

Projekto pavadinimas	Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
Statinio pavadinimas	XX-Visi statiniai
Statytojas	S. K., K. K.
Statinio adresas	Rokų pl. 60, Ražiškių k., Kauno r.
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Naudojimo paskirtis	(7.3) Prekybos
Kategorija	Neypatingas
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Projekto numeris	22072

Dalis	Bendroji
Bylos žymuo	22072-XX-PP-BD-0
Laida	0


Projekto vadovas	A. Gruodis kval. atest. Nr. 36837
------------------	--------------------------------------

Statytojo pritarimas	S. K., K. K. TVIRTINAM
	(parašai)

2023 m., Kaunas

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
22072-XX-PP-BD.BSŽ-0	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
22072-XX-PP-BD.BAR-0	4	0	Aiškinamasis raštas	
	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
22072-00-PP-SP.B-1-0	1	0	Sklypo planas	
22072-01-PP-SA.B-1-0	1	0	Pirmo aukšto planas	
22072-01-PP-SA.B-2-0	1	0	Antresolės planas	
22072-01-PP-SA.B-3-0	1	0	Pjūvis A-A	
22072-01-PP-SA.B-4-0	1	0	Fasadas tarp ašių 1-8	
22072-01-PP-SA.B-5-0	1	0	Fasadas tarp ašių 1-8	
22072-01-PP-SA.B-6-0	1	0	Fasadas tarp ašių A-E, Fasadas tarp ašių E-A	
22072-01-PP-SA.B-6-0	1	0	Stogo planas	
	1	0	Vizualizacija	

0	23-03-01	Projektinių sprendinių viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas  Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas			Statinyš Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
36837	PV	A. Gruodis	23-03-01	Statinio numeris ir pavadinimas XX-Visi statiniai
				Dokumentas Bylos sudėties žiniaraštis
				Laida 0
LT	Statytojas S. K., K. K.			Žymuo 22072-XX-PP-BD.BSŽ-0
				Lapas 1
				Lapų 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3700	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	453,3	
3. sklypo užstatymo intensyvumas		13	486,35 m ²
4. sklypo užstatymo tankumas		12	
II. PASTATAI			
2. Prekybos pastatas:			
2.1. Prekybos plotas	m ²	360,61	
2.2. bendrasis plotas	m ²	486,35	
2.3. naudingasis plotas	m ²	57,28	
2.4. pastato tūris	m ³	2603	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6. pastato aukštis	m	6,8	
2.7. energinio naudingumo klasė		A++	
2.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	


* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statytojo pritarimas

TVIRTINU

S. K., K. K.


(parašas)

0	23-03-01	Projektinių sprendinių viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas  Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas			Statiny Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
36837	PV	A. Gruodis	23-03-01	Statinio numeris ir pavadinimas XX-Visi statiniai
				Dokumentas Bendrieji statinių rodikliai
				Laida 0
LT	Statytojas S. K., K. K.			Žymuo 22072-XX-PP-BD.BSR-0
				Lapas 1
				Lapų 1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

I. Bendrieji pažintiniai duomenys.....	2
II. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.....	2
III. Projektuojamų statinių sąrašas.....	2
IV. Trumpas projekto sprendinių aprašymas.....	2
V. Trumpas inžinerinių tinklų aprašymas.....	3
VI. Trumpas susisiekimo ir transporto judėjimo aprašymas.....	3
VII. Pritaikymas neįgaliesiems.....	3
VIII. Esamų statinių ir tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.....	4
IX. Trumpas energinio naudingumo aprašymas.....	4
X. Veiklos apibūdinimas statinyje.....	4

0	23-03-01	Projektinių sprendinių viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	Statinys				
	 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas	Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas				
36837	PV	A. Gruodis		23-03-01	Statinio numeris ir pavadinimas	
					XX-Visi statiniai	
					Dokumentas	Laida
					Bendrasis aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas	Žymuo			Lapas	Lapų
	S. K., K. K.	22072-XX-PP-BD.BAR-0			1	4

I. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos vieta. Statinys projektuojamas sklype, kurio centro koordinatės (pagal Valstybinę koordinačių sistemą LKS-1994) X= 6076980,02, Y= 494064,48. Sklypas yra apie 70,50 – 70,60 m virš jūros lygio.

Reljefas. Sklypo reljefas lygus. Sklypo aukščių skirtumas nežymus, žemiausia altitudė pietų centrinėje skl. dalyje – 70,36 m virš jūros lygio, tolygiai kylantis šiaurės rytų ir šiaurės vakarų kryptimis, kur altitudė 70,70 m virš jūros lygio.

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis. Prekybos (7.3.).

Statinio kategorija. Neypatingasis statinys

Klimato sąlygos. Klimato sąlygos priimtos pagal Kauno stebėjimo punkto duomenis iš RSN 156–94 „Statybinė klimatologija“:

- Vidutinė metinė temperatūra +6,3 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas +37,9 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -36,3 °C;
- Šalčiausio penktadienio oro temperatūra -22,0 °C;
- Santykinis oro drėgnumas 81%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (abs. maks.) 103,8 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s.

II. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklype yra esamas melioracijos tinklas. Prieš projektavimo darbus buvo iškeltas melioracijos tinklas, taip, kad sklype būtų galima kuo didesnė statybos zona. Sklype nėra vandens telkinių. Sklypo sanitarinė ir ekologinė būklė normali.

III. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami šie statiniai:

- didmeninė parduotuvė

IV. TRUMPAS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Sklypo planas. Sklype projektuojamas vienas pastatas: prekybos paskirties pastatas – didmeninė

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
22072-XX-PP-BD.BAR-0	2	4	0

parduotuvė. Parduotuvė projektuojama vakarinėje sklypo dalyje. Mažiausias atstumas iki kaimyninio sklypo 0,00 m (ant sklypo ribos).

Pastatų ir statinių vietos sklype parinktos pagal užsakovo pageidavimą ir statinio naudojimo bei technologijos reikalavimus.

Architektūra. Projektuojamas pastatas skirstomas į dvi zonas. Didmeninės prekybos salę (tarp ašių 2-8 ir A-E) bei administracinių – buitinių patalpų zoną (tarp ašių 1-2 ir A-E). Administracinėje – buitinėje patalpoje projektuojamas kabinetas, san mazgas ir sandėlis.

Projektuojamo pastato sienos – daugiasluoksnių plokščių. Langai – plastikiniai arba mediniai su stiklo paketais, pagrindinio įėjimo durys šarvo tipo. Stogas - dvišlaitis, danga – daugiasluoksnių plokščių. Patalpų grindys apšiltinamos putų polistireno (EPS) sluoksniu ant kurio liejamas išlyginamasis sluoksnis.

Konstrukcijos. Pastato pamatai projektuojami gręžtiniai poliai, pagrindinės laikančiosios konstrukcijos – arkiniai rėmai iš spragotų elementų.

Pastato stogas dvišlaitis, stogo nuolydis 15°. Laikančiosios stogo konstrukcijos – plieniniai ilginiai ir daugiasluoksnių plokščių stogo danga ant ilginių.

V. TRUMPAS INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Vandentiekis. Planuojama, kad vanduo projektuojamam pastatui bus tiekiamas iš gretimame sklype esančio artezinio gręžinio Nr. 67125.

Nuotekos. Nuotekų tinklai – projektuojama vietinė nuotekų valykla.

Elektra. Nuo projektuojamos didmeninės parduotuvės iki komercinio apskaitos skydo tiesiamas požeminis el. kabelis PVC vamzdyje.

Apsauga nuo žaibo. Pastate įrengiama apsaugos nuo žaibo sistema, pagal vertinimo rizikos reikalavimus.

VI. TRUMPAS SUSISIEKIMO IR TRANSPORTO JUDĖJIMO APRAŠYMAS

Į sklypą galima įvažiuoti iš pietryčių pusės – Rokų pl. Automobilių stovėjimas numatomas sklype. Šalia parduotuvės įrengiama natūralaus grunto dangos aikštelė automobiliams stovėti ir judėti sklype. Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius – $360,61/30=12,02$. Apvaliname iki sveiko automobilių skaičiaus – 13 automobilių stovėjimo vietų. Tame skaičiuje 1 neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta (A tipo). Trims automobiliams užtikrinama galimybė įkrauti elektromobilius.

VII. PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Remiantis Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi ir norminiais dokumentais, projektuojamam

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
22072-XX-PP-BD.BAR-0	3	4	0

pastatui taikomi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. San. mazgas ir kitos patalpos pritaikytos žmonės su negalia. Patekti į pastatą numatyti ŽN pandusai. Gretimame sklype, Rokų pl. 58, Ražiškiai, projektuojamas papildomas 8 m pločio kelio servitutas, kad būtų užtikrintas dvipusis privažiavimas iki prekybos pastato. Bendras servitutinio kelio plotis – 12 m.

VIII. ESAMŲ STATINIŲ IR TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype nėra esamų pastatų kurie būtų griaunami perkeliami ar atstatomi.

IX. TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO APRAŠYMAS

Projektuojamas pastatas privalo atitikti A++ klasės reikalavimus, keliamus prekybos paskirties pastatams. Didmeninėje parduotuvėje šildomos patalpos projektuojamos tarp ašių 1-2 ir A-E pirmame aukšte.

