	m ²	8577,00	8577,00	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas*:	%	-	20	
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas*:	%	-	21	
1.4.	Statinių suminis užstatymo plotas*:	m ²	-	1765,03	
1.5.	Statinių suminis bendrasis plotas*:	m ²	-	1708,95	
1.6.	Apželdintas plotas sklype, iš jo*:	m ²	8577,00	6225,91	
1.6.1	Vejos plotas*:	m ²	8577,00	5682,00	
1.6.2	Vejos korio plotas*:	m ²	-	543,91	
1.7.	Apželdinimo procentas*:	%	100,00	72,59	
1.8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius:	vnt.	-	10	
2. PASTATAS					
2.1.	Sandėliavimo paskirties pastatas (ypatingasis statinys, sandėliavimo paskirties pastatas)				Pagal STR 1.01.03:2017 trečio skirsnio p. 7.9
2.1.1	Bendras plotas*:	m ²	-	1708,95	
2.1.2	Užstatymo plotas*:	m ²	-	1765,03	
2.1.3	Tūris*:	m ³	-	19067,41	
2.1.4	Aukštų skaičius:	vnt.	-	1	
2.1.5	Pastato aukštis*:	m	-	12,60	
2.1.6	Atsparumas ugniai		-	III	
2.1.7	Energinio naudingumo klasė		-	-	Pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ I skyriaus 1.4.3 punktą energinio naudingumo projektavimo reikalavimai netaikomi
3. KITI STATINIAI					
3.1	Atraminė sienutė (h=1.10 m) (nesudėtingas II gr. statinys, kitos paskirties inžinerinis statinys)	m	-	13,34	
3.2	Betoninių trinkelų danga (nesudėtingas II gr. statinys, kitos paskirties inžinerinis statinys)	m ²	-	1975,29	111,20 m ² betoninių trinkelų projektuojama Inovacijų g.19 (kad. Nr. 5233/0009:663) sklypo ribose; 320,11 m ² betoninių trinkelų projektuojama



					nesuformuotoje valstybinėje žemėje; 1543,98 m ² betoninių trinkelų projektuojama Inovacijų g.8 (kad. Nr. 5233/0009:189) sklypo ribose.
--	--	--	--	--	---

** - Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų“;*

Projekto vadovas:

Algimantas Mačionis.....  atestatas Nr. 1450

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS:

Licencijuotų programų sąrašas:

- AutoCAD LT 2024
- Microsoft 365
- Revit LT 2024
- Foxit PDF Editor

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

LR įstatymai

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-01)
 LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30 ,Nr. 20-0 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-01)
 LR Žemės įstatymas. 1994-04-26 Nr. I-446 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-01)
 LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-13, Nr. X-764 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-01)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-10)
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-06-09)
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-11-01)
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-08-01)
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-06-15)
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-01)
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-09)

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (priimtas 2005-09-21)
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-10-05)

KVAL. DOK. NR.	UAB "RUSNĖ"			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 2079	PDV	V. KAJACKIENĖ			0
	ATLIKO	J. RADZEVIČIENĖ			
LT	STATYTOJAS: UUAB "ARGENSTA" UŽSAKOVAS: UUAB "ARGENSTA"			ŽYMUO:	Lapas Lapų
				2024-36-PP-AR	1 11

- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-11-09)
- STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“ (Priimtas 2007-12-27)
- STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“ (Priimtas 2008-03-12)
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Priimtas 2009-11-17)
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-06-09)
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-07-19)
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2006-02-12)
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-03-08)
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-07-25)
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-7, Nr. 1-338 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-04-24)
- Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo, 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378) (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-28)
- Dėl normatyvinių statinių apsaugos dokumentų patvirtinimo 2007-02-22 Nr. 1-66 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-04-24)

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.

- RSN 139-92. Pastatų ir statinių žaibosauga (Priimtas 2009-11-17)
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija (aktuali redakcija nuo 2002-10-05)
- EJĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-02-03, Nr. 1-22 (aktuali redakcija nuo 2023-10-27)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672 (aktuali redakcija nuo 2022-05-01)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2022-07-01)
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje 2000-12-22, Nr. 346 (aktuali suvestinė redakcija nuo 2011-07-01)
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės 2011-06-17, Nr. 1-160 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-31)

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai

- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-02-02)
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-02-14)
- "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" Nr.85/233 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-07-09)
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (liatus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-01-28)

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	11	0



- „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės 2019-06-06, Nr. XIII-2166 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-01)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-05-17, Nr. D1-236 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 1999-07-14, Nr. 217 (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-07-25)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-637 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01).

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	11	0

2.PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektuotojas: UAB „Rusnė“, j. k. 132754130, adresas: Miško g. 30-78, LT-44313 Kaunas.

Statytojas: UAB „Argensta“

Statinio objekto adresas: Inovacijų g. 19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav.

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Ypatingasis

Statinio paskirtis: Negyvenamieji pastatai (pogrupis: sandėliavimo paskirties pastatai (7.9) – sandėlis).

Sandėliavimo paskirties pastato Inovacijų g. 19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r. projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, parengta topografinė nuotrauka, pastabomis, nurodymais bei pageidavimais.

3.STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sandėliavimo paskirties pastato statybos darbai numatomi Inovacijų g. 19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav. Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje, numatant plėtrą antru etapu sklypo pietinėje dalyje.

Privažiavimas prie sklypo numatomas per Inovacijų gatvę, atskiru projektu rengiamas IV kategorijos privažiavimo kelias nuo Inovacijų g. iki sklypo adresu Inovacijų g.19, Kauno r.

Sklypo adresas: Inovacijų g. 19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav.

Žemės sklypo unikalus Nr. : 5233-0009-0663

Žemės sklypo kadastrinis Nr. : 5233/0009:663 Karmėlavos k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Sklypo plotas: 0.8577 ha

Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, a. k. 111105555

Sudaryta subnuomos sutartis: UAB „Argensta“, a. k. 301545558

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 2140.00 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 103.00 m²;
- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis) - 17154.00 m²;

Žymos:

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) - 5602.00 m²;
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) - 5602.00 m².

Įregistruoti servitutai: Nėra.

Sklype esantys statinai: Nėra.

3.1. GEOGRAFINĖ VIETA

Sandėliavimo paskirties pastato statybos darbai numatomi Inovacijų g. 19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav. Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje, numatant plėtrą antru etapu sklypo pietinėje dalyje.

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

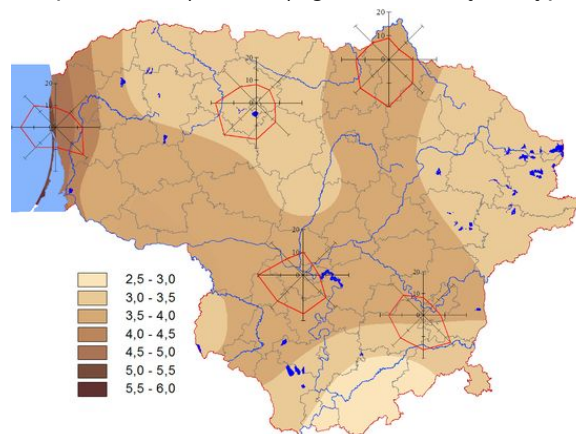
Privažiavimas prie sklypo numatomas per Inovacijų gatvę, atskiru projektu rengiamas IV kategorijos privažiavimo kelias nuo Inovacijų g. iki sklypo adresu Inovacijų g.19, Kauno r.

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Kauno raj. yra sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra $+(6,3) ^\circ\text{C}$;
- šalčiausio penkiadienio oro temperatūra $-(22\div 24) ^\circ\text{C}$;
- santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 73,4 mm.
- vidutinis metinis vėjo greitis $\sim 3,4$ m/s.

3.2. VĖJO KRYPTIS IR STIPRUMAS

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ($H=10$ m), galimas vieną kartą per 100 metų - 22 m/s.



1 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.



2 pav. Lietuvos vėjo apkrovos rajonai

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I sniego apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $1,2 \text{ kN/ m}^2$.



3 pav. Lietuvos sniego apkrovos rajonai

3.3. ŽEMĖS RELJEFAS

Šiuo metu sklypo aukščių altitudės svyruoja nuo alt. 72,92 iki 75,78. Tvarkomos teritorijos esamas žemės reljefas aukštėjantis į šiaurės pusę.

3.4. SKLYPO APŽELDINIMAS

Šiuo metu tvarkoma teritorija yra apželdinta veja.

3.5. SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Šiuo metu žemės sklypas nėra užstatytas.

3.6. SKLYPE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI

Šiuo metu žemės sklype nėra inžinerinių komunikacijų.

3.7. APLINKINĖS TERITORIJOS

Greta sklypo yra komercinės paskirties objektų teritorijos, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos žemės sklypai.

Arčiausiai projektuojamo žemės sklypo esantis gyvenamosios paskirties žemės sklypas yra ~300m atstumu į vakarus.

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai priimti atsižvelgiant į:

- projektinių pasiūlymų rengimo užduotį;
- projektavimo normas;
- esamus inžinerinius tinklus;
- medžiagų ir gaminių charakteristikas;
- teritorijų planavimo dokumentus.

4.1. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektuojamo pastato išdėstymas sklype

Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje ties pagrindiniu patekimu į sklypą.

Privažiavimo keliai, projektuojamos dangos, automobilių stovėjimo vietos

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš Inovacijų gatvės, per atskiru projektu rengiamas IV kategorijos privažiavimo kelią nuo Inovacijų g. iki sklypo adresu Inovacijų g.19, Biruliškių k., Karmėlavos sen., Kauno r.

