

OBJEKTAS: *ŠILTNAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. NR. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS*

ADRESAS: *RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. Skl. kad. Nr. 5233/0016:166*

STATINIŲ KATEGORIJA: *NEYPATINGI STATINIAI*

STADIJA: *PP*

PROJEKTO DALIS: *PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI*

UŽSAKOVAS: *A. V.*

PAREIGOS:	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS (Atestato Nr. A1861)	<i>AUDRIUS POŠKUS</i>	
ARCHITEKTAS (Individualios veiklos vykdymo Pažyma Nr. 754611)	<i>AUDRIUS POŠKUS</i>	
PROJEKTO DALIŲ VADOVAS	<i>AUDRIUS POŠKUS</i>	

2023 m.

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Nr.	Brėžinio pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
	Viršelis	1	
23-011-PP-DŽ	Dokumentų žiniaraštis	1	
23-011-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	
23-011-PP-AR	Aiškinamasis raštas	8	
23-011-PP-SP-01	Sklypo planas M 1:1000	1	
23-011-PP-SA-01	Aukšto planas M 1:200, Pjūvis A-A M 1:100	1	
23-011-PP-SA-02	Fasadai tarp ašių 1-24, 24-1 M1:100	1	
23-011-PP-SA-03	Aukšto planas M 1:100	1	
23-011-PP-SA-04	Fasadai tarp ašių 1-8, B-A, A-B, 8-1 M 1:100	1	
23-011-PP-SA-05	Aukšto planas M 1:200	1	
	VISO	18	

0	2024	Viešinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A 1861	PV, PDV	A. Poškus	
			Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamiai 01; 02; 03; 04. Aikštelės 05; 06.
			Dokumento pavadinimas
			Dokumentų žiniaraštis
			LAIDA 0
LT	Statytojas/Užsakovas A. V.		Dokumento žymuo 23/011-PP-DŽ
			LAPAS LAPŲ 1 1

Kompleksas: TDP-BD-SP- SA-SK	ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. NR. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
Techninio darbo projekto rengėjas – Architektas A. Poškus (Ind. veiklos pažyma Nr. 754611), projekto vadovas A. Poškus (kvalifikacijos atestatas Nr. A1861).	

Techninis darbo projektas paruoštas remiantis projektavimo užduotimi, užsakovo pageidavimais ir LR galiojančiais normatyviniais dokumentais.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

			Prieš projektavimą	Po projektavimo
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis
1	SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	ha	5.4860	5.4860
	1.2. sklypo užstatymas	ha	8236.00	8418.00
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	15.00	16.00
	1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	15.00	15.00
2	PASTATAI			
	Šiltnamis 01 (nauja statyba):		-	
	2.1. bendrasis plotas*	m ²	-	552.96
	2.2. pastato tūris*	m ³	-	3170.00
	2.3. aukštų skaičius*	vnt.	-	1
	2.4. pastato aukštis*	M	-	7.00
	2.5. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		-	III
	2.6. statinio užimtas žemės plotas*	m ²		557.00
3	Šiltnamis 02 (nauja statyba):		-	
	3.1. bendrasis plotas*	m ²	-	168.00
	3.2. pastato tūris*	m ³	-	990.00
	3.3. aukštų skaičius*	vnt.	-	1
	3.4. pastato aukštis*	M	-	7.00
	3.5. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		-	III
	3.6. statinio užimtas žemės plotas*	m ²		172.00

0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Šiltnamiai 01; 02; 03; 04; 05; 06. Aikštelės 07; 08.
				Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai
LT	Statytojas/Užsakovas A. V.		Dokumento žymuo 24/004-PP-BD-BSR	LAPAS LAPŲ 1 2

4	Šiltnamis 03 (kapitalinis remontas, padalinant į du atskirus šiltnamius):			A	B
	4.1. bendrasis plotas*	m ²	4010.21	1998.82	1997.88
	4.2. pastato tūris*	m ³	26208.00	13104.00	13104.00
	4.3. aukštų skaičius*	vnt.	1	1	1
	4.4. pastato aukštis*	M	6.80	6.80	6.80
	4.5. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		III	III	III
	4.6. statinio užimtas žemės plotas*	m ²	4032.00	2016.00	2016.00
5	Šiltnamis 04 (kapitalinis remontas):				
	5.1. bendrasis plotas*	m ²	1106.00	1106.00	
	5.2. pastato tūris*	m ³	6198.00	6198.00	
	5.3. aukštų skaičius*	vnt.	1	1	
	5.4. pastato aukštis*	M	6.80	6.80	
	5.5. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		III	III	
5.6. statinio užimtas žemės plotas*	m ²	1117.00	1117.00		
6	INŽINERINIAI TINKLAI				
	6.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	13	
	6.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	160	
7	KITI STATINIAI (INŽINERINIAI STATINIAI)				
	7.1. Aikštelė 07 (asfalto dangą) *	m ²	-	580.00	
	7.2. Aikštelė 08*	m ²	-	720.00	

-*Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

0	2024	Viešiniui.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611			Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamiai 01; 02; 03; 04; 05; 06. Aikštelės 07; 08.	
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai	
LT	Statytojas/Užsakovas A. V.			Dokumento žymuo 24/004-PP-BD-BSR	
				LAPAS	LAPŲ
				2	2

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. STATINIO BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas: A. V.

Projekto rengėjas: architektas A.Poškus (Ind. veiklos pažyma Nr. 754611). Projekto vadovas A. Poškus (kvalifikacijos atestatas Nr. A1861), el. paštas: architektas.poskus@gmail.com, Tel. Nr. +37061031007.

Projekto pavadinimas: Šiltnamių kapitalinis remontas. Šiltnamių ir aikštelių Rudens g. 29, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno raj. statybos projektas.

Statybos adresas: Rudens g. 29, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno raj.

Kadastr Nr. 5233/0016:166

Žemės sklypo plotas: 5,4860 ha

Statinio paskirtis: Kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.20. punktą kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – augalams auginti skirti pastatai (šiltnamiai, oranžerijos, žiemos sodai ir kita)

Statybos rūšis: Paprastasis remontas. Nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingas

Sklypas nuosavybės teise priklauso: A. V., V. V..

2. SKLYPO PLANAS

Sklypas yra Rudens g. 29, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno rajone. Sklypo kadastrinis numeris 5233/0016:166. Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Sklypo kraštinė šiaurinėje pusėje ribojasi su Rudens gatve. Sklypas yra 5,486 ha. Planuojama šiltnamio 511g (unikal. Nr. 4400-1184-2624) ir šiltnamio 711g (unikal. Nr. 4400-5324-3062) paprastasis remontas, naujai statyti 2 plėvelinius šiltnamius, kurie yra tinkami gėlių ir kitų dekoratyvinių augalų auginimui. Naujai statomi šiltnamiai bus blokuojami prie esamų šiltnamių. Projektuojamos dar dvi aikštelės: viena augalų pardavimo aikštelė, kita - skirta privažiavimui prie šiltnamių.

Sklype pagrindinis įvažiavimas yra nuo Rudens gatvės rytinėje sklypo pusėje. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius. Statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, įvertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėtį mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius. Šiltnamių paskirties pastatai nėra įrašyti į minėto reglamento 30 lentelę, todėl minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype

0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A.POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611			Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Šiltnamiai 01; 02; 03; 04. Aikštelės 05; 06.
				Dokumento pavadinimas
				Aiškinamasis raštas
LT	Statytojas/Užsakovas			Dokumento žymuo
	A. V.			23/011-PP-AR
				LAPAS LAPŲ
				1 8

nereglamentuojamas ir užsakovo parenkamas savo nuožiūra. Sklype yra įrengtos automobilių stovėjimo vietos ir įrengti daugiau – nenumatoma.

Rytinėje sklypo dalyje yra kūdra, kuri būtų naudojama gaisro atveju.