X. VEIKLOS APIBŪDINIMAS STATINYJE

Statinyje bus prekiaujama didmenine medienos gaminių produkcija. Prekybos salėje bus laikomi tik ekspoziciniai (standartiniai) gaminiai, kurios pirkėjai galės užsakyti. Užsakyti produktai bus pristatomi užsakovo pateiktu adresu. Numatomi maži pirkėjų srautai, nes pardavinėjama produkcija skirta siauram pirkėjų ratui.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
22072-XX-PP-BD.BAR-0	4	4	0

PRITARIU _____

Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ražiškių k., Roku pl. 60

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Parduotuvė
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Prekybos
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5260/0008:1029
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	Privati
9.	Žemės sklypo plotas, ha	0,3700
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	0
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	441,0
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	0
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	12
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	0
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	500
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	0
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	14
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	0
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	1100
20.	Esamų pastatų aukštis, m	0
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	6,5
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	Iki 500
23.	Projektuojamo pastato tūris	Iki 2 700
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	1
25.	Projektuojamo pastato aukštis	6,5
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Daugiasluosknės plokštės
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Pilka su spalviniais intarpais
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Dvišlaitis
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Didmeninė parduotuvė

30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		NE
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
<input checked="" type="checkbox"/> 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
<input checked="" type="checkbox"/> 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
<input checked="" type="checkbox"/> 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
<input checked="" type="checkbox"/> 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
<input checked="" type="checkbox"/> 35.	Žemės sklypo planas	
<input checked="" type="checkbox"/> 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
<input type="checkbox"/> 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
<input checked="" type="checkbox"/> 38.	1. Aiškinamasis raštas	
<input checked="" type="checkbox"/> 39.	2. Grafinė dalis:	
<input checked="" type="checkbox"/>	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
<input checked="" type="checkbox"/>	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
<input checked="" type="checkbox"/>	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
<input checked="" type="checkbox"/>	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
<input checked="" type="checkbox"/> 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
<input type="checkbox"/> 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

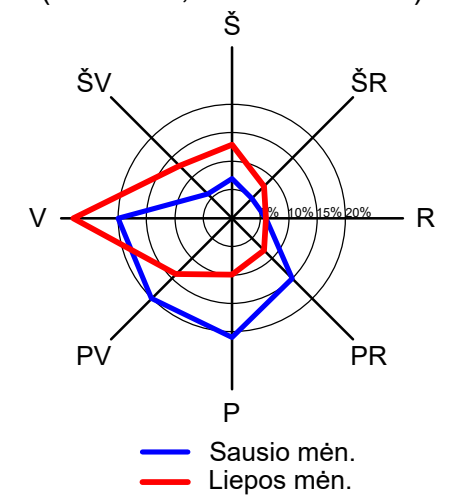
Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 68' punkto reikalavimais atsižvelgiant į statinio kategoriją. Sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo parametrai, statinių maksimalus aukštis, nustatomi vadovaujantis Kauno rajono Savivaldybės teritorijos Bendrojo plano 1-ojo keitimo sprendiniais, patvirtintais Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299. Įvertinti sklypui nustatytąsias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Užtikrinti norminių parametrų (dvipusio eismo) privažiavimą iki prekybos statinio. Projektiniai pasiūlymai iki teikimo viešinti privalo būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Numatyti kokybiškus žaliuosius plotus (masyvu) tokio turinio, taip, kaip jie apibrėžti LR Želdynų įstatyme. Peržiūrėti architektūrinį statinio sprendinį - statinys savo išraiška panėšėja į sandėlį.