Automobilių stovėjimo aikštelė

Automobilių stovėjimo aikštelės statyba numatoma gretimame žemės sklype, adresu Inovacijų g.8, kurio unikalus Nr. 4400-2684-4779, kad. Nr. 5233/0009:189. Automobilių stovėjimo aikštelėje planuojama betoninių trinkelų danga (pagal pridedamus sklypo plano brėžinius)

Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Automobilių stovėjimo vietų skaičius ir automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 galiojančios suvestinės redakcijos apačioje pateiktą lentelę:

STR 2.06.04:2014 XIII SKYRIUS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO REGLAMENTAVIMAS		Sandėliavimo arba administracinės paskirties patalpų plotas (m ²)		Automobilių stovėjimo vietų skaičius	
		PRIEŠ STATYBĄ	PO STATYBOS	PRIEŠ STATYBĄ	PO STATYBOS
Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto	0,00	1564,17	0 vnt.	8 vnt.
Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	0,00	26,57	0 vnt.	1 vnt.
Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 100 m ² darbo patalpų ploto	0,00	36,96	0 vnt.	1 vnt.
VISO:				0 vnt.	10 vnt.

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus bendras skaičius	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus A tipo skaičius
Kai bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius 20 ar mažiau	1	1

Elektromobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2014, 107 p.	Elektromobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius pagal STR
Ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	2

Dviračių stovėjimo vietų poreikis

Dviračių stovėjimo vietų skaičius ir dviračių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 galiojančios suvestinės redakcijos apačioje pateiktą lentelę:

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2014, 43lentelės 7p.	Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius pagal STR
Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 500 m ² darbo patalpų ploto
	4

Sklypo pietinėje dalyje, netoli sandėliavimo pastato projektuojama dviračių stoginė.

Projektinės pastatų altitudės, sklypo reljefas

Projektuojamo pastato sąlyginė altitudė $\pm 0.000 = 74.10$.

Aplink projektuojamą pastatą sklypo reljefas perplanuojamas, dangos keičiamos. Rytinėje dalyje naujai projektuojama betoninių trinkelų dangos aikštelė, pietinėje dalyje projektuojama skaldos danga, šiaurinėje ir vakarinėje dalyje projektuojamas vejos korys pritaikytas sunkiasvoriui transportui.

Po statybos darbų privaloma atstatyti pažeistas dangas ir atsodinti veją.

Sklypo apželdinimas

Projektuojant naujas dangas sklype, sklypą apželdinti veja numatoma likusioje sklypo dalyje. Tvarkomo sklypo apželdinimo procentas – 72.59.

4.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Sandėlis projektuojamas 31.00x56.60m. dydžio. Bendras statinio plotas 1708.95 m², pastato tūris 19067.41 m³, pastato aukštis 12.60 m. Projektuojamo statinio užstatymo plotas 1765.03 m².

Projektuojama betoninė atraminė sienutė (h=1.10 m) prie segmentinių vartų su įgilintomis išronėmis rampomis.

Antru etapu numatoma suprojektuoti administracines patalpas, plėsti sandėliavimo patalpas į pietinę sklypo dalį.

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	11	0

Statinio zonavimas ir funkciniai ryšiai

Įėjimai į sandėliavimo paskirties pastatą projektuojami iš trijų pastato pusių. Iš šiaurės vakarinės pusės numatytas įėjimas (prie ašių 9-A) į sandėlininko kabinetą (per tambūrą), iš šiaurės rytinės pusės (prie ašių 10-D) - į darbuotojų buitines patalpas. Į pagrindinę sandėliavimo patalpą patenkama tiesiogiai per pietinį įėjimą (prie ašių 4-F), per susisiekiančias patalpas.

Į technines patalpas (vandentiekio įvado, elektros skydinės) įėjimai projektuojami iš lauko pusės. Šios patalpos tiesioginio susisiekimo su sandėliavimo patalpa neturi.

Sandėliavimo paskirties pastate numatoma siuvykla, sandėlininko kabinetas, darbuotojų buitinės patalpos.

Statinio tūriniai sprendimai

Projektuojamas statinys stačiakampės tūrio formos. Sandėlis projektuojamas 31.00x56.60 m ploto ir 12.60 m aukščio stačiakampio formos.

Fasadų apdaila

Sandėliavimo paskirties pastato fasadai planuojami iš daugiasluoksnių sieninių plokščių su poliuretano užpildu. Plokščių fasadinė pusė šviesiai pilkos (RAL 7035) ir tamsiai pilkos spalvos (RAL 7016) pagal pridedamus fasadų brėžinius ir vizualizacijas. Pietinė sandėlio siena (nuo kurios numatoma antro etapo plėtra) planuojama daugiasluoksnių panelių atitvarų baltos spalvos.

Stogas – sutapdintas, stogo nuolydis 2.29° , stogo danga – prilydoma 2 sl. projektuojami stoglangiai dūmų šalinimui, kopėčios užlipimui ant stogo.

Sandėliavimo paskirties pastatas statomas numatant vienus segmentinius pakeliamus vartus su automatine pavara, dvejus segmentinius vartus su išronėmis rampomis, įgilintomis iki altitudės -1,10m. (pagal pridedamus aukšto planus). Lauko durys ir vartai taip pat projektuojami tamsiai pilkos spalvos RAL 7016.

Sandėlio lietaus nuvedimo sistema vidinė.

4.3 KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Naujai statomo pastato dalies pamatai – gelžbetoniniai, gręžtiniai. Kolonos – g/b arba metalinės. Stogo ir sienų konstrukcija – metalinės santvaros, ryšiai. Detalizuojama TP projekto rengimo metu.

4.4 TECHNOLOGIJA

Paskirtis – numatoma sandėliuoti kiliminę dangą, saugomą metaliniuose stelažuose, kurių aukštis iki 5,5m. Planuojama 10 naujų darbo vietų. Darbas numatomas viena pamaina. Darbo laikas 8-17 val., 5d. d./ sav. Sandėlyje bus vykdomas fiziškai sunkus darbas, todėl planuojama, jog I etapu statomame sandėlyje dirbs tik vyrai.

5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Sandėliavimo paskirties pastatas statybų metu ir eksploatacijos laikotarpiu aplinkinėms teritorijoms ineigiamos įtakos neturės. Statinys suprojektuotas taip, kad nebūtų viršijamos triukšmo ir taršos leistinos normos.

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0



4 pav. Vizualizacija nuo Inovacijų g.

Projektuojamas statinys integruojamas į aplinkinį užstatymą. Sandėlis projektuojamas iš panašių spalvų kaip ir netoliese esantys pastatai.

7. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ IR LANKYTOJŲ APTARNAVIMO BEI MAITINIMO SPRENDINIAI

Sandėliavimo paskirties pastate projektuojamos buitinės patalpos : persirengimo patalpa, sanitarinis mazgas, ŽN sanitarinis mazgas, dušo patalpa, valytojų patalpa. Taip pat projektuojama poilsio patalpa darbuotojams. Sklypo pietinėje dalyje, netoli sandėliavimo pastato projektuojama rūkymo stoginė.

8. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Projektuojamo pastato sprendiniai turi būti pritaikyti judėjimui žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2001, STR 2.03.01:2019.

9. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Apsaugai nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių:

- Sklypo dalyje aplink sandėliavimo pastatą projektuojama tvora, planuojama teritorijos apsauginė sistema.
- Tamsiu paros metu projektuojamo statinio prieigos bus apšviestos.

10. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

11. GAISRINIAI PRIVAŽIAVIMAI. IŠORĖS GAISRŲ GESINIMAS

Prie projektuojamo pastato paliekami pravažiavimai, leidžiantys laisvai judėti gaisrinei technikai.

Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo komanda, esanti Nemuno g. 2, Kauno m., nutolusi 10.79 km atstumu nuo tvarkomos teritorijos. Priešgaisrinė gelbėjimo komanda turi pakankamai technikos ir įrangos bei personalo ir yra tinkamai aprūpinta ir parengta galimiems incidentams objekte likviduoti (turima visa reikiama technika gaisrams gesinti bei gelbėjimo darbams atlikti). Apytikslis atvykimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.): $(10.79/40) \cdot 60 = 16.18$ min. Atsižvelgiant į pastebėjimo laiką (2 min.), pranešimo ir normatyvinį išvykimo iš tarnybos laiką (3.17 min.), kovinio išsidėstymo laiką (1 min), pirmosios gesinimo priemonės į gaisravitę gali būti patiektos per ~23 min.

Išorės gaisrų gesinimui turi būti tiekiamas 50 l/s vandens debitas gaisro metu. Numatoma išorės gaisrų gesinimui naudoti du esamus gaisrinius hidrantus. Gaisrinių hidrantų atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinių hidrantų iki jų saugomo pastato perimetro tolimiausio taško ne didesnis kaip 200 m. Slėgis gaisriniuose hidrantuose turi būti ne mažesnis kaip 0.1 MPa. Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2.5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų. Iki statinio eksploatavimo pradžios esamų gaisrinių hidrantų techninis stovis turi būti patikrintas. Jei esamos inžinerinės sistemos neatitinka teisės aktų reikalavimų, jos turi būti sutvarkytos.