Lietaus vandens surinkimas nuo projektuojamų pastatų stogų – latakais ir lietvamzdžiais. Remiantis „Paviršinių nuotekų reglamentu“ įsakymu D1-193, projektuojama teritorija ir joje vykdoma veikla nepriskiriama galimai teršiamai, todėl surinktos lietaus nuotekos nevalomos.

Dalis sklypo patenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200m į abi puses nuo vamzdyno ašies).

Projektuojama 10kW saulės elektrinė.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo poilsiautojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

3. ARCHITEKTŪRINIAI-PLANINIAI SPRENDIMAI

Projektuojami naujai du šiltnamiai 01; 02 gėlių ir kitų dekoratyvinių augalų auginimui. Šiltnamiai blokuojami prie esamų šiltnamių. Privažiavimui prie šiltnamio 01 projektuojama asfaltuota aikštelė 04 (580 m²).

Šiltnamio 01 (1 vnt.) išoriniai matmenys 57,60x9,60 m. Šiltnamio aukštis (išorinis) 7,00 m. Šiltnamio bendrasis plotas 552,96 m². Atstumai tarp stulpų viduje 2,50 m, išorėje 5,00 m. Šiltnamyje 01 projektuojama atskira patalpa inventoriaus ir darbo priemonių, reikalingų augalų auginimui ir priežiūrai susidėjimui, projektuojami atskiri įėjimai į patalpas.

Šiltnamio 02 (1 vnt.) išoriniai matmenys 9,60x17,50 m. Šiltnamio aukštis (išorinis) 7,00 m. Atstumas tarp stulpų 2,5m. Vienas šonas 5m dengtas stiklo paketu, kiti – iš Sandwich panelės. Projektuojamos 2 automatinės durys. Šiltnamio 02 erdvė vientisa, be atitvarų.

Šiltnamiai 01; 02 projektuojami pilnai automatizuoti. Šildymas, vėdinimas, laistymas, apšvietimas ir kt. sistemos užtikrinamos automatikos pagalba. Todėl žmonėms šiltnamiuose nereikės dirbti ilgiau kaip dvi valandas be pertraukos. Darbuotojai su fizine negalia pagal technologinius procesus dirbti negali.

Šiltnamių 01; 02 kokybė atitinka Europos sąjungos EN 13031-1 standartus. Šiltnamių konstrukcija pagaminta iš cinkuotų plieninių vamzdžių. Pagrindinės nešančios konstrukcijos statramsčiai pagaminti iš 80x80 mm konstrukcinio stačiakampio vamzdžio, arkos iš Ø 60.3mm apvalaus vamzdžio. Šiltnamių skersiniai jungiamieji, konstrukciniai, išilginiai, stabilumo, vėjo ryšiai pagaminti iš Ø35 mm konstrukcinių plieninių vamzdžių. Konstrukcijos yra surenkamos ir suveržiamos varžtais. Visi konstrukciją tvirtinantys varžtai, veržlės yra atitinkantys DIN - ISO standartus.

Šiltnamių 01; 02 stogo ventiliacija (stoglangis) montuojama visu šiltnamio ilgiu, atidaromas – elektriniu varikliu – pajungtu į klimato kontrolę. Krumpliaraciai ir krumpliaštiebiai yra montuojami šalia kiekvienos arkos kas 2,5m. Maksimali stoglangio atidarymo anga 1,20 m pločio.

Šiltnamiai 01; 02 dengiami - ≥180 mikronų plėvelė dviems sluoksniais (t.y. du plėvelės sluoksniai po 180 mikronų, kur į tarpą tarp jų jungiama plėvelės įpūtimo sistema, kuri pripučia tarpą tarp plėvelių oru iš šiltnamio) – vadinama „plėvelės įpūtimo sistema“, į kurią įeina įpūtimo ventiliatoriai ir ventiliatorių išjungimo/išsijungimo laikmačiai, kurių pagalba ventiliatoriai įpučia ir palaiko tinkamą oro kiekį kameroje. Plėvelės įpūtimo sistemos sandarumui išlaikyti, oro paskirstymui turi būti naudojami šiltnamiams pritaikytos lanksčios plastikinės žarnos, flanšai su atbuliniais vožtuvais (jungėmis), kurie sandariai leidžia pripūsti visas dvigubos plėvelės kameras ir neleidžia išeiti orui atgal ir leidžia išlaikyti tinkamą, tolygų oro tarpą visose kameroje, naudojant kuo mažiau energijos.

Šiltnamių 01; 02 karkasas montuojamas ant polinių pamatų. Šiluminės varžos neskaičiuojamos, nes montuojamas šiltnamis yra gaminys.

Planuojamas šiltnamio 03 (unikal. Nr. 4400-1184-2624) kapitalinis remontas. Šiltnamio užstatymo plotas (4032,00 m²) bei tūris (26208,00 m³) po remonto liks nepakitęs. Keičiama dalis laikančiųjų konstrukcijų. Projektuojama pertvara per visą šiltnamio ilgį. Įrengiamos patalpos skirtos inventoriaus ir darbo priemonių, reikalingų augalų auginimui ir priežiūrai susidėjimui, bei šaldymo kamera (patalpa).

Planuojamas šiltnamio 04 (unikal. Nr. 4400-5324-3062) kapitalinis remontas. Šiltnamio užstatymo plotas (1117,00 m²) bei tūris (6198 m³) po remonto liks nepakitęs. Keičiama dalis laikančiųjų konstrukcijų, projektuojama pertvara skersai šiltnamio, naujai keičiama plėvelė.

Vidaus elektrotechnika, šildymas – vėdinimas, vidaus kanalizacija ir vandentiekis, automatikos dalis patalpose išvedžiojama pagal atskirai parengtus projektus, užsakovo nuožiūra.

4. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinų konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais (žiūr. BD 2 skyrių).

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statiniai suprojektuoti taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas.

Gaisrinės saugos koncepcijos apimtis ir uždaviniai

Gaisrinės saugos koncepcijos pagrindinės funkcijos įrodyti, kad pastatai bus pastatyti iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrins esminius statinio reikalavimus. Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- statinių laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikys apkrovas;
- yra ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- yra ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradės veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo, evakuacijos valdymo ir informavimo sistemos;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

4.1. DUOMENYS APIE STATINĮ

Projektuojami kitos (šiltnamių) paskirties 2 pastatai, adresu Rudens g. 29, Neveronių km., Kauno raj. Kitos (šiltnamių) paskirties pastatai, pagal sprogimo ir gaisro pavojų nėra kategorizuojami.

1 lentelė. Bendrieji statinio rodikliai.

Gaisrinės saugos dalies skaičiavimų pradiniai statinio rodikliai		
Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
Statinis pagal naudojimo paskirtį ¹	7.20. – kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – augalams auginti skirti pastatai (šiltnamiai, oranžerijos, žiemos sodai ir kita).	
Statinis priskiriamas statinių grupei ²	P. 2.20 – kita (šiltnamių) pastatai augalams auginti (šiltnamiai, oranžerijos, žiemos sodai ir kita).	
Kitos (šiltnamių) paskirties pastatas Nr. 01		
Bendras pastato plotas	m ²	552,96
Bendras pastato tūris	m ³	3170,00
Pastato aukštis	m	7,00
Aukštų skaičius	vnt.	1
Kitos (šiltnamių) paskirties pastatas Nr. 02		
Bendras pastato plotas	m ²	168,00
Bendras pastato tūris	m ³	990,00
Pastato aukštis	m	7,00
Aukštų skaičius	vnt.	1

PASTABOS:

⁽¹⁾ pagal STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";

⁽²⁾ pagal Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

4.2. STATINIŲ GRUPĖS

Projektuojami pastatai, atsižvelgiant į jų tūrinius planinius sprendinius, aukštingumą, yra priskiriami III atsparumo ugniai laipsniui. Statiniai pagal naudojimo paskirtį yra priskiriami kitos (šiltnamių) paskirties pastatams P. 2.20 statinio grupei.