Situacijos schema

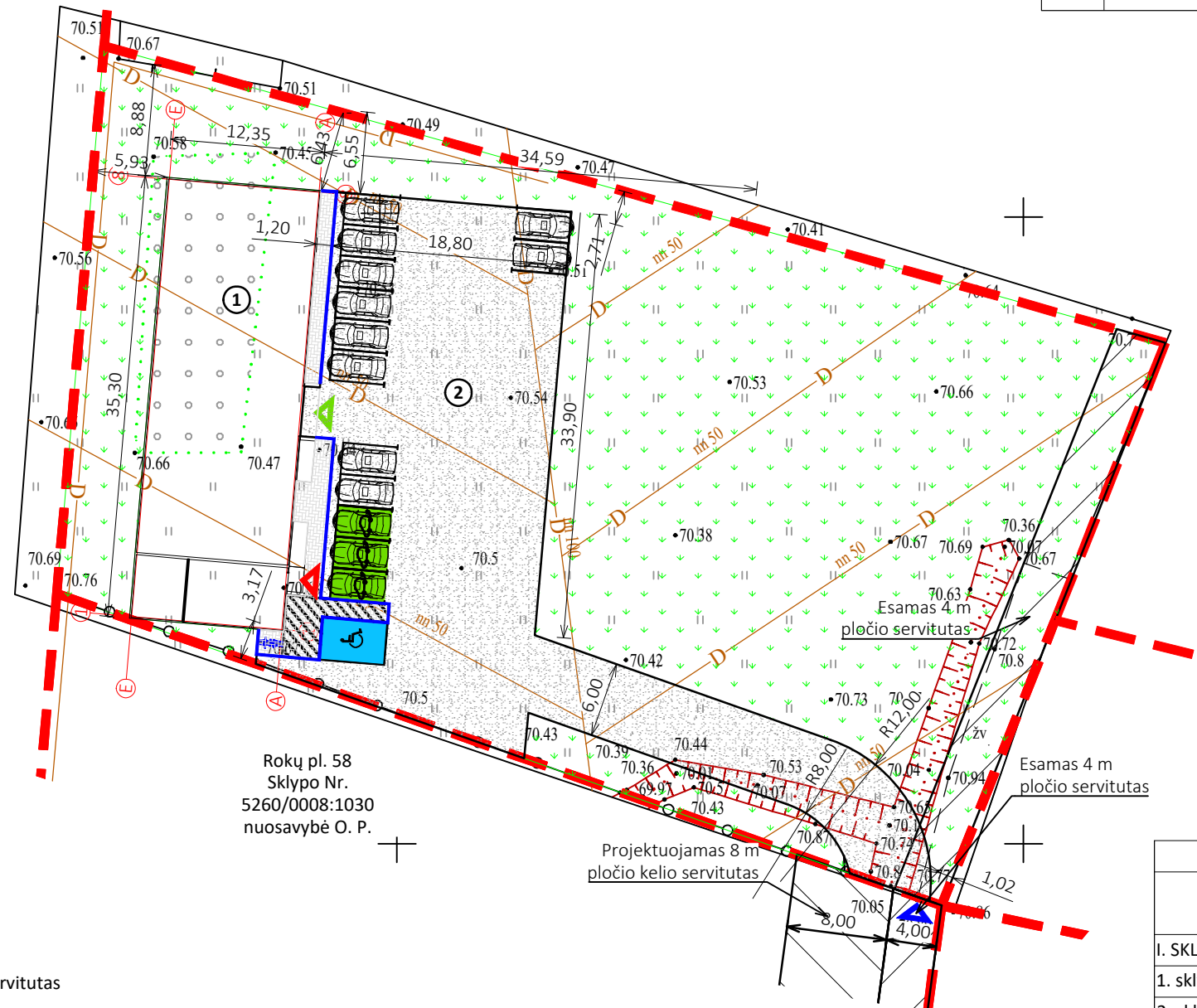


Projektuojami statiniai		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1	Didmeninė parduotuvė	Rekonstravimas
2	Aikštelė	Projektuojamas

VĖJŲ ROŽĖ
(KAUNAS, NOREIKIŠKĖS)



Ašių sankirtos koordinatės		
Sankirtos Nr.	X	Y
1/A	6076967,09	494040,80
1/E	6076968,12	494028,85
8/E	6077002,99	494031,84
8/A	6077001,96	494043,80



Rokų pl. 58
Sklypo Nr.
5260/0008:1030
nuosavybė O. P.

Projektuojamas 8 m pločio kelio servitutas

Esamas 4 m pločio servitutas

Sutartiniai žymėjimai

- sklypo ribos
- 4 m kelio tarnaujantis servitutas
- naikinama nuogrinda
- esamas įvažiavimas į sklypą 4,0 m
- įėjimas į pastatą
- įvažiavimas į pastatą
- projektuojama trinkelė nuogrinda (69 m²)
- natūralaus grunto danga (968 m²)
- veja (2217 m²)

Pastabos:

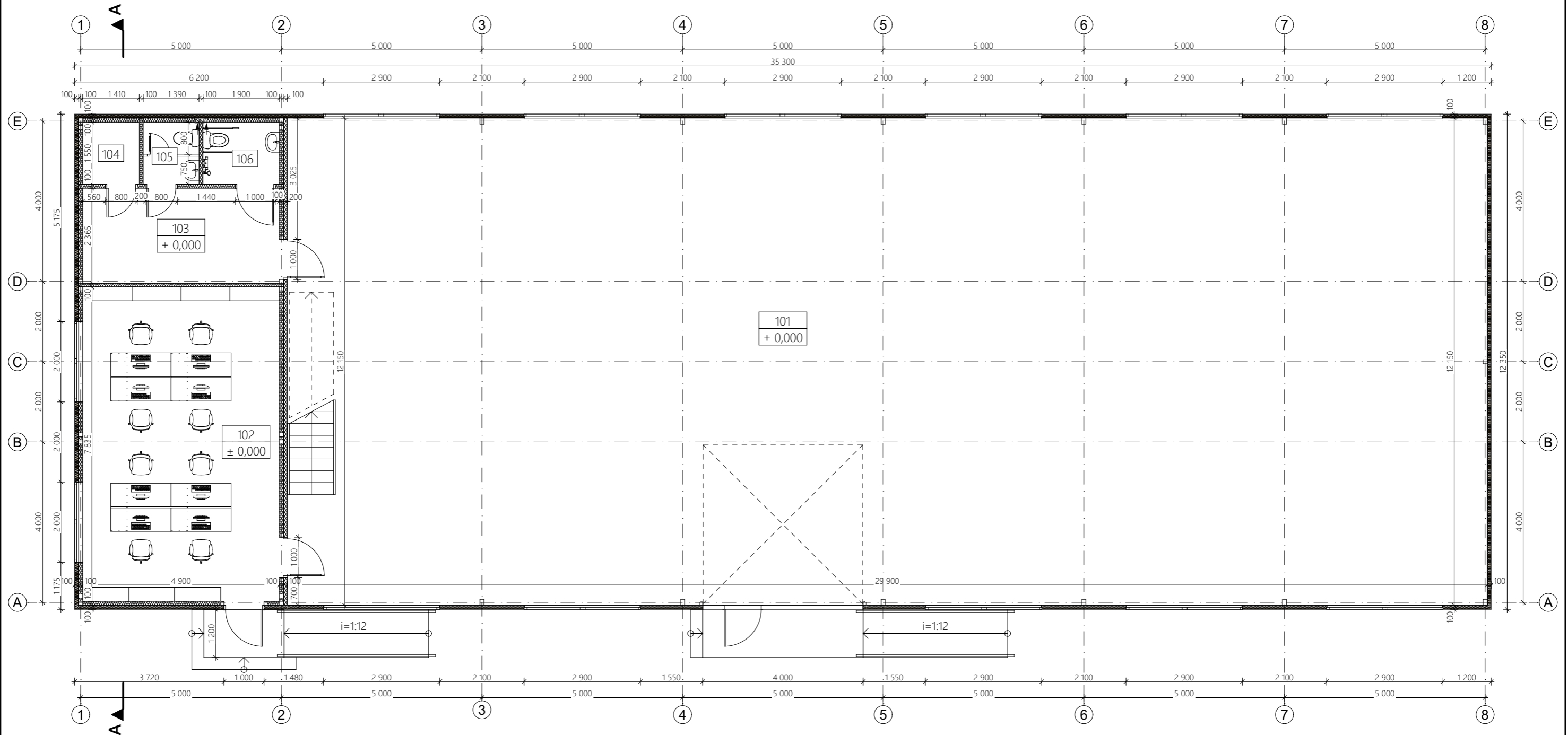
- ±0,000=70,75.
- Nuogrindos minimalus nuolydis nuo pastato 1%.