Pastabos

Vykdam darbus nepažeisti esamų tinklų.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

2024-36-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	11	0

BIRULIŠKIOS SHEMA

ISDIRBTINAI ŽINĖJAMA

- 1. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA DAUGIPLIS APSAUGOS ZONA
- 3. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE

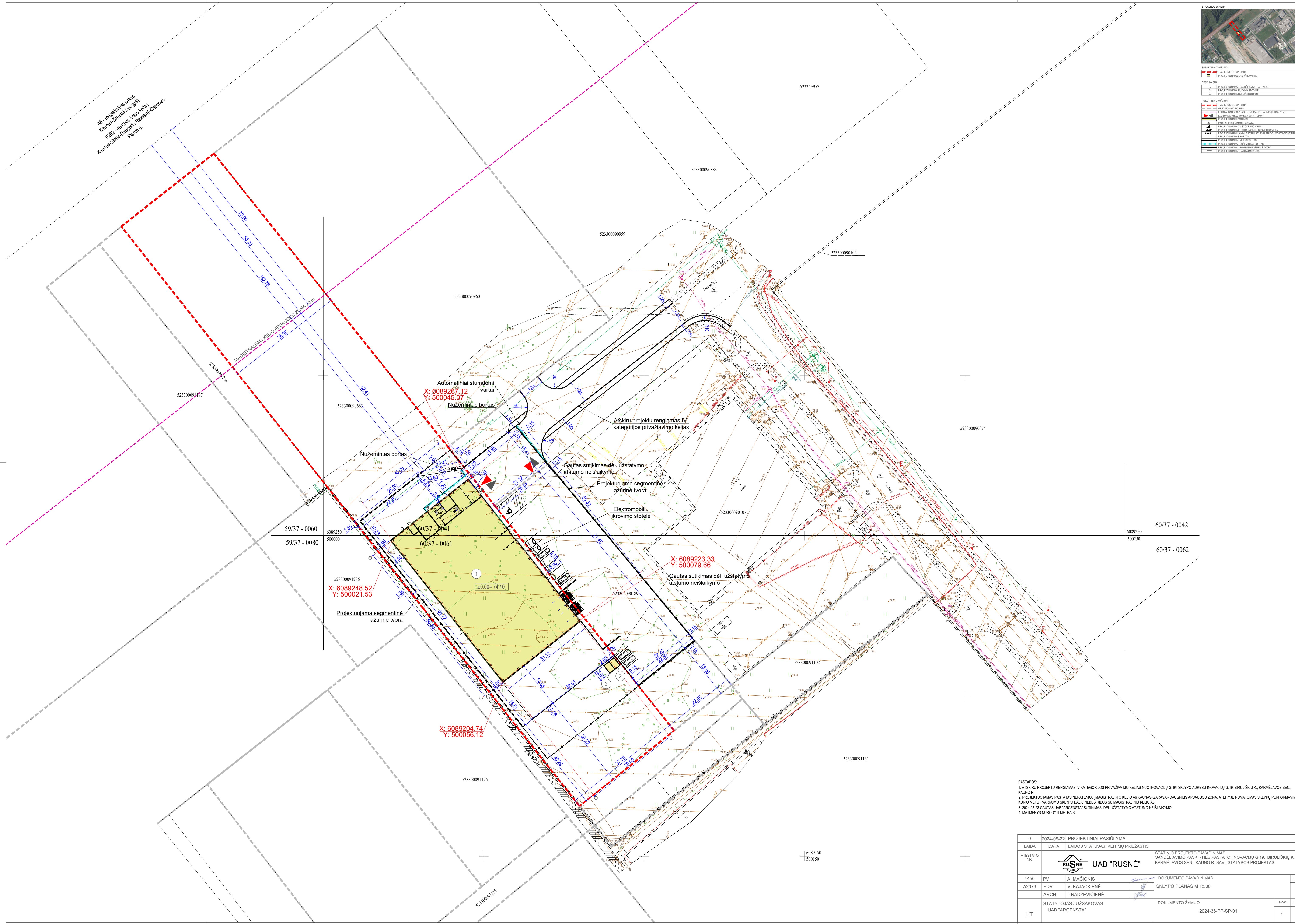
DEPLANAVIA

- 1. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA DAUGIPLIS APSAUGOS ZONA
- 3. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE

ISDIRBTINAI ŽINĖJAMA

- 1. TIKROJAS SKLYPO SĖMA
- 2. DĖŽIŲIŲ DĖŽIŲIŲ
- 3. KELIŲ APSAUGOS ZONOS SĖMA INŽENIŲIŲ PROJEKTE: 1:500
- 4. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASTATAS
- 5. PROJEKTUOJAMA DAUGIPLIS APSAUGOS ZONA
- 6. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 7. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 8. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 9. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 10. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 11. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 12. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 13. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 14. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 15. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 16. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 17. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 18. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 19. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE
- 20. PROJEKTUOJAMA INŽENIŲIŲ STOVYTOJE

A6 - magistralinis kelias
 Kauno-Zarešai Daugupis
 E262 - autovėžis ir kito kelias
 Kauno-Vilnia-Daugupis-Rašai-Obšras
 Plentis g.



PASTABOS:

1. ATSKIRŲ PROJEKTŲ RENGIAMAS IV KATEGORIJOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NUO INOVACIJŲ G. IKI SKLYPO ADRESU INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS NEPAŪTENKA Į MAGISTRALINIO KELIO A6 KAUNAS-ZARASAI-DAUGIPLIS APSAUGOS ZONĄ, ATEITYJE NUMATOMAS SKLYPO PERFORMAVIMAS, KURIO METU TVARKOMO SKLYPO DALIS NEBESIRIBOS SU MAGISTRALINIŲ KELIŲ A6.
3. 2024-05-22 GAUTAS UAB "ARGENSTA" SUTIKIMAS DĖL UŽSTATYMO ATSTUMO NEIŠLAIKYMO.
4. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2024-05-22	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ	SKLYPO PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	J. RADZEVICHIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SP-01	LAPAS LAPŲ 1 1

BRUŽOS SCHEMA



BRUŽOS ŽEMELĖ

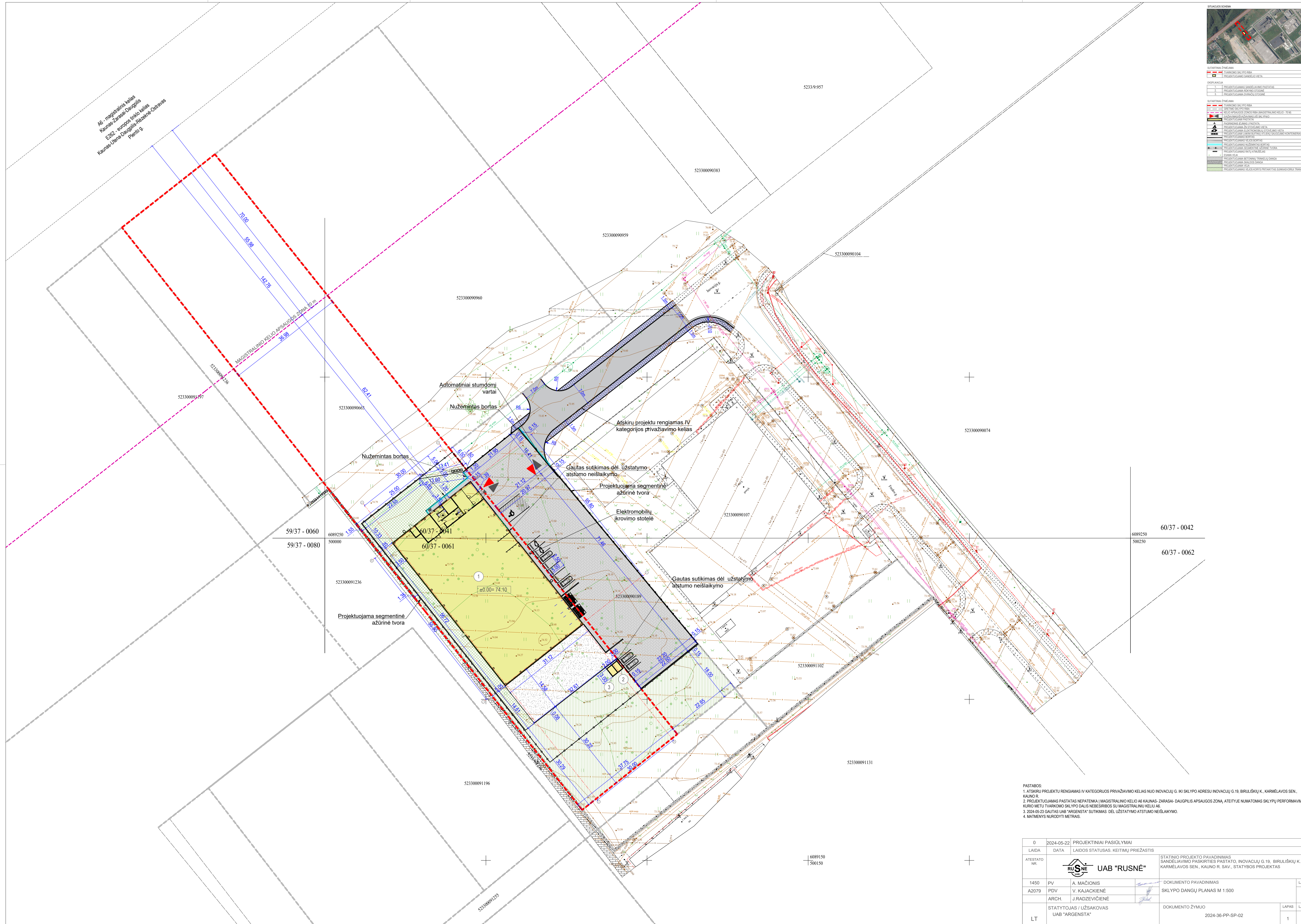
- 1. PROJEKTUOJAMA SANDĖLIAVIMO PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA PARKINGO VIETA
- 3. PROJEKTUOJAMA INFRASTRUKTŪRA

DISPLIKACIJA

- 1. PROJEKTUOJAMA SANDĖLIAVIMO PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA PARKINGO VIETA
- 3. PROJEKTUOJAMA INFRASTRUKTŪRA