4.3. GAISRO APKROVA

Projektuojami kitos (šiltnamių) paskirties pastatai priskiriami **III atsparumo ugniai laipsniui**, todėl gaisro apkrovos skaičiavimai nėra atliekami.

4.4. PASTATŲ IR PATALPŲ KATEGORIJS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ

Šiltnamių statiniai pagal sprogo ir gaisro pavojaus kategorijas neklasifikuojami.

Projektuojamų pastatų sklype nesusidaro sprogo ir gaisru pavojingos zonos, nenumatomas degių medžiagų sandėliavimas prie pastato.

Projektuojamuose statiniuose draudžiama įrengti patalpas, kuriose gali būti laikomos ar naudojamos sprogios, lengvai užsidegančios, nuodingos, radiaciją skleidžiančios ir kitokios žmonių sveikatai ir gyvybei pavojingos bei statinio patvarumui ir pastovumui grėsmę keliančios medžiagos ar įranga.

4.5. STATINIO GAISRINIŲ SKYRIŲ ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIAI

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje.

2 lentelė. Statinio gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai .

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskirimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		Gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko siena	Aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	Stogai	Laiptinės	
							Vidinės sienos	Laiptatakiai ir aikštelės
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾					RN	

Pastabos:

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai; RN – reikalavimai netaikomi.

Statinių statybai naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateikus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikrų jos elementų atsparumas ugniai atitinka nustatytą ir yra vienodas, o mazgai nemažina laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai. Atkreiptinas dėmesys į netiesioginį gaisro poveikį, kurį sukelia šiluminio plėtimosi pasekmės: konstrukcijos elementų deformacijos ir (arba) suirimas.

Šiltnamių pastatai jungiami į vieną bendrą gaisrinį skyrių.

4.6. GAISRO PLITIMO IŠ GAISRINIO SKYRIAUS RIBOJIMAS

Kadangi visi pastatai yra vienodos paskirties (kitos (šiltnamių) paskirties pastatai), jie jungiami į bendrus gaisrinius skyrius, todėl priešgaisriniai atskyrimai nenumatomi.

4.7. GAISRO PLITIMO RIBOJIMAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAIS

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti reikalavimus, pateiktus žemiau esančioje lentelėje.

3 lentelė. Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
		III	
		kabelių degumo klasė	statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	Cca	RN
	grindys		RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	Cca	RN
	grindys		RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	Cca	RN
	grindys		RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	Cca	RN
	grindys		RN
RN - reikalavimai nekeliami.			

4.8. ŽMONIŲ EVAKUAVIMAS (IS)

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi, o jos plotis turi būti ne mažesnis kaip:

- 0,8 m, kaip pro ją evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių;
- 0,9 m, kai pro ją evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų. Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (varčios) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdinių, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų bei gaisrinių čiaupų spintas.

Iš lauko įėjimai į pastatą turi būti rakinami ir/ar naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus).

Evakuacija iš kitos (šiltnamių) paskirties pastatų numatoma dviem evakuacijos keliais tiesiai į lauką.

Esant technologiniam lysvių bei įrangos išdėstymui užtikrinamas reikalaujamas evakuacijos kelių plotis. (Evakuacijos kelio plotis > 1 m).

RIZIKOS VERTINIMAS

Statybos projekto sprendiniai atitinka teisės aktų reikalavimus, todėl gaisro rizikos vertinimas neatliekamas.

PASTATO VĖDINIMAS IR DŪMŲ ŠALINIMAS

Nagrinėjamuose pastatuose nebus masinio žmonių rinkimosi vietų (patalpos, kuriose būna virš 50 žmonių vienu metu) ir nebus patalpų, priskiriamų Cg kategorijai, todėl vėdinimo ir dūmų šalinimo sistemos nenumatomos.

STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Projektuojamuose pastatuose nenumatoma projektuoti stacionariųjų gaisro gesinimo sistemų, nes pastatai yra priskiriami kitai (šiltnamių) paskirčiai ir žmonių pastatuose numatoma $28 < 1000$.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS

Kitos (šiltnamių) paskirties pastatuose ir nenumatomas daugiau kaip 100 žmonių buvimas, todėl gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimas nėra numatomas.

PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUAVIMO(SI) VALDYMO SISTEMA

Kitos (šiltnamių) paskirties pastatuose nenumatomas daugiau kaip 100 žmonių buvimas, todėl perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos įrengimas nėra numatomas.

STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

Vadovaujantis statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių 1 lentele, (negyvenamosios paskirties pastatai, 6 eilutė, pastatų tikslinė naudojimo paskirtis – kita) neviršijamas minimalus pastato aukštis, todėl vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos nėra numatomos.

LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI IR STATINIAI

Projektuojami III atsparumo ugniai laipsnio kitos (šiltnamių) paskirties pastatai pagal sprogimo ir gaisro pavojų nekategorizuojami. Pastatų išorės gaisrų gesinimui reikalingas 20 l/s vandens kiekis. Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė - 3 val.

Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui: $20 \text{ l/s} [20(\text{l/s}) \times 3600 \text{ s} / 1000 \text{ l}] \times 3 \text{ val.} = 216 \text{ m}^3$

Reikalingas vandens kiekis turi būti užtikrintas iš ne toliau kaip 200 m esančio atvirojo vandens šaltinio (kūdro). Esamo vandens telkinio tūris turi būti ne mažesnis nei $216,0 \text{ m}^3$ (įvertinus 20 % galimą vandens išgaravimą vasaros metu ir užšalimą žiemos metu, vandens kiekis turi būti priimamas ne mažesnis nei priimamas $259,2 \text{ m}^3$).

Prie vandens šaltinio turi būti ne mažesnė kaip 12x12 m aikštelė. Prie vandens telkinių turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės, ant kurių turi būti nurodyta talpa ir didžiausias galinčių vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius.

GAISRO IR GELBĖJIMŲ OPERACIJŲ MASTAS IR PASEKMĖS AVARIJOS ATVEJU (AVARIJŲ LIKVIDAVIMO PLANAS)

Objektas yra nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius, todėl kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

5. KONSTRUKCIJOS

5.1. APKROVOS IR GALIMOS DEFORMACIJOS

Apkrovų dydžiai ir jų patikimumo koeficientai priimti pagal STR 2.05.01:2003. Konstrukcijų patikimumo klasė pagal STR 2.05.03:2003 yra RC1. Skaičiuotinis konstrukcijų eksploatacijos laikotarpis yra 15-30 metų.

Statinių antžeminės dalies laikančios konstrukcijos turi būti suprojektuotos pagal žemiau pateiktas apkrovas sniego, vėjo, pastatų patikimumą bei visas galiojančias Lietuvoje projektavimo normas.

Techninio projekto brėžiniuose konstrukcijų matmenys gali būti tikslinami, nes pirminiais skaičiavimais nustatytas statinio apkrovas, jų tipus (sniego, vėjo, naudojimo, dinaminių ir kt.), dydžius, apkrovų derinius statybos ir naudojimo metu, rengiant darbo projektą būtina patikslinti.

Nuolatinė apkrova. Šią apkrovą sudaro projekte numatytų konstrukcijų svoriai.

Vėjo apkrova (pagal STR 2.05.04:2003 § XII)

Ši apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Statinį veikia vėjo slėgis į išorinius paviršius ir trintis į stogo paviršių.

Pagal teritorinį paskirstymą Kaunas yra I -jame vėjo greičio rajone, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $V_{ref0} = 24$ m/s. Vietovės tipas A – neužstatytos teritorijos. Atskaitinis vėjo slėgis į išorinius paviršius $q_{ref} = 0,36$ kPa.

Sniego apkrova (pagal STR 2.05.04:2003 § XI).

Ši apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą Kaunas yra I -jame sniego rajone, kur sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė: $S_K = 1,2$ kN/m².