Pagrindiniai techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m²	3700	
2. sklypo užstatymo plotas	m²	453,30	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	13	486,35 m²
4. sklypo užstatymo tankumas	%	12	



0	23-03-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval.patv. dok.nr.	Projektuotojas	Projektas pavadinimas	
	MB "Gameda" įm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas	Parduotuvės (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k., Kauno r., statybos projektas	
36837	PV	A. Gruodis	23-03-01
A 2258	PDV	A. Šatinskas	23-03-01
		Statybos	
		01 - Parduotuvė	
		Brėžinys	
		Sklypo planas	
		Laida	
		0	
		Žymuo	
		22072-00-PP-SP_B-2	
It	Statytojas	Lapas Lapų	
	K. K., S. K.	1	1



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

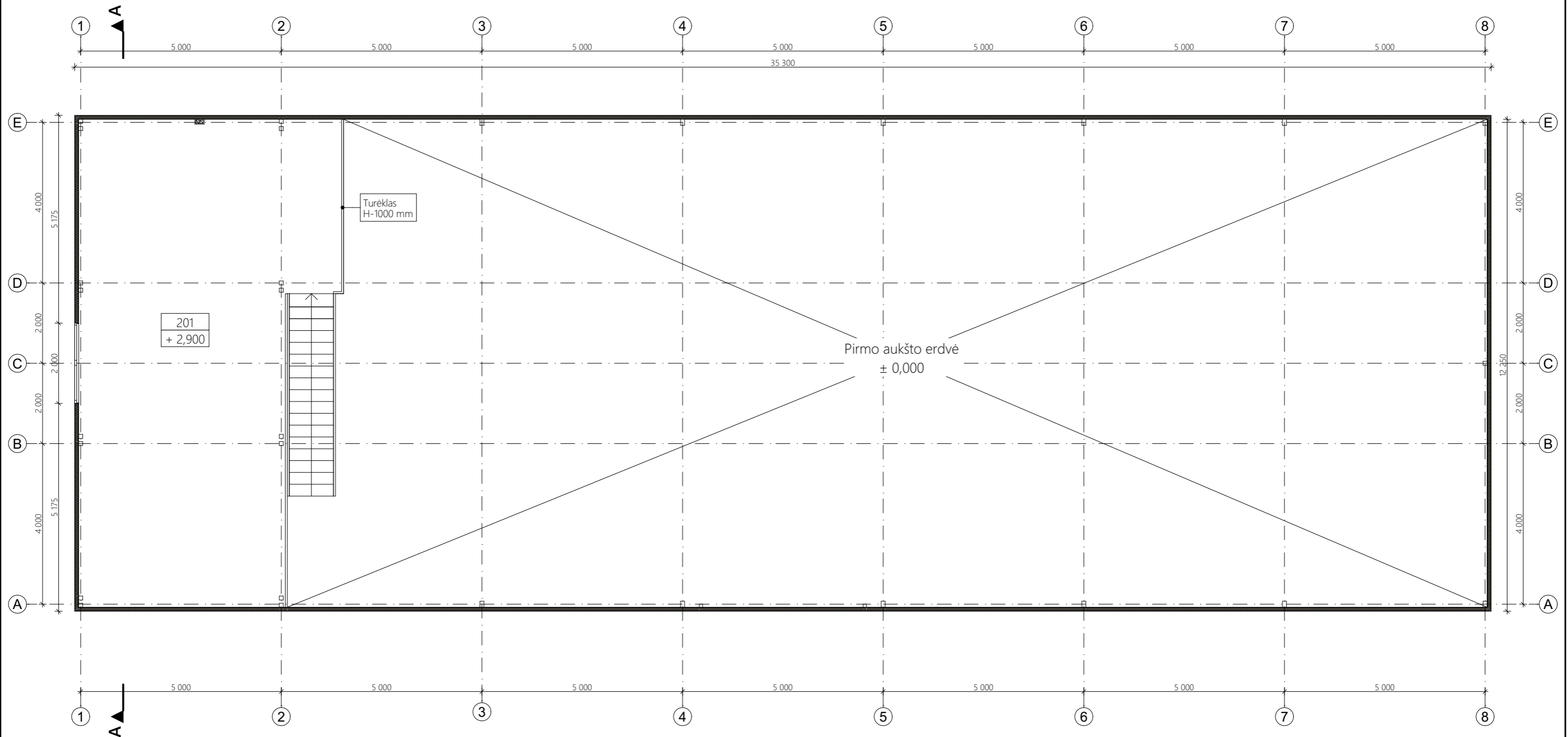
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Prekybos salė	360,61
102	Kabinetas	38,41
103	Pagalbinė patalpa	11,59
104	Ūkinė patalpa	2,19
105	WC	2,15
106	ŽN WC	2,94
viso:		417,89
Bendras pastato plotas:		486,35