BRUŽOS ŽEMELĖ

- 1. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 2. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 3. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 4. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 5. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 6. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 7. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 8. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 9. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 10. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 11. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 12. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 13. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 14. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 15. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 16. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 17. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 18. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 19. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 20. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 21. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 22. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 23. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 24. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 25. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 26. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 27. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 28. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 29. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 30. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 31. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 32. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 33. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 34. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 35. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 36. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 37. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 38. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 39. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 40. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 41. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 42. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 43. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 44. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 45. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 46. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 47. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 48. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 49. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 50. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 51. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 52. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 53. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 54. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 55. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 56. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 57. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 58. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 59. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 60. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 61. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 62. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 63. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 64. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 65. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 66. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 67. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 68. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 69. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 70. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 71. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 72. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 73. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 74. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 75. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 76. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 77. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 78. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 79. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 80. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 81. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 82. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 83. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 84. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 85. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 86. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 87. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 88. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 89. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 90. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 91. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 92. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 93. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 94. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 95. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 96. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 97. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 98. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 99. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ
- 100. TRANŽVIZIJOS ŽEMELĖ



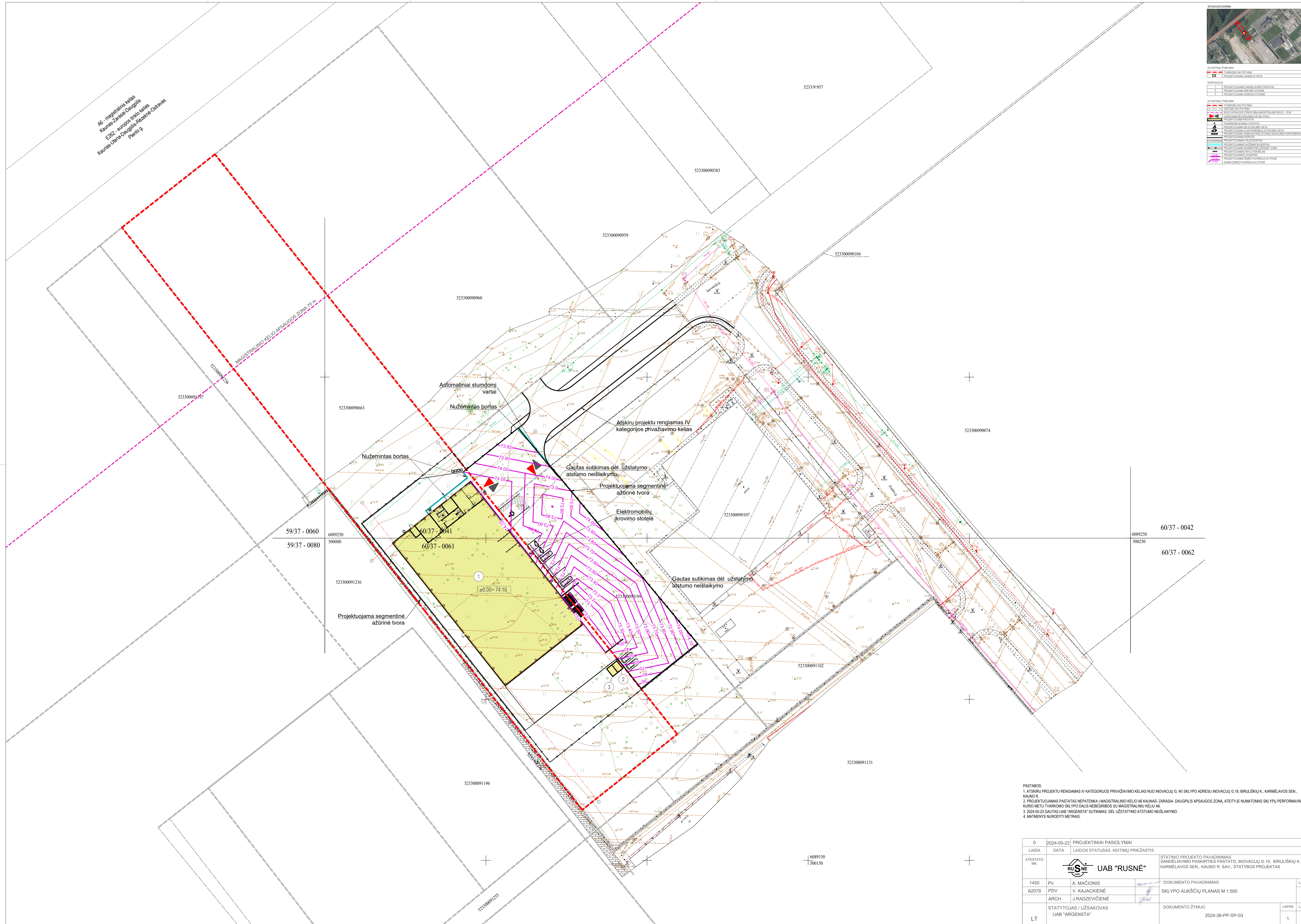
PASTABOS:

1. ATSKIRŲ PROJEKTŲ RENGIAMAS IV KATEGORIJOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NUO INOVACIJŲ G. IKI SKLYPO ADRESU INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS NEPAŪTENKA Į MAGISTRALINIO KELIO A6 KAUNAS-ŽARASAI DAUGPILIS APSAUGOS ZONĄ, ATEITYJE NUMATOMAS SKLYPO PERFORMAVIMAS, KURIO METU TVARKOMO SKLYPO DALIS NEBESIRIBOS SU MAGISTRALINIU KELIU A6.
3. 2024-05-22 GAUTAS UAB "ARGENSTA" SUTIKIMAS DĖL UŽSTATYMO ATSTUMO NEIŠLAIKYMO.
4. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2024-05-22	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	J. RADZEVICHIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SP-02	LAPAS LAPŲ 1 1



BRUŽOS SCHEMA	
1	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
2	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
3	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
DISPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
2	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
3	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
SUŠARTINTA ŽEMELĖ	
1	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
2	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
3	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
4	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
5	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
6	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
7	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
8	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
9	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
10	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
11	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
12	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
13	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
14	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
15	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
16	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
17	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
18	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
19	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
20	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
21	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
22	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
23	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
24	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
25	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
26	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
27	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
28	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
29	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
30	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
31	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
32	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
33	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
34	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
35	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
36	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
37	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
38	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
39	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
40	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
41	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
42	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
43	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
44	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
45	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
46	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
47	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
48	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
49	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
50	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
51	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
52	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
53	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
54	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
55	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
56	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
57	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
58	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
59	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
60	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
61	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
62	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
63	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
64	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
65	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
66	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
67	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
68	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
69	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
70	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
71	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
72	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
73	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
74	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
75	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
76	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
77	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
78	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
79	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
80	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
81	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
82	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
83	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
84	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
85	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
86	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
87	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
88	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
89	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
90	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
91	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
92	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
93	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
94	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
95	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
96	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
97	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
98	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
99	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA
100	PROJEKTUOJAMA SĄSAYO SUKURTA



PASTABOS:
 1. ATSKIRŲ PROJEKTŲ RENGIAMAS IV KATEGORIJOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NUO INOVACIJŲ G. IKI SKLYPO ADRESU INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
 2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS NEPAŪTENKA Į MAGISTRALINIO KELIO A6 KAUNAS-ŽARASAI-DAUGPILIS APSAUGOS ZONĄ, ATEITYJE NUMATOMAS SKLYPO PERFORMAVIMAS, KURIO METU TVARKOMO SKLYPO DALIS NEBESIRIBOS SU MAGISTRALINIU KELIU A6.
 3. 2024-05-22 GAUTAS UAB "ARGENSTA" SUTIKIMAS DEL UZSTATYMO ATSTUMO NEIŠLAIKYMO.
 4. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2024-05-22	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SP-03	LAPAS LAPŲ 1 1