Kadangi pagal projektavimo užduotį šiltnamiai projektuojami šildomi, sniego apkrova pagal EN 13031-1 mažinama koeficientu $C_t=0,6$.

5.2. KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

Projektuojami 9,60 metro tarpatramio 2 skirtingų ilgių – 17,50 ir 57,60 m ilgio šiltnamiai. Visų šiltnamių konstrukcinė schema identiška, skiriasi tik skersinių rėmų skaičiumi.

Skersinio rėmo konstrukcinė schema sudaryta iš pagrindinių kolonų ir santvaros. Kolonos projektuojamos iš kvadratinio cinkuotų vamzdžių. Santvaros projektuojamos iš Ø 60.3mm apvalaus vamzdžio. Šiltnamio skersiniai jungiamieji, konstrukciniai, išilginiai, stabilumo, vėjo ryšiai pagaminti iš Ø35 mm konstrukcinių plieninių vamzdžių. Konstrukcijos yra surenkamos ir suveržiamos varžtais. Visi konstrukciją tvirtinantys varžtai, veržlės yra atitinkantys DIN - ISO standartus.

Tarp rėmų dedami skersiniai vėjo ryšiai. Skersinių ryšių prijungimo vietose išilgai šiltnamio dedami išilginiai ryšiai per visą statinį iš D32x1,5 mm skerspjūvio vamzdžių rėmams apjungti į vieną statinį. Visi elementai projektuojami iš S275 klasės plieno. Šiltnamių pamatai - gręžtiniai poliai.

5.3. APLINKOS POVEIKIS

Gelžbetonines konstrukcijas veikiančios aplinkos agresyvumo klasės

2. Karbonizacijos sukeliama korozija			
Poliai			
XC2	Šlapia, retai sausa	Konstrukcijos paviršiai ilgai mirksta vandenyje; daugelis pamatų	C20/25

Plieninių konstrukcijų apsauga nuo klimatologinių, cheminių, drėgmės veiksnių

Metalinės konstrukcijos nuo cheminių ir drėgmės veiksnių saugo antikorozinė danga – cinko danga.

5.4. KONSTRUKCIJŲ GAISRINĖS GEBOS

Konstrukcijų ugniai atsparinimas nenumatomas.

6. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

1. Statinio bendroji projekto ekspertizė yra neprivaloma.
2. Papildomų statybinio sklypo tyrinėjimų nereikia.
3. Statytojas (užsakovas) turi teisę pasirinkti statybos būdą.
4. Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas.
5. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas.

6. Statybos darbai gali būti atliekami pagal statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.
7. Rengiant darbo projektą, vadovautis patvirtintu Techniniu darbo projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 2-me skyriuje.
8. Tuo atveju, kai darbo projektą rengia kitas projektuotojas (ne tas, kuris rengė Techninį darbo projektą), jis turi nepažeisti patvirtinto Techninio darbo projekto sprendinių ir techninių specifikacijų (reikalavimų), nurodyti Techninį darbo projektą rengusios įmonės pavadinimą, projekto rengėjų pavardes, o keisdamas sprendinius - su jais suderinti ir atsakyti už Darbo projekto sprendinių kokybę bei pasekmes (STR 1.04.04:2017).
9. Iki statinio statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.
10. Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir autorinę priežiūrą.
11. Žemės ir statinio statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.
12. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.
13. Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statomuose statiniuose, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.
14. Medžiagų kokybės reikalavimai:
- 1) Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybos vietą, techniniam priežiūrėtojui turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.
 - 2) Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.
 - 3) Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokia apakavime, kokiam jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.
 - 4) Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovintos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.
 - 5) Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.
 - 6) Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrėti ir jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.
- 15) Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokryptai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.
- 16) Vykdamas statybos darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:
- 1) LR Statybos įstatymas.
 - 2) STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
 - 3) STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
 - 4) STR 1.07.03:2017. Statinio techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
 - 6) GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.
 - 7) DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
 - 8) DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.

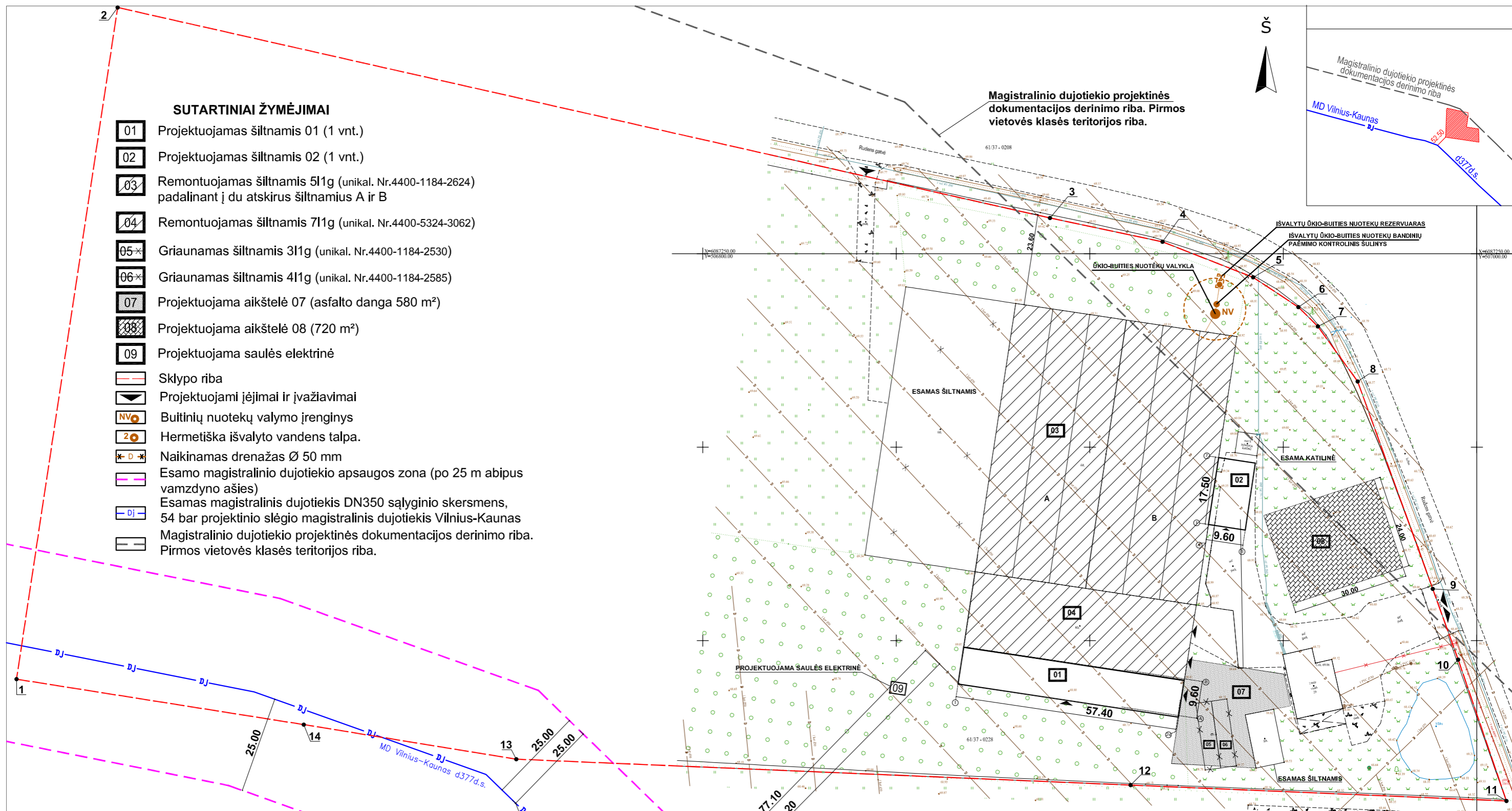
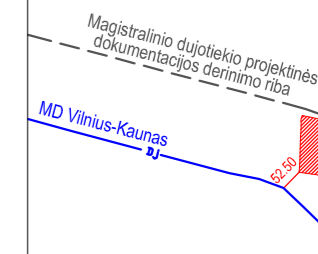
2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 01 Projektuojamas šiltnamis 01 (1 vnt.)
- 02 Projektuojamas šiltnamis 02 (1 vnt.)
- 03 Remontuojamas šiltnamis 511g (unikal. Nr.4400-1184-2624) padalinant į du atskirus šiltnamius A ir B
- 04 Remontuojamas šiltnamis 711g (unikal. Nr.4400-5324-3062)
- 05* Griaunamas šiltnamis 311g (unikal. Nr.4400-1184-2530)
- 06* Griaunamas šiltnamis 411g (unikal. Nr.4400-1184-2585)
- 07 Projektuojama aikštelė 07 (asfalto danga 580 m²)
- 08 Projektuojama aikštelė 08 (720 m²)
- 09 Projektuojama saulės elektrinė
- Sklypo riba
- Projektuojami įėjimai ir įvažiavimai
- NV Buitinių nuotekų valymo įrenginys
- 2 Hermetiška išvalyto vandens talpa.
- * D * Naikinamas dreناžas Ø 50 mm
- Esamo magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m abipus vamzdyno ašies)
- Esamas magistralinis dujotiekis DN350 sąlyginio skersmens, 54 bar projektinio slėgio magistralinis dujotiekis Vilnius-Kaunas
- Magistralinio dujotiekio projektinės dokumentacijos derinimo riba.
- Pirmos vietovės klasės teritorijos riba.