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1.		Daugiasluoksnių plokščių sienos 100 mm
2.		Gipso kartono pertvaros su mineral. vatos užpildu
3.		Ventiliacijos kanalas (natūralaus vėdinimo)

0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Projekto pavadinimas	
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26	Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26	Statinys
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26	01 - Prekybos pastatas
					Brėžinys
					Pirmo aukšto planas
					M 1:100
It	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo	Laida
				22072-01-PP-SA.B-01	0
					Lapas
					Lapų
					1
					1

2023-02-26



ANTRESOLĖS EKSPLIKACIJA

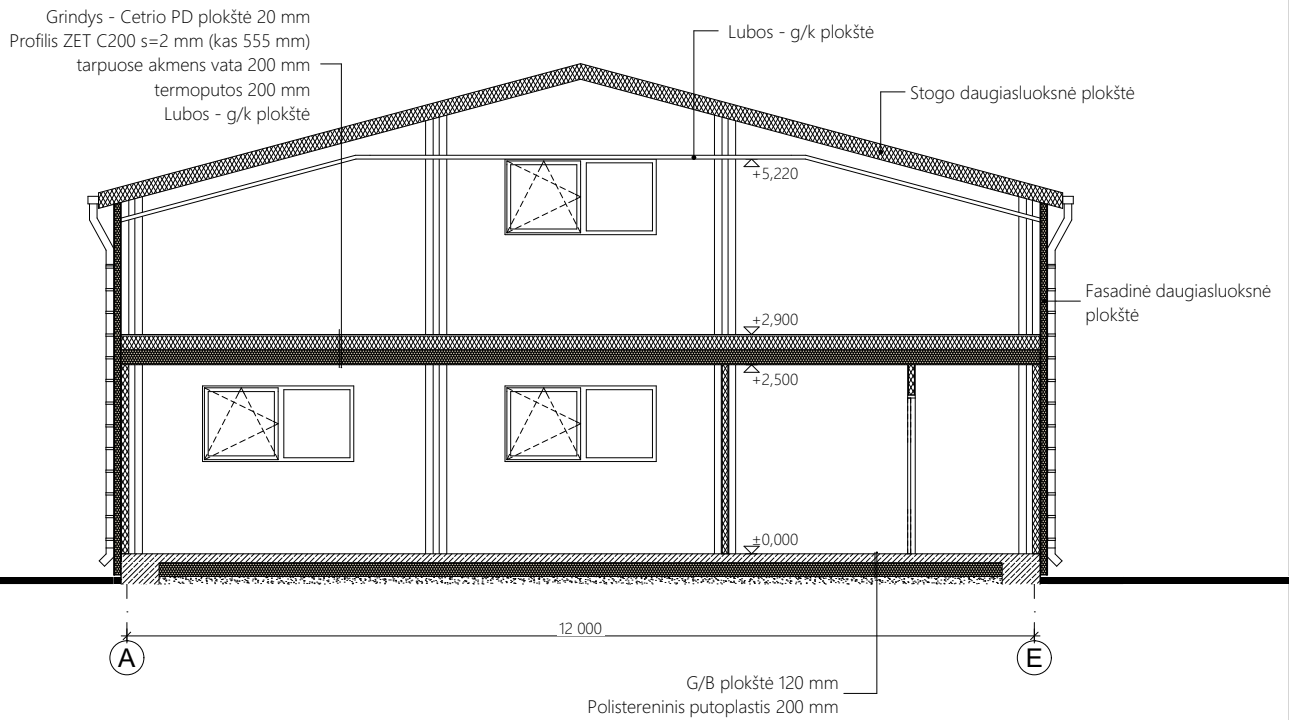
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Antresolės patalpa	68,50