BRUŽOS SCHEMA

BRUŽOS ŽEMĖLAIS

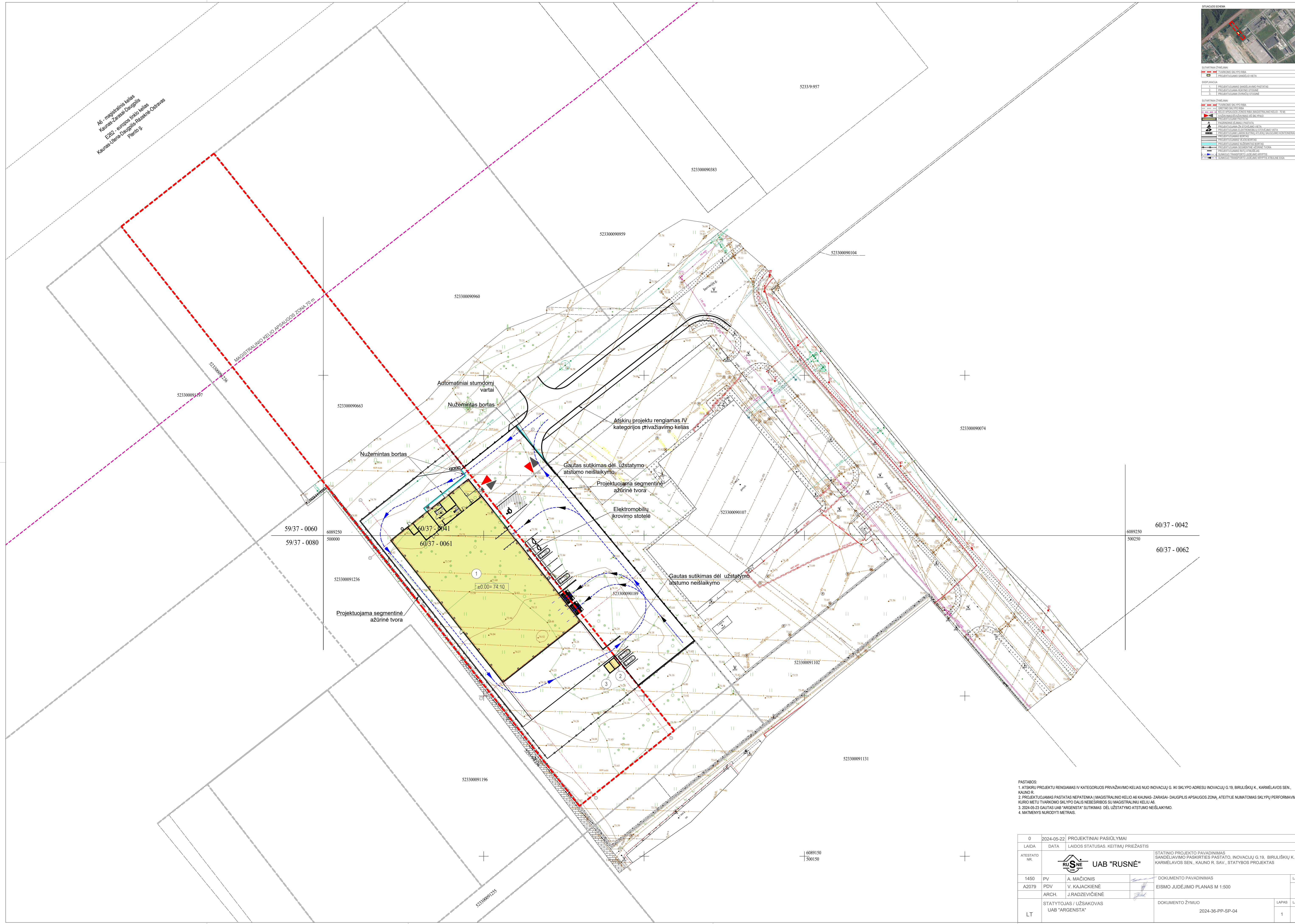
- 1. PROJEKTUOJAMA SĄNĖJUSI PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA PASTATŲ STOVYTOJA
- 3. PROJEKTUOJAMA INŽENYRŲ STOVYTOJA

DISPLIKACIJA

- 1. PROJEKTUOJAMA SĄNĖJUSI PASTATAS
- 2. PROJEKTUOJAMA PASTATŲ STOVYTOJA
- 3. PROJEKTUOJAMA INŽENYRŲ STOVYTOJA

BRUŽOS ŽEMĖLAIS

- 1. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 2. NELEIŠKIMO ZONOS PABAIGOS ŽEMĖLAIS (PROJEKTOJE: 75 M)
- 3. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 4. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 5. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 6. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 7. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 8. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 9. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 10. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 11. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 12. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 13. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 14. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 15. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 16. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 17. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 18. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 19. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 20. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 21. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 22. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 23. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 24. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 25. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 26. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 27. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 28. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 29. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 30. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 31. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 32. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 33. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 34. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 35. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 36. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 37. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 38. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 39. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 40. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 41. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 42. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 43. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 44. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 45. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 46. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 47. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 48. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 49. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS
- 50. TRANŽVIZIJOS ŽEMĖLAIS



PASTABOS:

1. ATSKIRŲ PROJEKTŲ RENGIAMAS IV KATEGORIJOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NUO INOVACIJŲ G. IKI SKLYPO ADRESU INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS NEPAŤENKA I MAGISTRALINIO KELIO A6 KAUNAS- ZARASŲ DAUGIPLIS APSAUGOS ZONĄ, ATEITYJE NUMATOMAS SKLYPO PERFORMAVIMAS, KURIO METU TVARKOMO SKLYPO DALIS NEBESIRIBOS SU MAGISTRALINIŲ KELIŲ A6.
3. 2024-05-22 GAUTAS UAB "ARGENSTA" SUTIKIMAS DĖL UŽSTATYMO ATSTUMO NEIŠLAIKYMO.
4. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2024-05-22	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ	EISMO JUDĖJIMO PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	J. RADZEVICĖNĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SP-04	LAPAS LAPŲ 1 1

BRUŽOS SCHEMA

ISCHARTINAI ŽYMĖJAMA

- 1. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 2. PROJEKTUOJAMAS BRUŽOS BRUŽA
- 3. PROJEKTUOJAMAS BRUŽOS BRUŽA

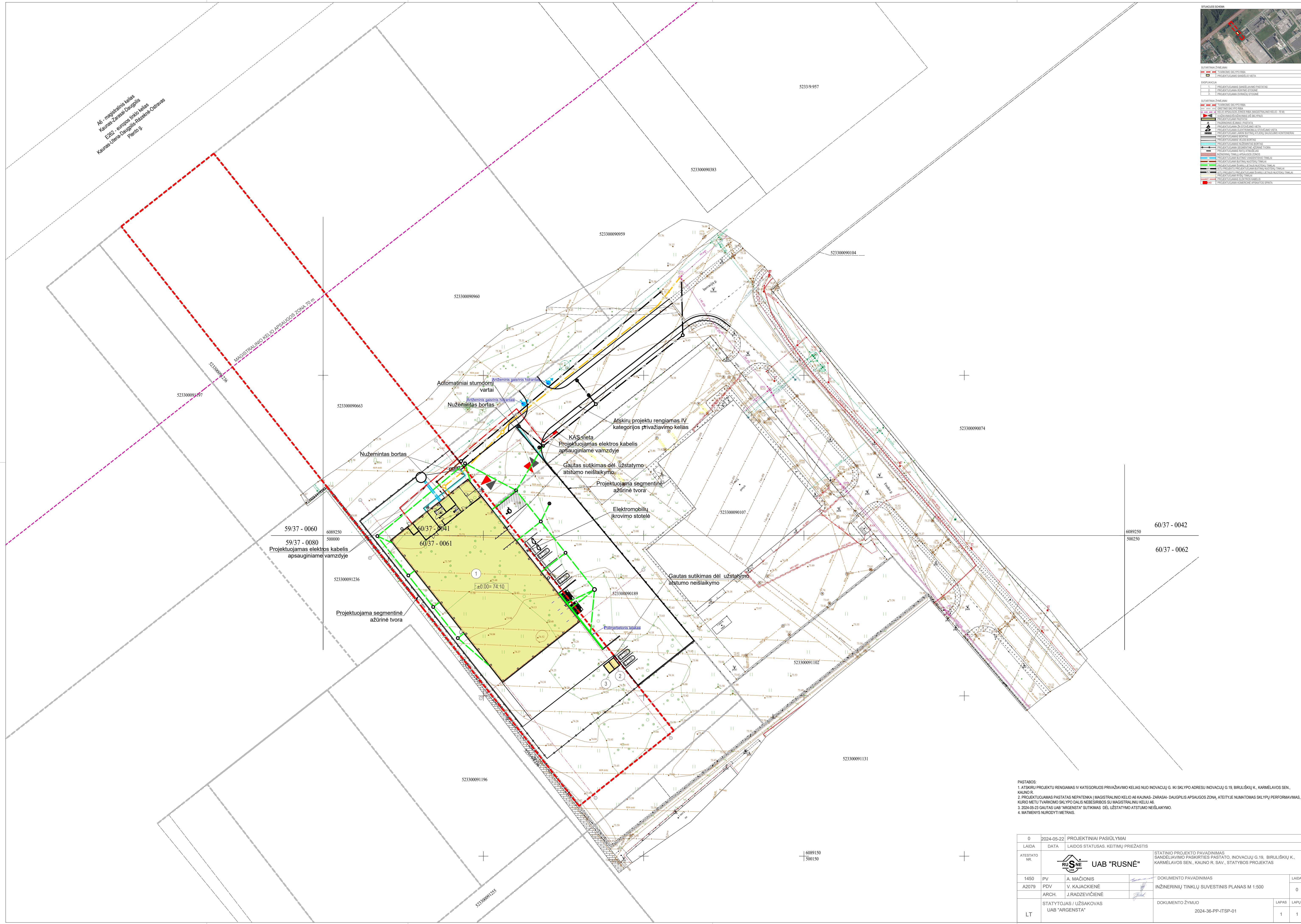
DEPLIANKA

- 1. PROJEKTUOJAMAS BRUŽOS BRUŽA
- 2. PROJEKTUOJAMAS BRUŽOS BRUŽA
- 3. PROJEKTUOJAMAS BRUŽOS BRUŽA

ISCHARTINAI ŽYMĖJAMA

- 1. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 2. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 3. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 4. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 5. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 6. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 7. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 8. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 9. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 10. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 11. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 12. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 13. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 14. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 15. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 16. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 17. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 18. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 19. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 20. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 21. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 22. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 23. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 24. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 25. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 26. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 27. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 28. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 29. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 30. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 31. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 32. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 33. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 34. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 35. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 36. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 37. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 38. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 39. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 40. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 41. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 42. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 43. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 44. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 45. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 46. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 47. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 48. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 49. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 50. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 51. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 52. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 53. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 54. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 55. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 56. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 57. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 58. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 59. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 60. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 61. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 62. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 63. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 64. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 65. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 66. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 67. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 68. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 69. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 70. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 71. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 72. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 73. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 74. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 75. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 76. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 77. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 78. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 79. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 80. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 81. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 82. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 83. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 84. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 85. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 86. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 87. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 88. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 89. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 90. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 91. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 92. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 93. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 94. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 95. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 96. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 97. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 98. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 99. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA
- 100. TINKAMAS SKLYPO BRUŽA