Magistralinio dujotiekio projektinės dokumentacijos derinimo riba. Pirmos vietovės klasės teritorijos riba.

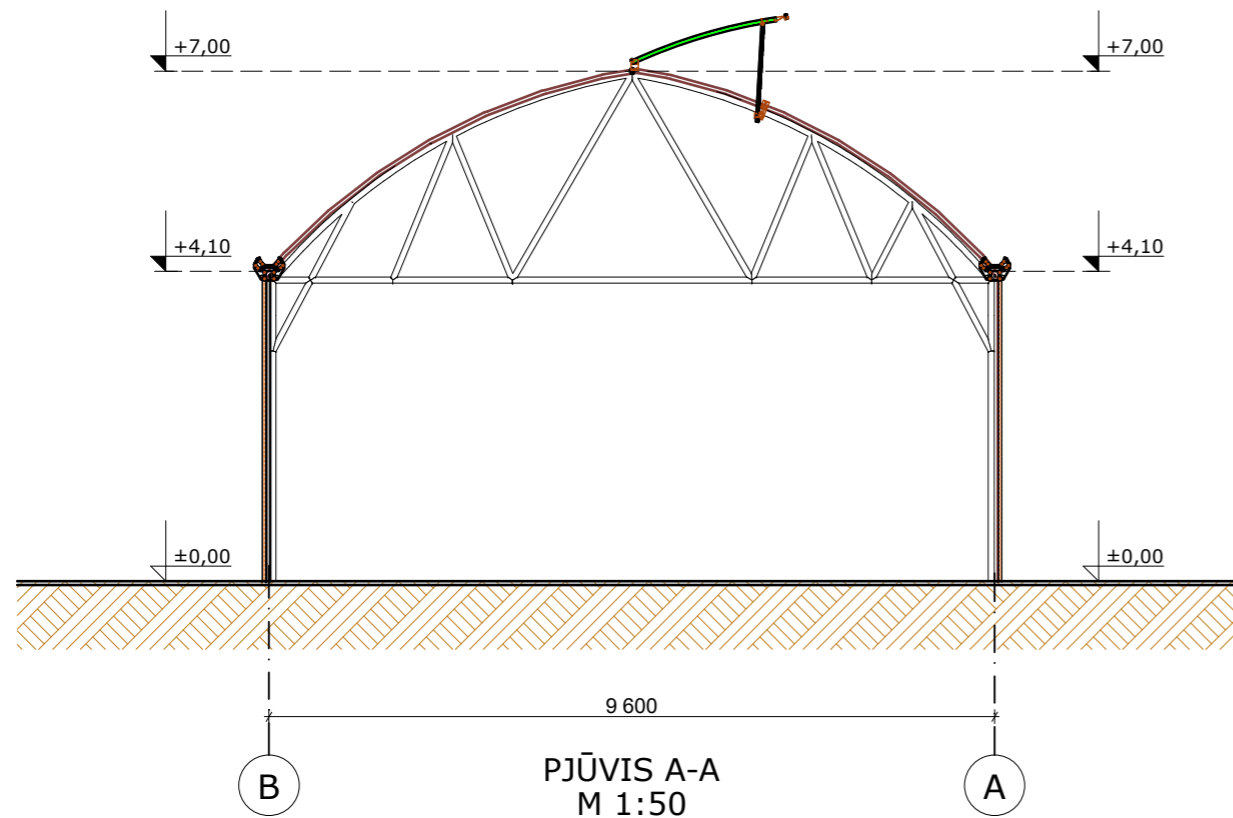
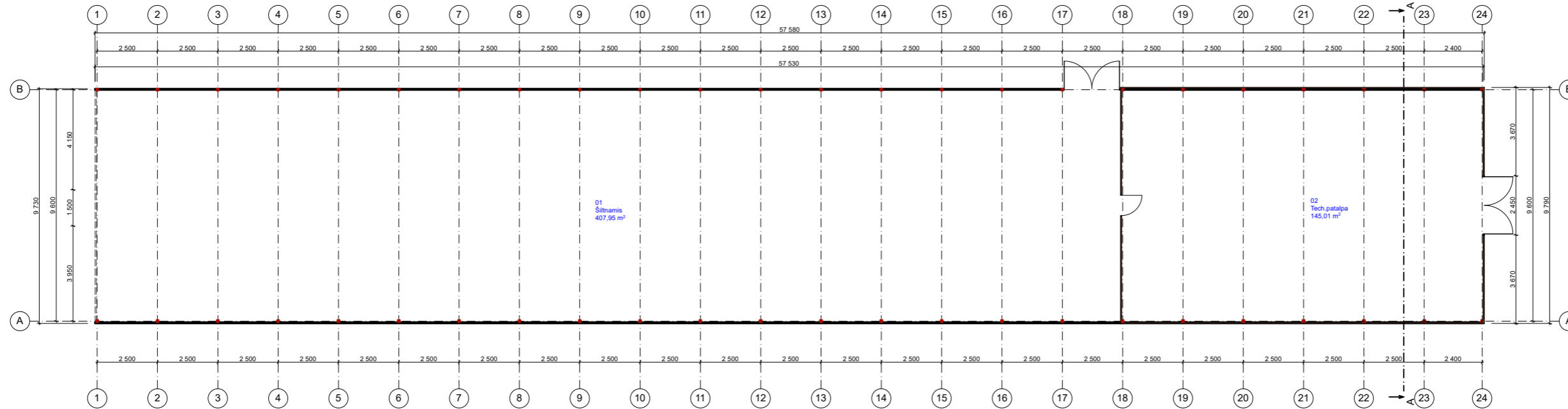


TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

	Prieš projektavimą	Po projektavimo
Sklypo plotas	5,4860 ha	5,4860 ha
Sklypo užstatymas	8211.00 m ²	8418.00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	15.00 %	15.00 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	15.00 %	16.00 %