Bendras pastato plotas: 486,35

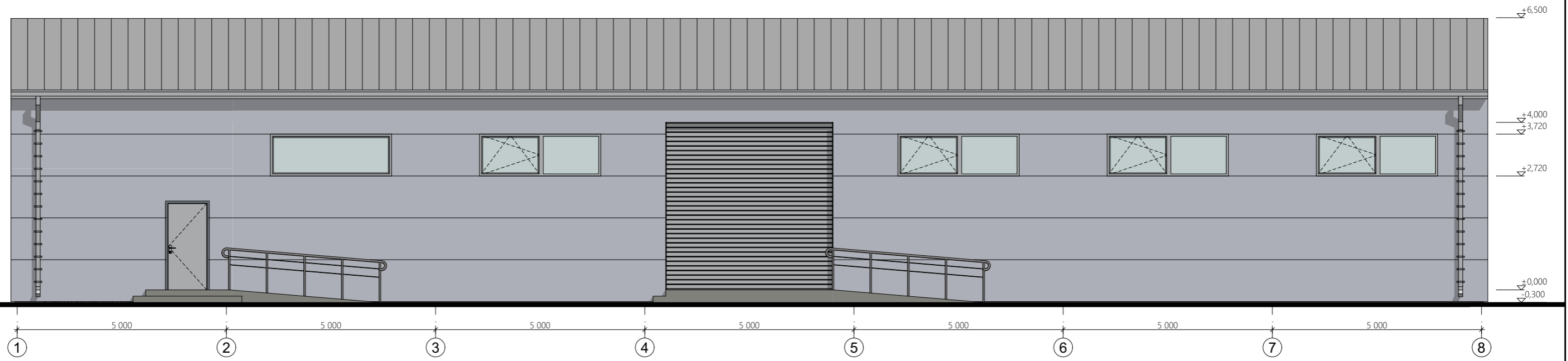
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1.		Daugiasluoksnių plokščių sienos 100 mm
2.		Anga

0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas			Projekto pavadinimas	
		MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas	
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26	Statinys
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26	01 - Prekybos pastatas
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26	
					Brėžinys
					Antresolės planas
					M 1:100
					Laida
					0
It	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo	Lapas Lapų
				22072-01-PP-SA.B-02	1 1



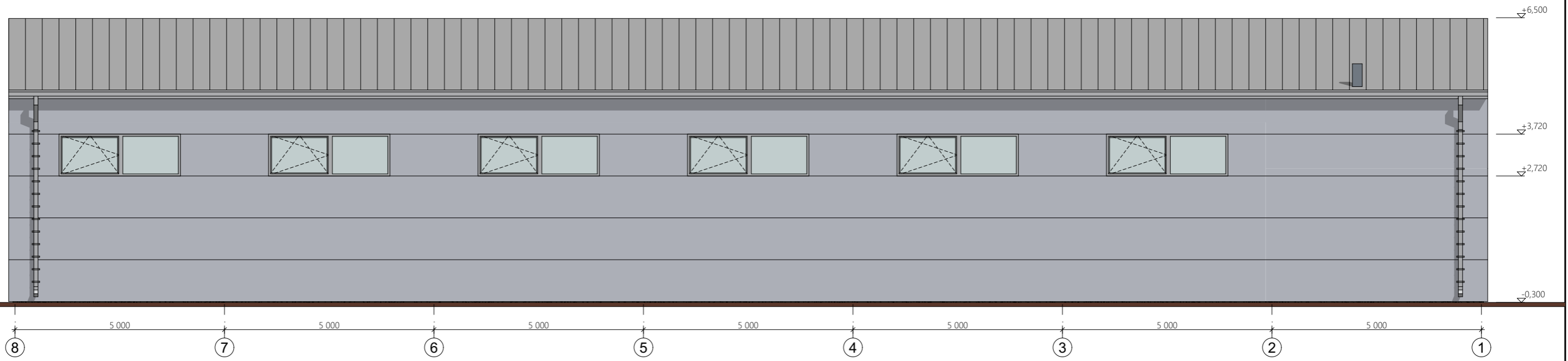
0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas		Projekto pavadinimas	
	 MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas	
36837	PV	A. Gruodis		2023-02-26
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26
It	Statytojas		Žymuo	
	S. K., K. K.		22072-01-PP-SA.B-03	
			Lapas	Lapų
			1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1.		Stogo daugiasluoksnės plokštės (RAL 9006) - 466,00 m ²
2.		Fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006) - 432,00 m ²