45 - magistralinis kelias
Kauno Žemės ūkio kolegija
E262 - autovėžis ir kelių kelias
Plešio g.
Kamies Ulieta-Deigėlio-Rabano-Četravos



59/37 - 0060
6089250
500000
59/37 - 0080
Projektuojamas elektros kabelis apsauginiame vamzdyje

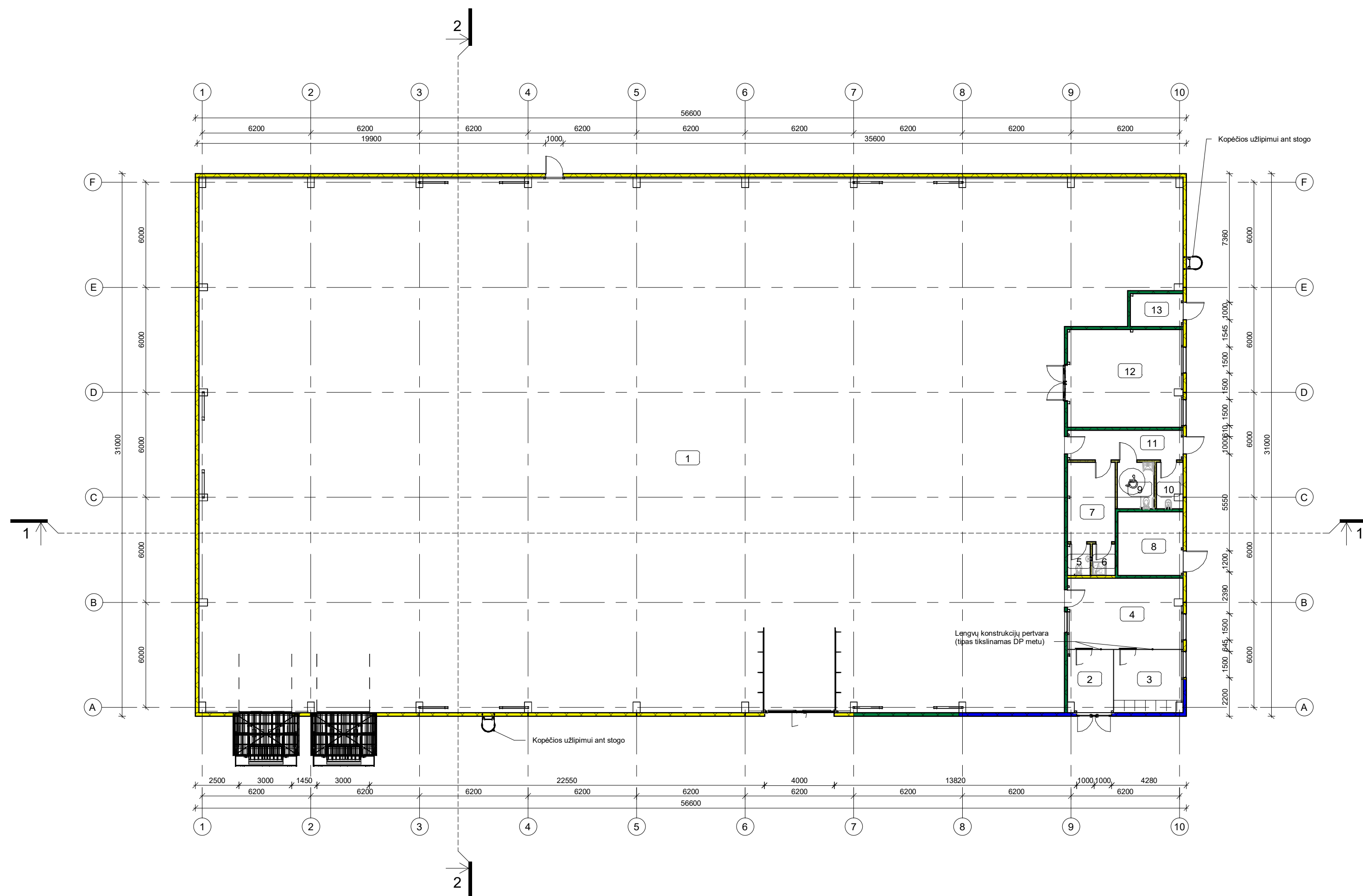
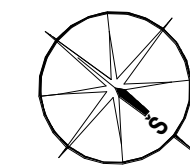
Projektuojama segmentinė ašurinė tvora

Gautas sutikimas dėl užstatymo atstumo neišlaikymo

60/37 - 0042
6089250
500250
60/37 - 0062

PASTABOS:
1. ATSKIRU PROJEKTU RENGIAMAS IV KATEGORIJOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NUO INOVACIJŲ G. IKI SKLYPO ADRESU INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS NEPAŤENKA I MAGISTRALINIO KELIO A6 KAUNAS- ZARASAI- DAUGIPLIS APSAUGOS ZONĄ, ATEITYJE NUMATOMAS SKLYPO PERFORMAVIMAS, KURIO METU TVARKOMO SKLYPO DALIS NEBESIRIBOS SU MAGISTRALINIŲ KELIŲ A6.
3. 2024-05-22 GAUTAS UAB "ARGENSTA" SUTIKIMAS DEL UZSTATYMO ATSTUMO NEIŠLAIKYMO.
4. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2024-05-22	PROJEKTINIAI PASIULYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ	INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-ITSP-01	LAPAS LAPŲ 1 1



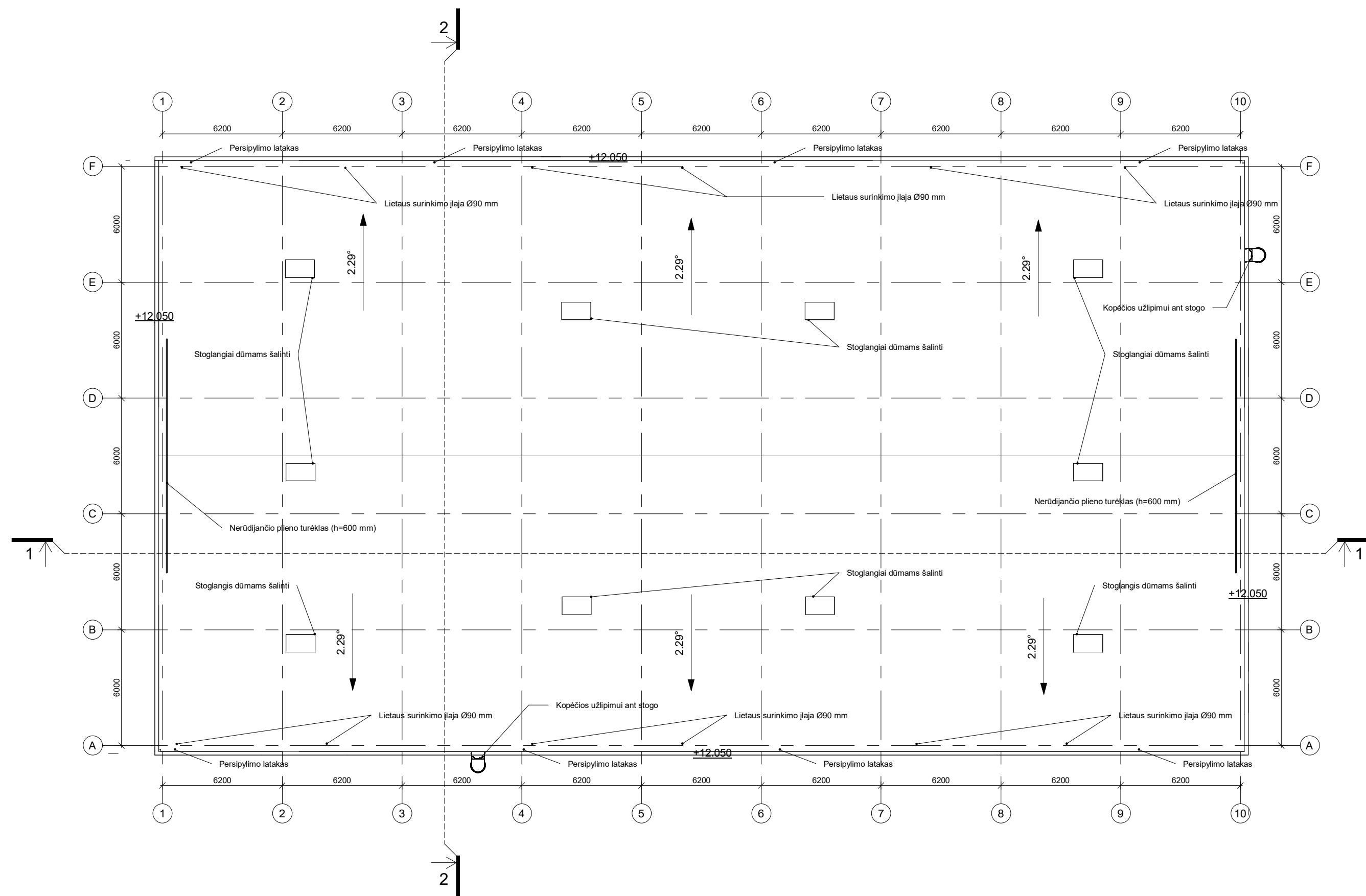
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Sandėliavimo patalpa	1564.17 m ²
2	Tambūras	9.49 m ²
3	Poilsio patalpa	14.60 m ²
4	Sandėlininko kabinetas	26.57 m ²
5	Sanitarinis mazgas (darbuotojų)	2.34 m ²
6	Dušo patalpa (darbuotojų)	2.34 m ²
7	Persirengimo patalpa (darbuotojų)	12.40 m ²
8	Techninė patalpa (vandentiekio įvadas)	13.54 m ²
9	Sanitarinis mazgas (ŽN)	5.61 m ²
10	Valytojų patalpa	4.07 m ²
11	Koridorius	11.22 m ²
12	Siuvykla	36.96 m ²
13	Techninė patalpa (elektros skydinė)	5.66 m ²
Bendras pirmo aukšto plotas:		1708.95 m ²

SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	2 SL. GK PERTVARA (125 MM) SU AKMENS VATOS UŽPILDU
	DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ (120 MM) SU AKMENS VATOS/POLIURETANO UŽPILDU

SUTARTINIAI GS ŽYMĖJIMAI	
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA REI 30

Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais.