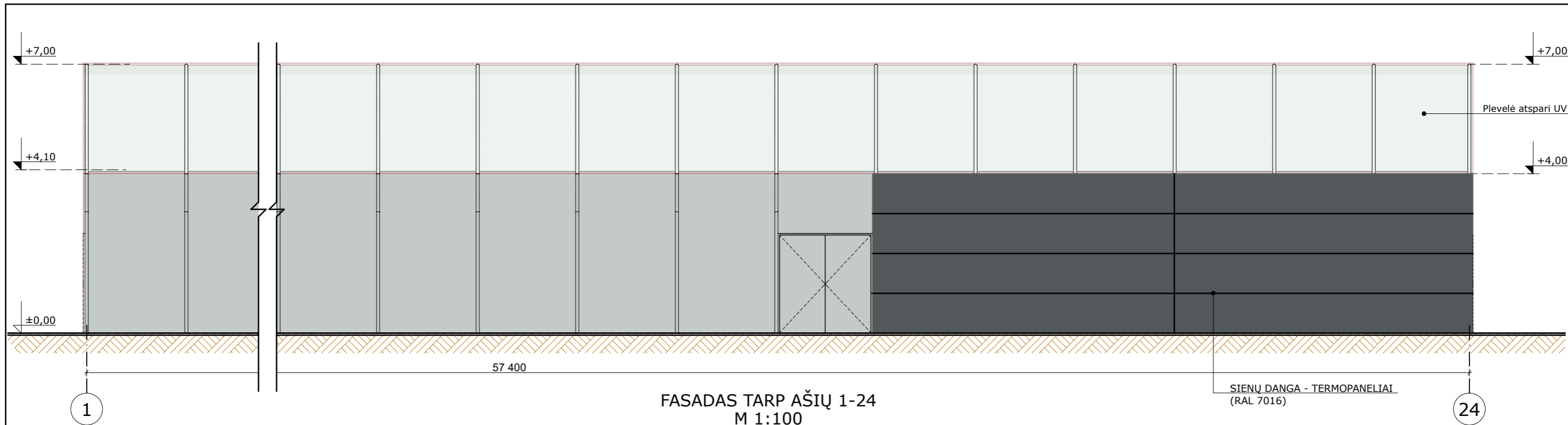
PASTABOS:
1. KOORDINATĖMIS NUŽYMĖTI STATINIO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAI.

0	2024	Viešinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A 1861	PV, PDV	A. Poškus	
	Statytojas/Užsakovas		Dokumento žymuo
LT	A. V.		24/004-PP-SP-01
		Dokumento pavadinimas	LAIDA
		Inžinerinių tinklų planas M 1:1000	0
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

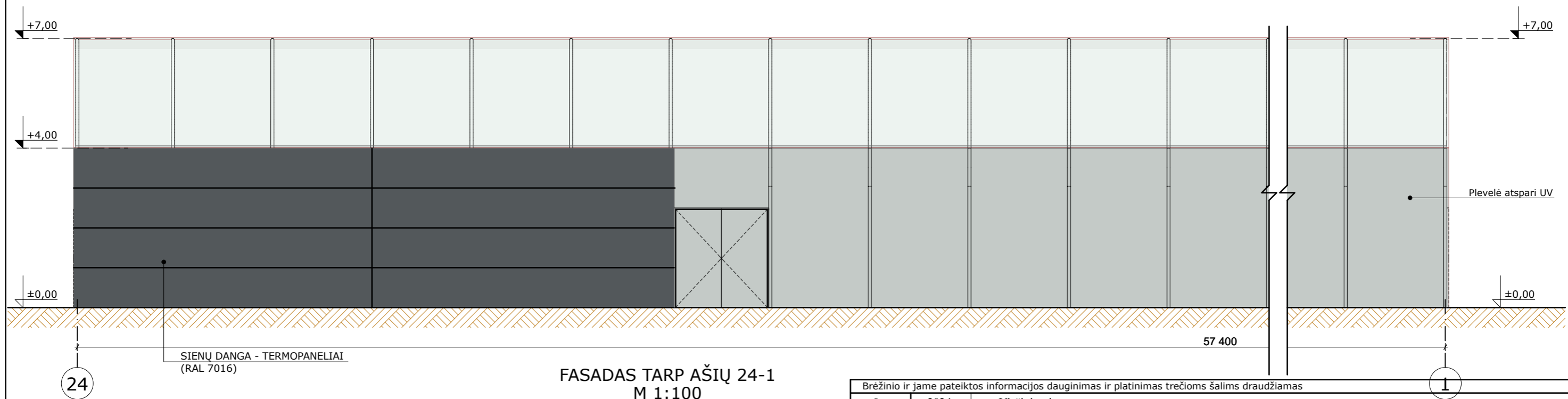


PATALPŲ EKPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAI
01	Šiltnamis	407,95
02	Tech.patalpa	145,01
		552,96 m²

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A.POŠKUS		Statinio projekto pavadinimas	
	IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
			Statinio Nr. ir pavadinimas	
			Šiltnamis 01	
A 1861	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas
	PV, PDV	A.Poškus		AUKŠTO PLANAS M 1:200. PJŪVIS A-A M 1:100
				LAIDA
				0
LT	Statytojas/ Užsakovas		Dokumento žymuo	
	A. V.		23/011-PP-SA-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

