



**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2024 m. kovo d. Nr. ĮS-  
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 314 punktais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-02-12 įsakymą Nr. ĮS-292 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“, Kauno rajono savivaldybės mero 2024-03-08 potvarkį Nr. MP-278 „Dėl detaliojo plano keitimo, finansavimo ir planavimo tikslų patvirtinimo“, planavimo iniciatoriaus 2024-01-26 prašymą, registruotą 2024-01-29 Nr. UG-116,

t v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2010-04-29 sprendimu Nr. TS-162 patvirtinto Kauno r. sav., Kačerginės sen., Kačerginės mstl., J. Janonio g. 51A, žemės sklypo, kadastro Nr. 5230/0012:54, detaliojo plano keitimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

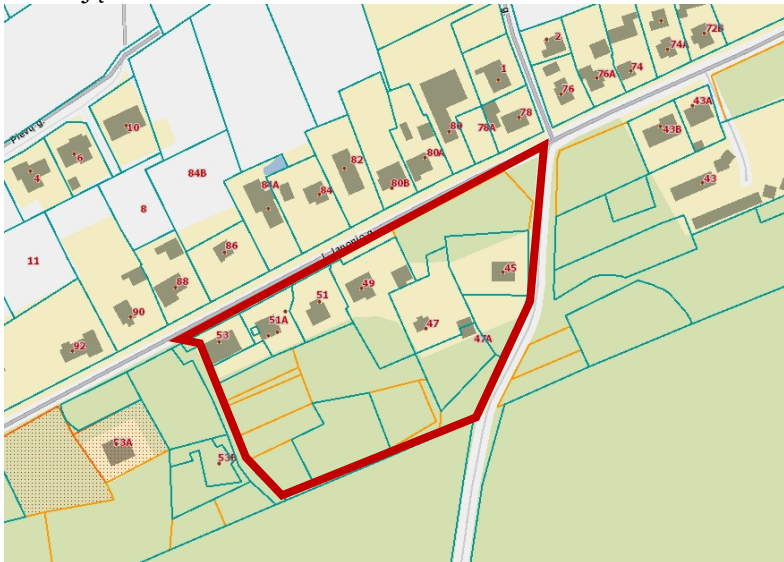
Administracijos direktoriaus pavaduotoja,  
pavadojujanti Administracijos direktorių

Rūta Černiauskiene

Parengė

Jolanta Visvalda Blaževičienė  
2024-03-12

**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010-04-29 SPRENDIMU NR. TS-162  
PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., KAČERGINĖS SEN., KAČERGINĖS MSTL., J. JANONIO  
G. 51A, ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5230/0012:54, DETALIOJO PLANO KEITIMO,  
DARBŲ PROGRAMA**

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1.	<b>Esamos būklės analizės stadija, tyrimai</b>	<p>Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą pagal žemiau apibrėžtą nagrinėti kvartalo teritoriją</p> 	2024 m. II ketvirtis
2.	<b>Koncepcijos nustatymo stadija</b>	Koncepcija nerengiama	
3.	<b>SPAV reikalingumas</b>	Nerengiamas, atsižvelgiant į tai, jog planavimo tikslai nepatenka į Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos apraše (LRV nutarimas 2004 m. rugpjūčio 18 d. Nr. 967) numatytus atvejus	
4.	<b>Urbanistinės idėjos rengimas</b>	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	
5.	<b>Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai</b>	<p>Numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas (<i>vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (aktuali redakcija).</i></p> <p><b>Planavimo tikslai ir uždaviniai:</b></p> <p>1. Suformuoti apie 0,0018 ha įsiterpusį laisvos valstybinės žemės sklypą ir jį prijungti prie kitos paskirties (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) žemės sklypo Kauno r. sav., Kačerginės sen., Kačerginės mstl., J. Janonio g. 51A, kadastro Nr. 5230/0012:71;</p>	2024 m. II – III ketvirčiai

		<p>2. Keisti visos suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.</p> <p>Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 sprendiniams.</p>	
6.	<b>Sprendinių vertinimas</b>	Neatliekamas	
7.	<b>Baigiamasis etapas</b>	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.	2024 m. III– IV ketvirčiai
		Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.	2024 m. III– IV ketvirčiai

---

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kauno rajono savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl detaliojo plano keitimo darbų programos patvirtinimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-03-18 Nr. ĮS-508
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rūta Černiauskienė Administracijos direktoriaus pavaduotojas(-ja)
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-03-18 07:17
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-10 09:59 - 2026-05-09 09:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Kačerginės mstl. J.Janonio g. 51A, vž prij.DP koreg darbų prog.docx
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240213.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-03-18)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-03-18 nuorašą suformavo Jolanta Blaževičienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-