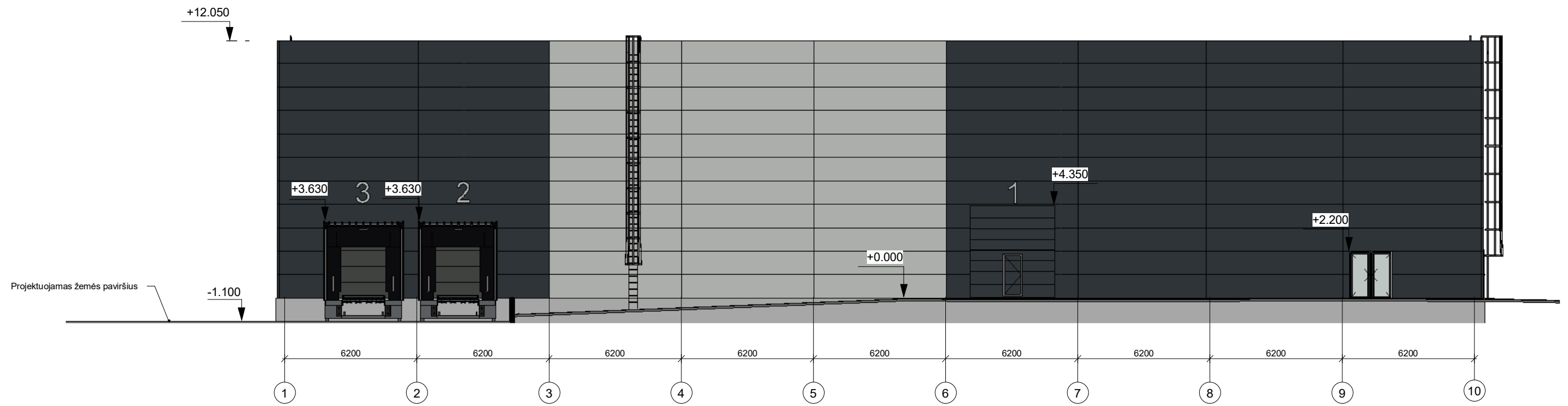
0		2024		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	0	IŠLEIDIMO DATA	2024	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
1450		PV A. MAČIONIS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A2079		PDV V. KAJACKIENĖ		SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		ARCH. J.RADZEVIČIENĖ		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				PIRMO AUKŠTO PLANAS M1.200	
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMŪS	
		UAB "ARGENSTA"		2024-36-PP-SA-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



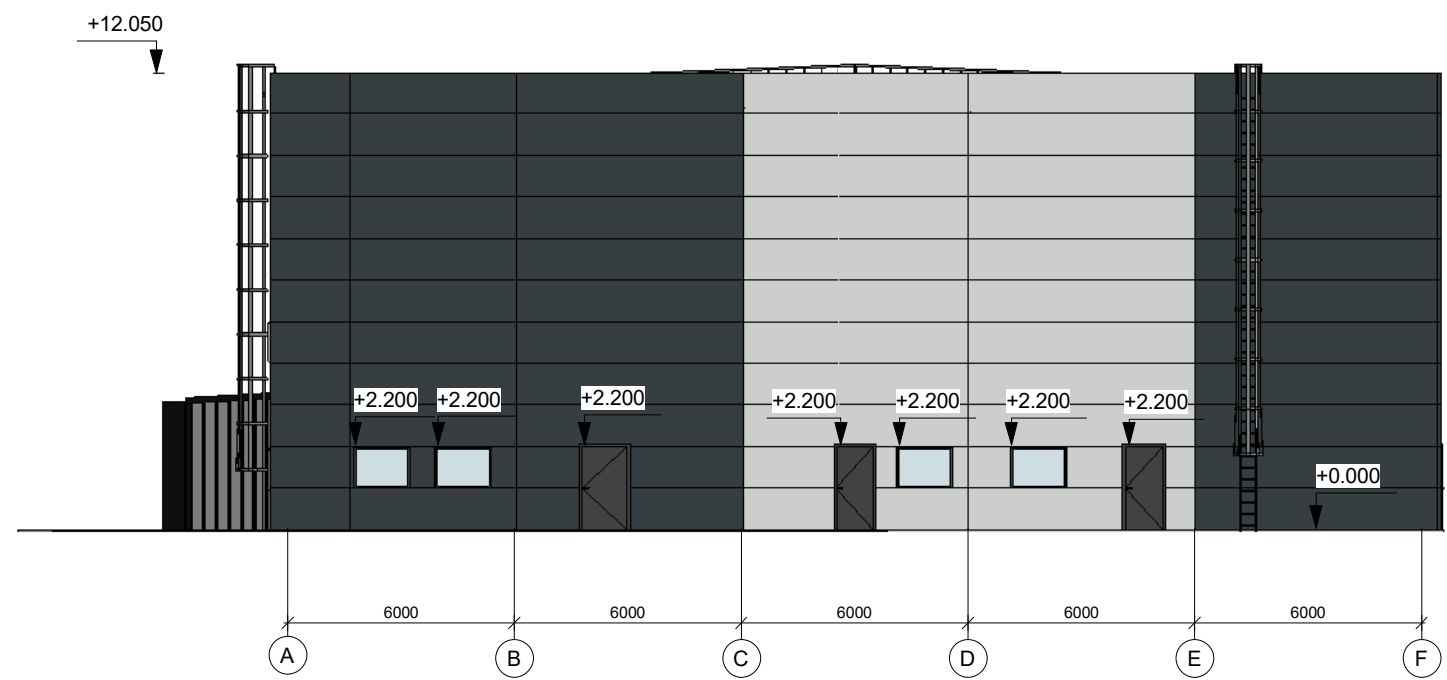
- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Projektuojama prilydoma stogo danga.
 3. Projektuojamas vidinis lietaus nuvedimas nuo pastato stogo.

0		2024	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	0	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS
1450		PV	A. MAČIONIS
A2079		PDV	V. KAJACKIENĖ
		ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "ARGENSTA"
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI STOGO PLANAS M1.200	
		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SA-02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