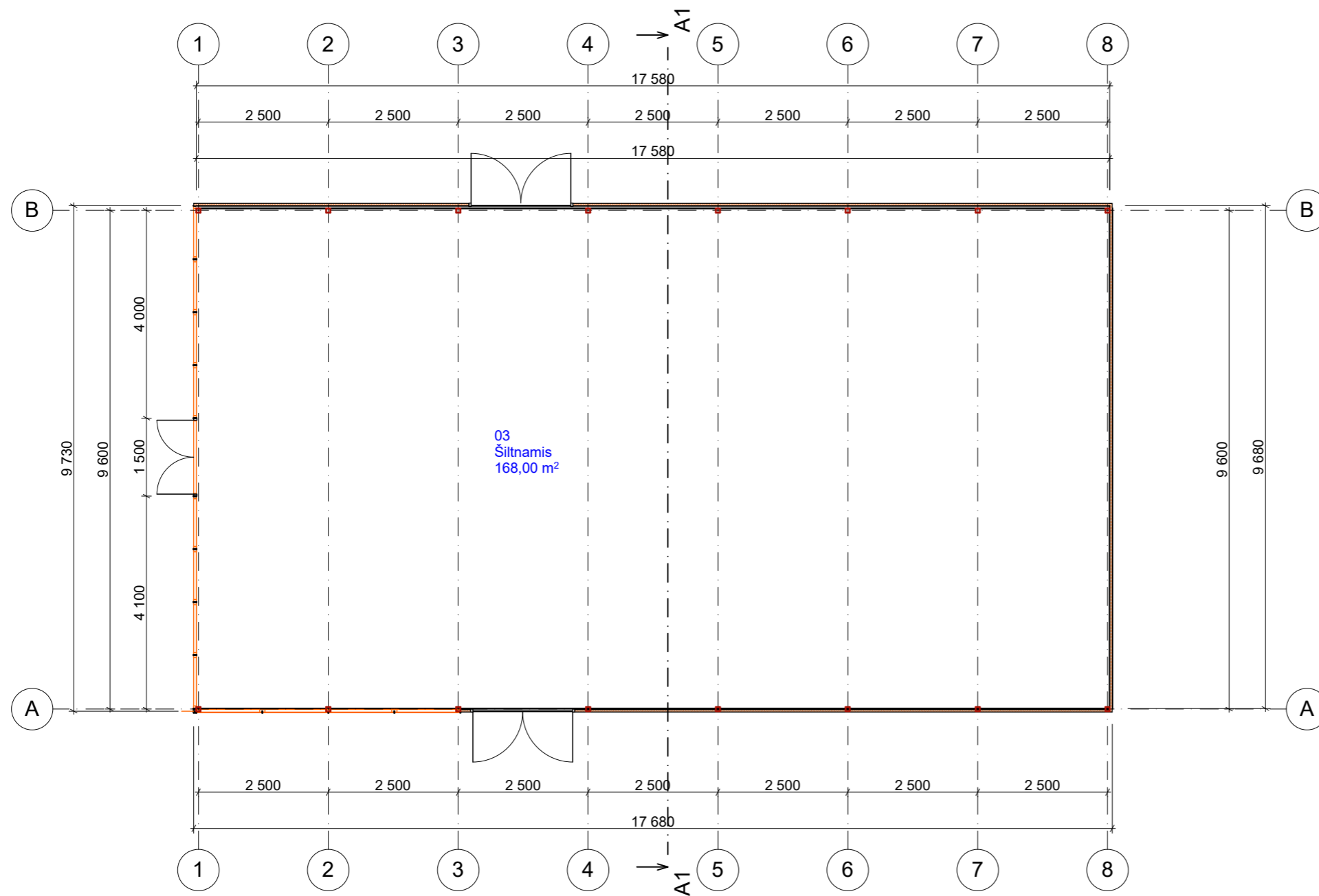


FASADAS TARP AŠIŲ 1-24
M 1:100



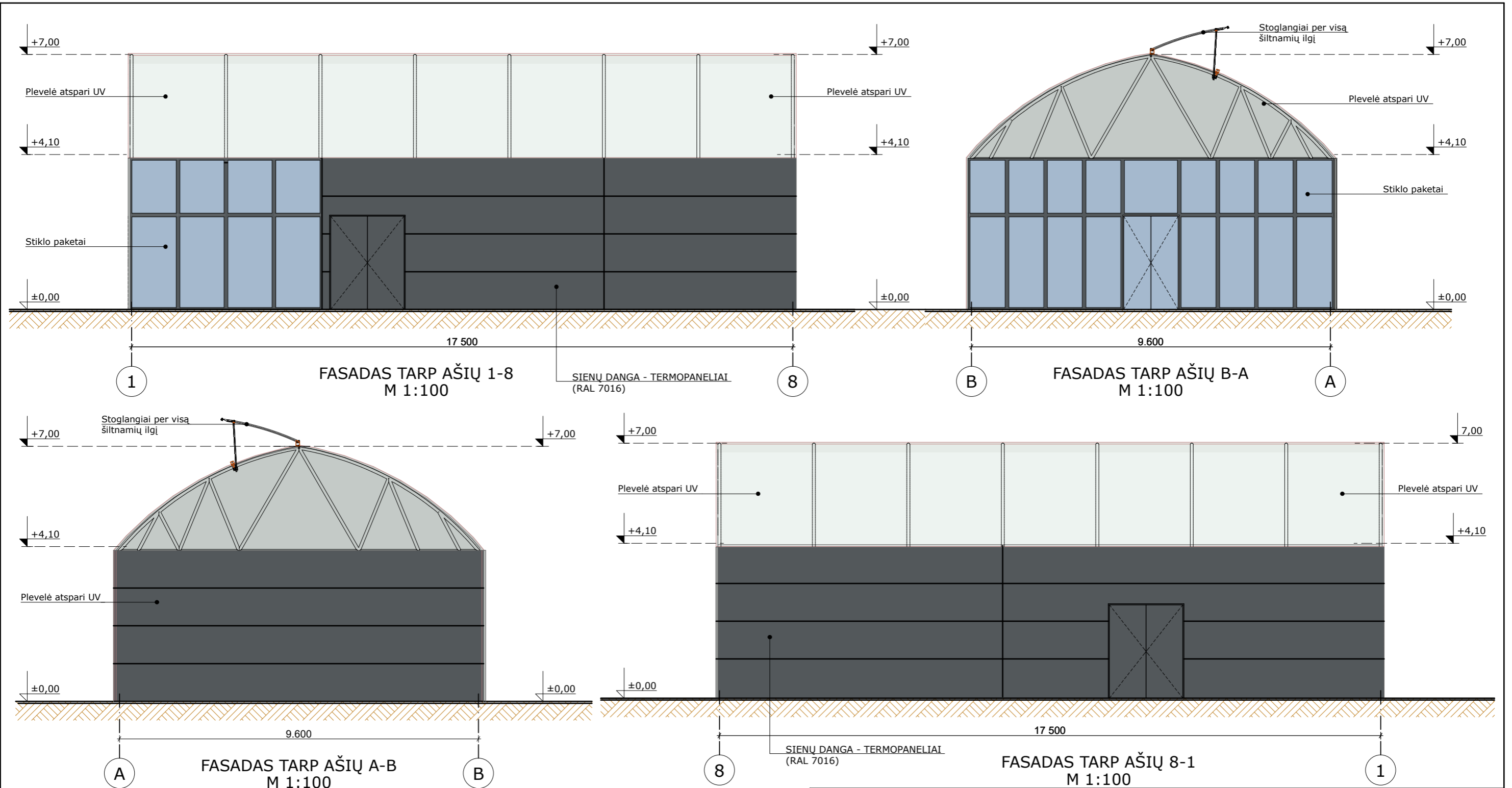
FASADAS TARP AŠIŲ 24-1
M 1:100

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS		Statinio projekto pavadinimas ŠILTAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
	IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamis 01
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas FASADAI TARP AŠIŲ 1-24, 24-1 M1:100
LT	Statytojas/ Užsakovas A. V.		Dokumento žymuo 23/011-PP-SA-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1

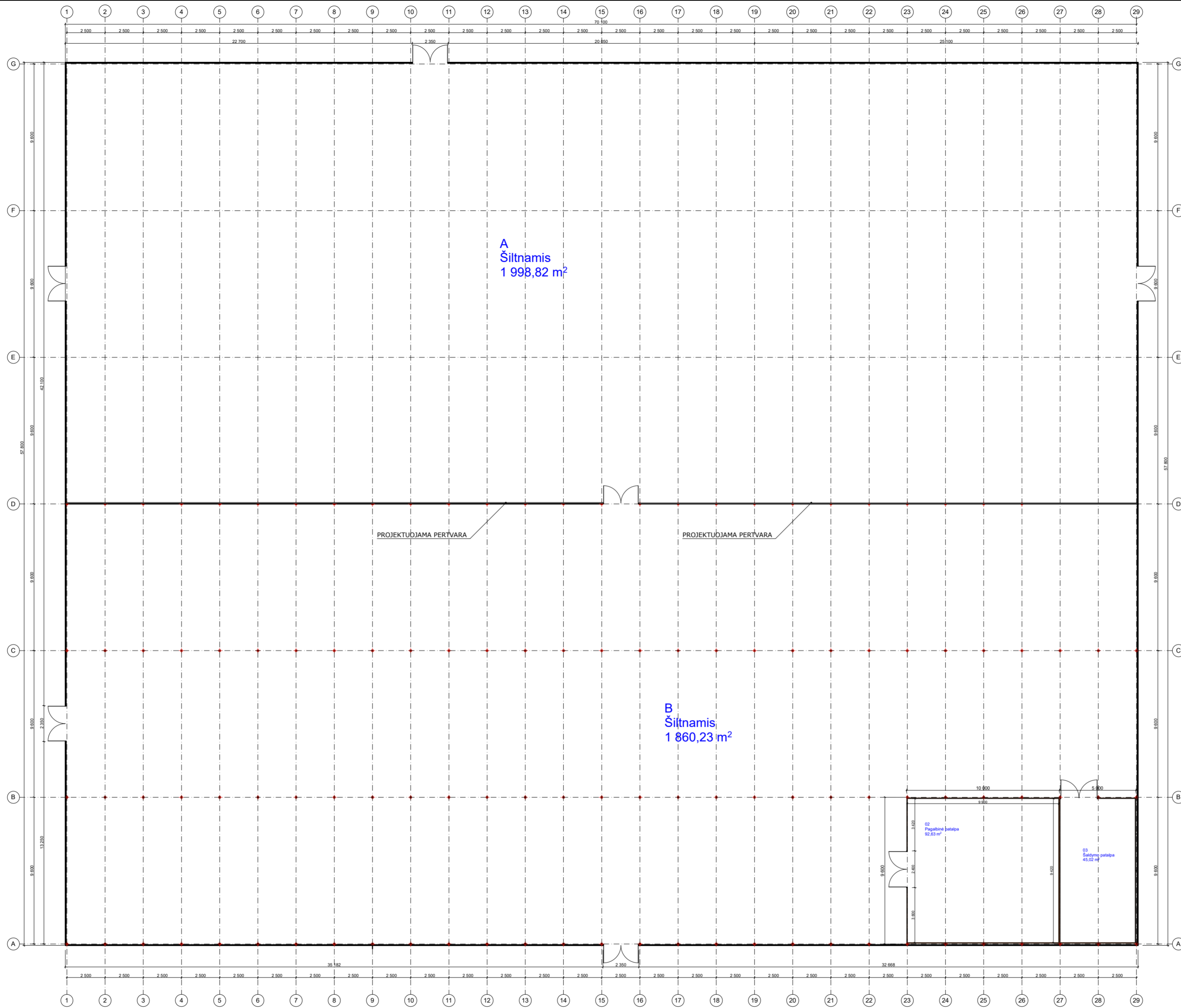


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAI
03	Šiltnamis	168,00
		168,00 m²