FASDAS 1-10

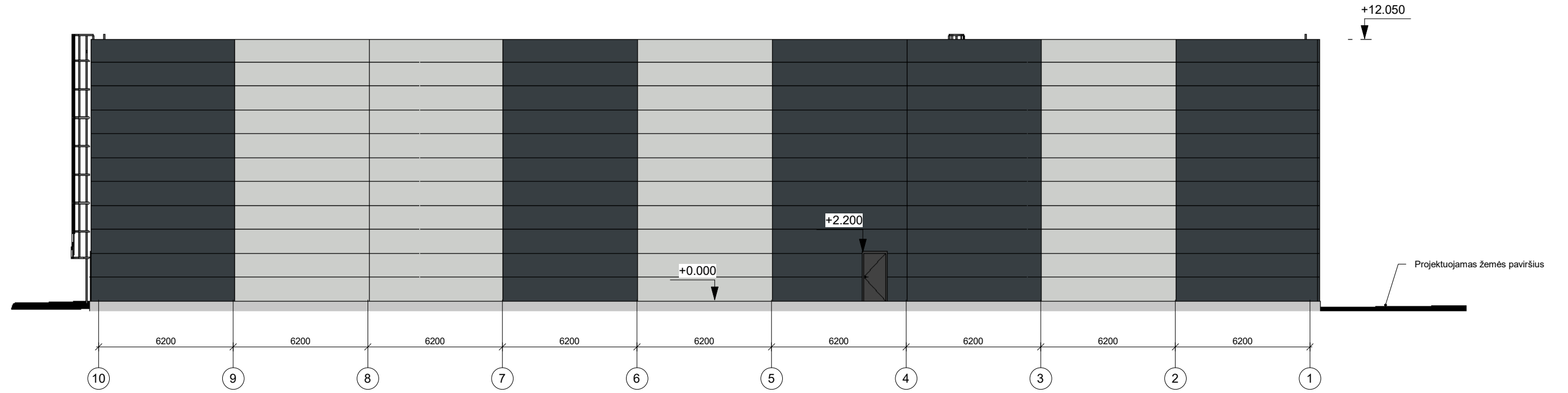


FASADAS A-F

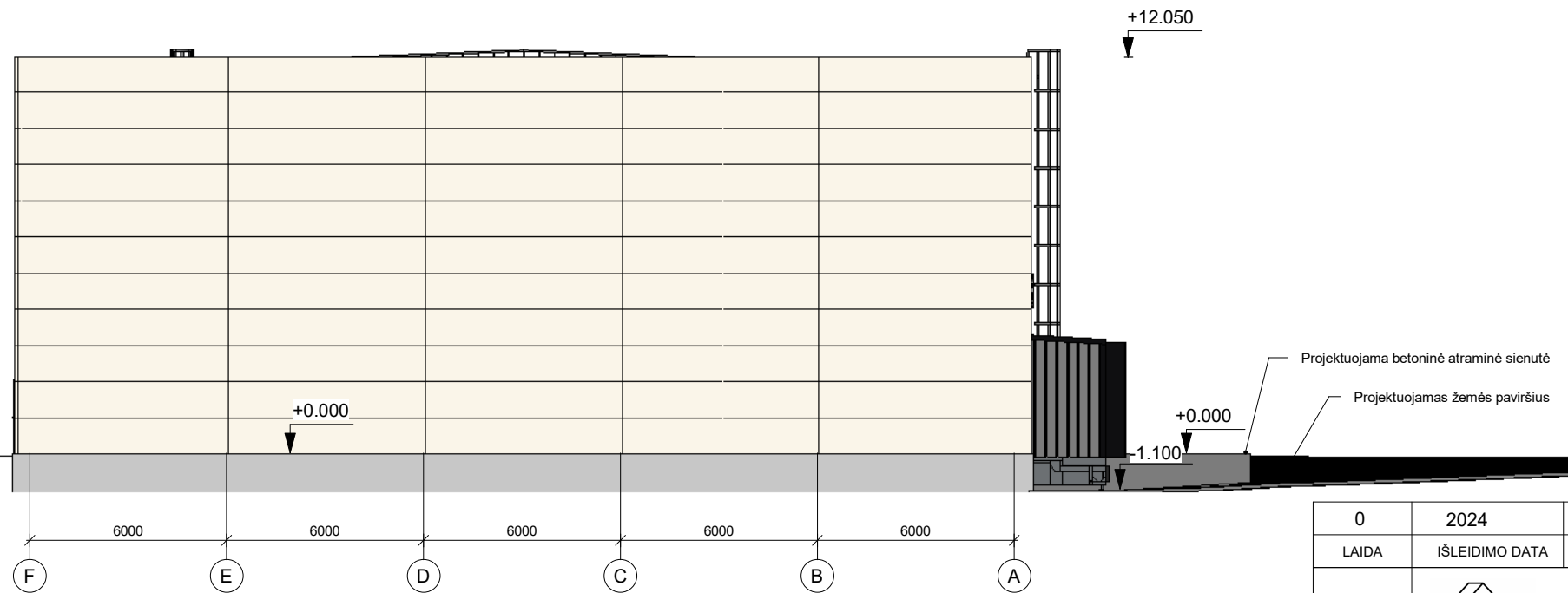


0	2024	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	LAIDA 0
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ			
	ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ		FASADAS 1-10 M 1.200, FASADAS A-F M 1.200	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SA-03		LAPAS 1
					LAPŲ 1

FASADAS 10-1

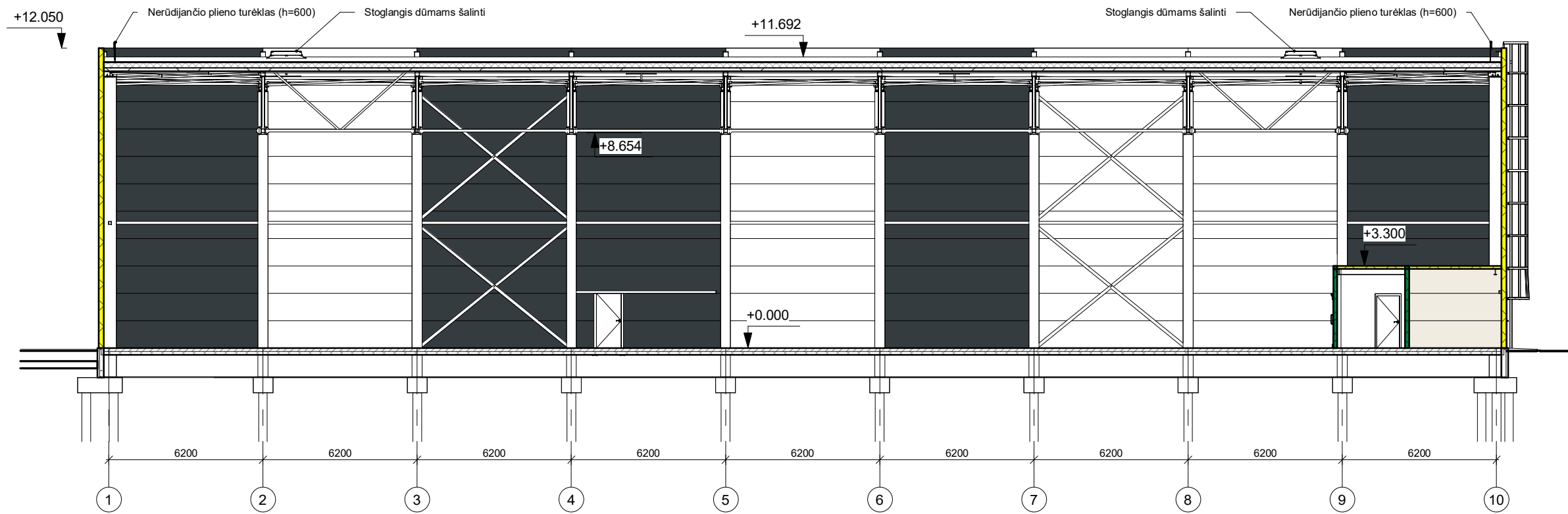


FASADAS F-A

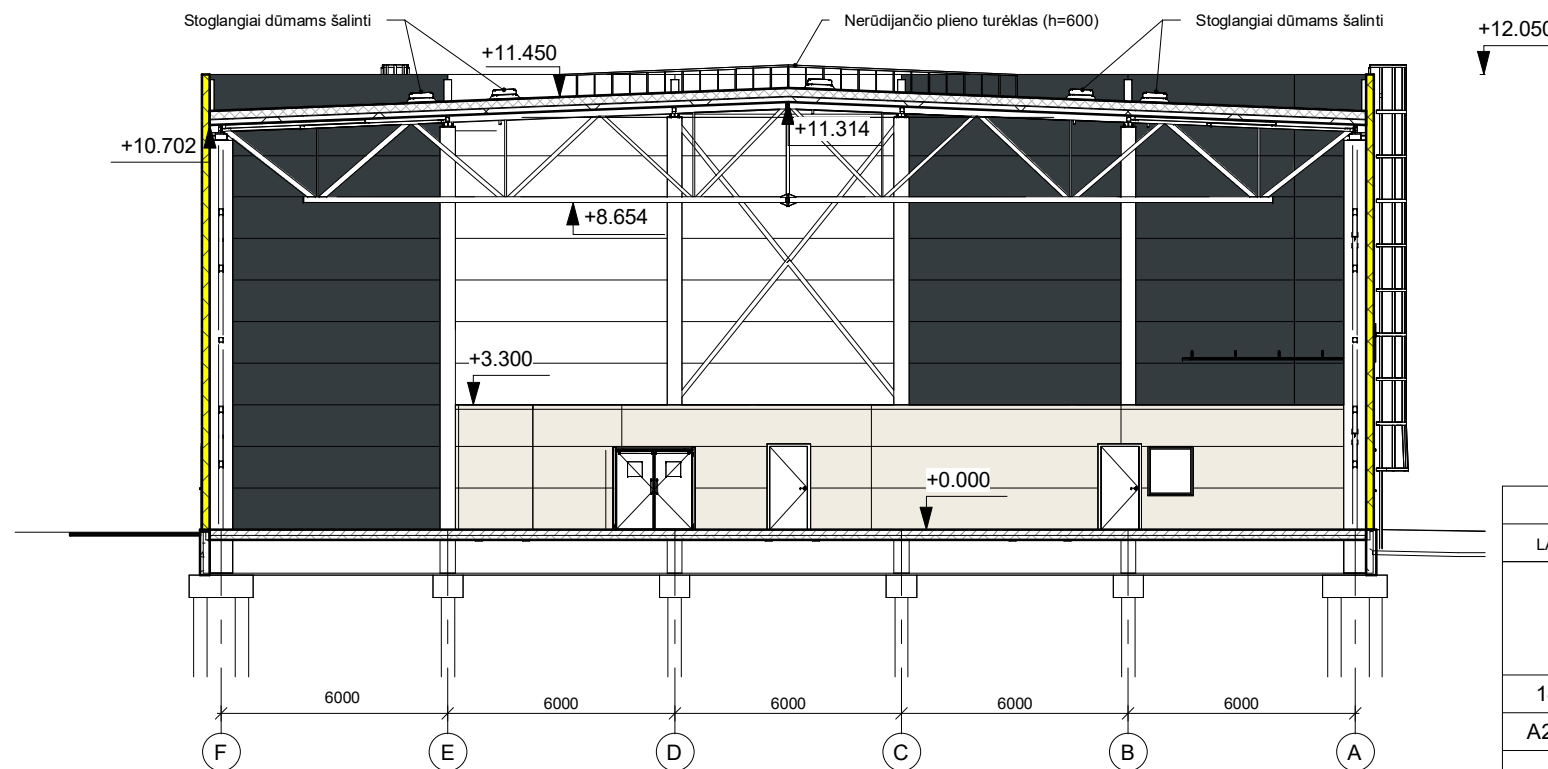


0	2024	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0
	ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ		FASADAS 10-1 M 1.200 , FASADAS F-A M 1.200	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				2024-36-PP-SA-04	LAPŲ
					1
					1

Pjūvis 1-1





Pjūvis 2-2



0	2024	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PJŪVIS 1-1 M 1.200, PJŪVIS 2-2 M1.200	
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ		
	ARCH.	J. RADZEVIČIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SA-05	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "ARGENSTA"		
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2024					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, INOVACIJŲ G. 19, BIRULIŠKIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS				
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A2079	PDV	V. KAJACKIENĖ		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	ARCH.	J.RADZEVIČIENĖ		VIZUALIZACIJA		0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "ARGENSTA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-36-PP-SA-06		LAPAS 1	LAPŲ 1