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS		Statinio projekto pavadinimas	
	IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		ŠILTNAMEIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMEIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMEIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
			Statinio Nr. ir pavadinimas	
			Šiltnamis 02	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas
				AUKŠTO PLANAS M1:100
				LAIDA
				0
LT	Statytojas/ Užsakovas		Dokumento žymuo	
	A. V.		23/011-PP-SA-03	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2024	Viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS		Statinio projekto pavadinimas	
	IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		ŠILTNAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Šiltnamis 02
				Dokumento pavadinimas
				FASADAI TARP AŠIŲ 1-8, B-A, A-B, 8-1 M1:100
				LAIDA
				0
LT	Statytojas/ Užsakovas	Dokumento žymuo		LAPAS
	A. V.	23/011-PP-SA-04		LAPŲ
				1
				1

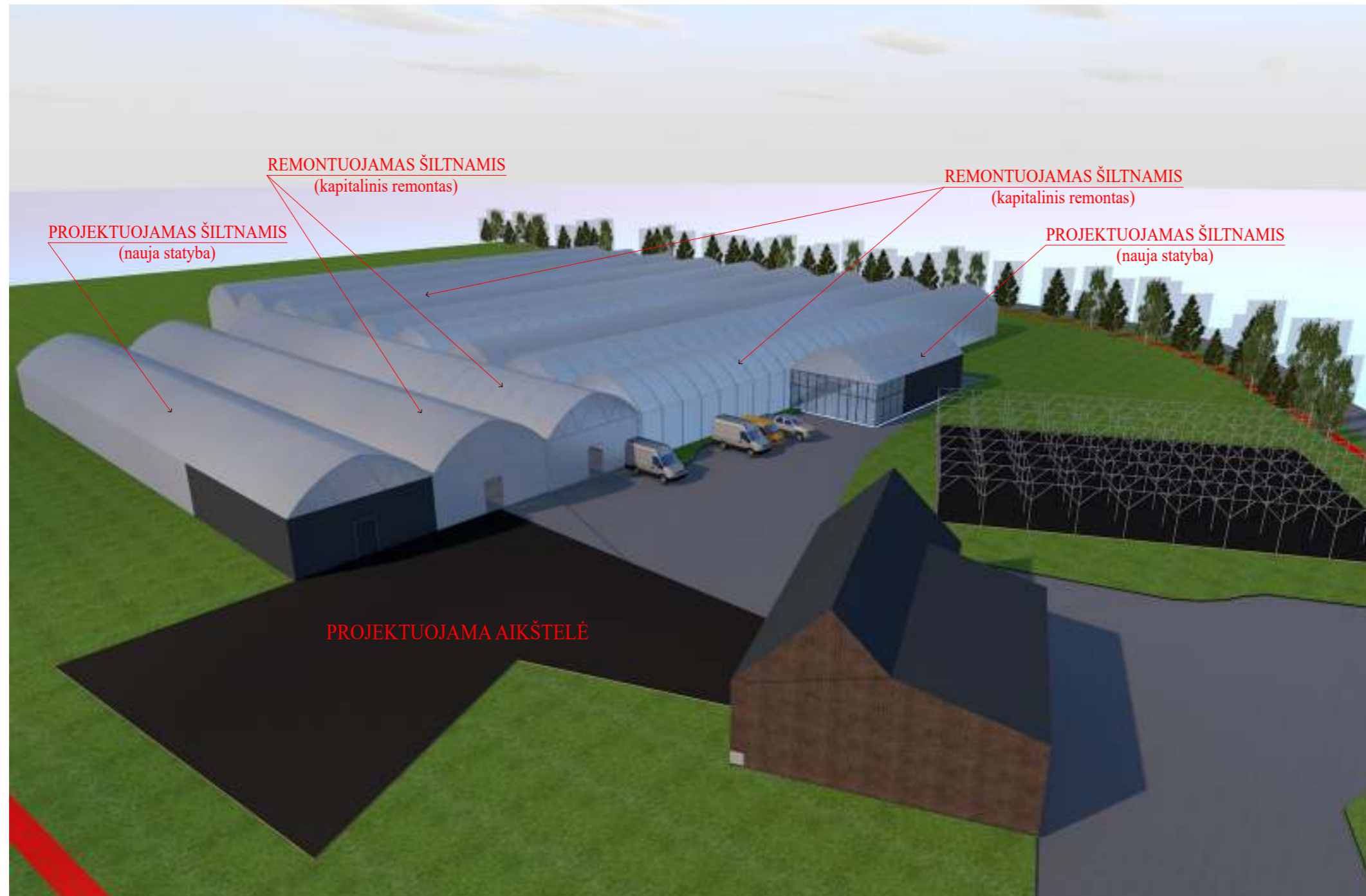


PATALPŲ ESKPLIKACIJA			
	PRIEŠ REMONTĄ	PO REMONTO	
		A	B
Šiltnamis	4032.00	1998.82	1860.23
Pagalbinė pat.			92.63
Šaldymo pat.			45.02
		1998.82	1997.88

Brežinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas			
0	2024	Viešinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS		
	IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611		
Statinio projekto pavadinimas ŠILTAMŲ (ŠIlg UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 71lg UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTAMŲ (ŠIlg UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 41lg UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GROVIMAS. ŠILTAMŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS			
Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamis03			
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
A 1861	PV, PDV	A. Poškus	
Dokumento pavadinimas			LAIDA
AUKŠTO PLANAS M 1:200			0
LT	Statytojas/ Užsakovas		Dokumento žymuo
	A. V.		23/011-PP-SA-05
			LAPAS LAPŲ
			1 1



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas					
0	2023	ES paramai gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611			Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAIVIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAIVIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAIVIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamis	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJA	LAIDA 0
LT	Statytojas/ Užsakovas A. V.			Dokumento žymuo 23/011-PP-VIZ-02	LAPAS 1
					LAPŲ 1



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas				
0	2023	ES paramai gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	ARCHITEKTAS A. POŠKUS IND. VEIKL. PAŽYMA Nr. 754611			Statinio projekto pavadinimas ŠILTNAMIŲ (511g UNIKAL. NR. 4400-1184-2624; 711g UNIKAL. NR. 4400-5324-3062) KAPITALINIS REMONTAS. ŠILTNAMIŲ (311g UNIKAL. NR. 4400-1184-2530; 411g UNIKAL. Nr. 4400-1184-2585) GRIOVIMAS. ŠILTNAMIŲ IR AIKŠTELIŲ RUDENS G. 29, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
				Statinio Nr. ir pavadinimas Šiltnamis
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
A 1861	PV, PDV	A. Poškus		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJA
				LAIDA 0
LT	Statytojas/ Užsakovas A. V.			Dokumento žymuo 23/011-PP-VIZ-01
				LAPAS 1
				LAPŲ 1