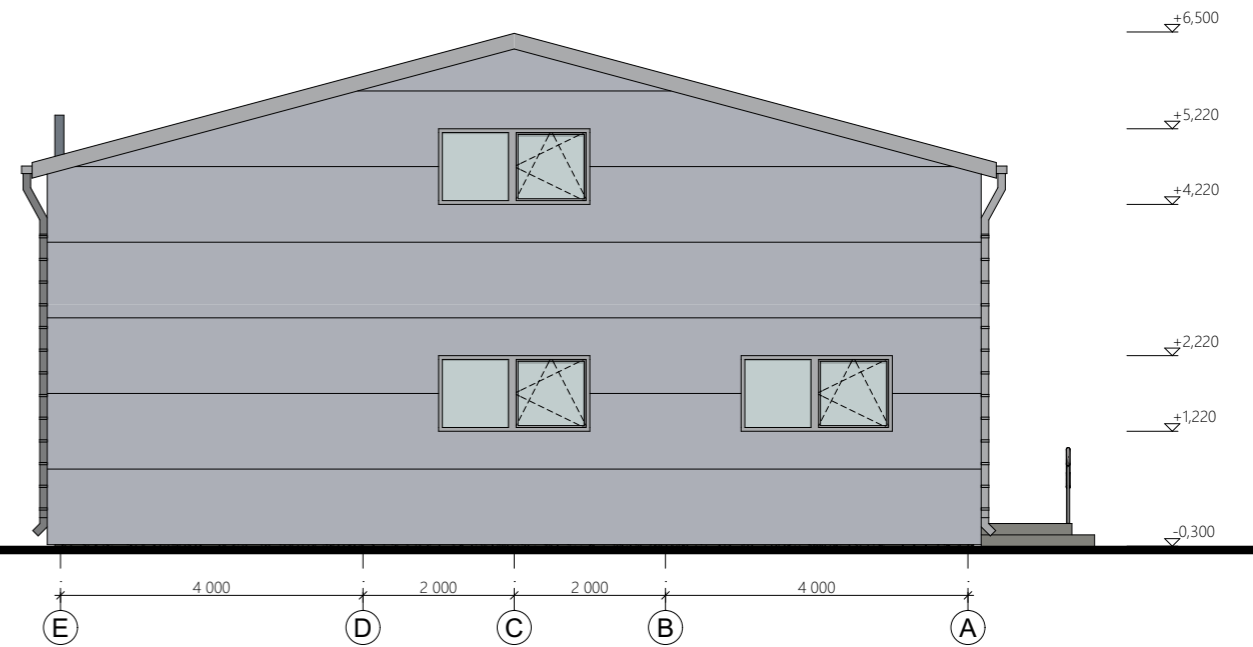
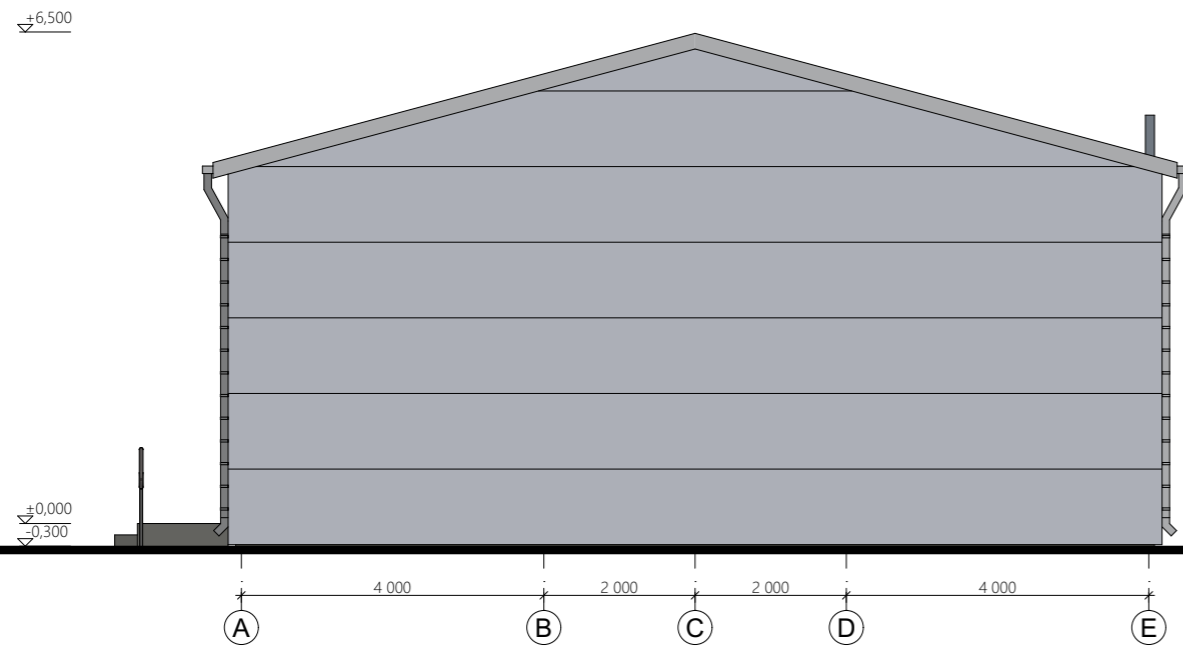
0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas					
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)					
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas			Projekto pavadinimas			
		MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas			
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26	Statinys		
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26	01 - Prekybos pastatas		
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26			
					Brėžinys	Laida	
					Fasadas tarp ašių 1-8	M 1:100	0
It	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo	Lapas	Lapų	
				22072-01-PP-SA.B-04	1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1.		Stogo daugiasluoksnės plokštės (RAL 9006) - 466,00 m ²
2.		Fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006) - 432,00 m ²

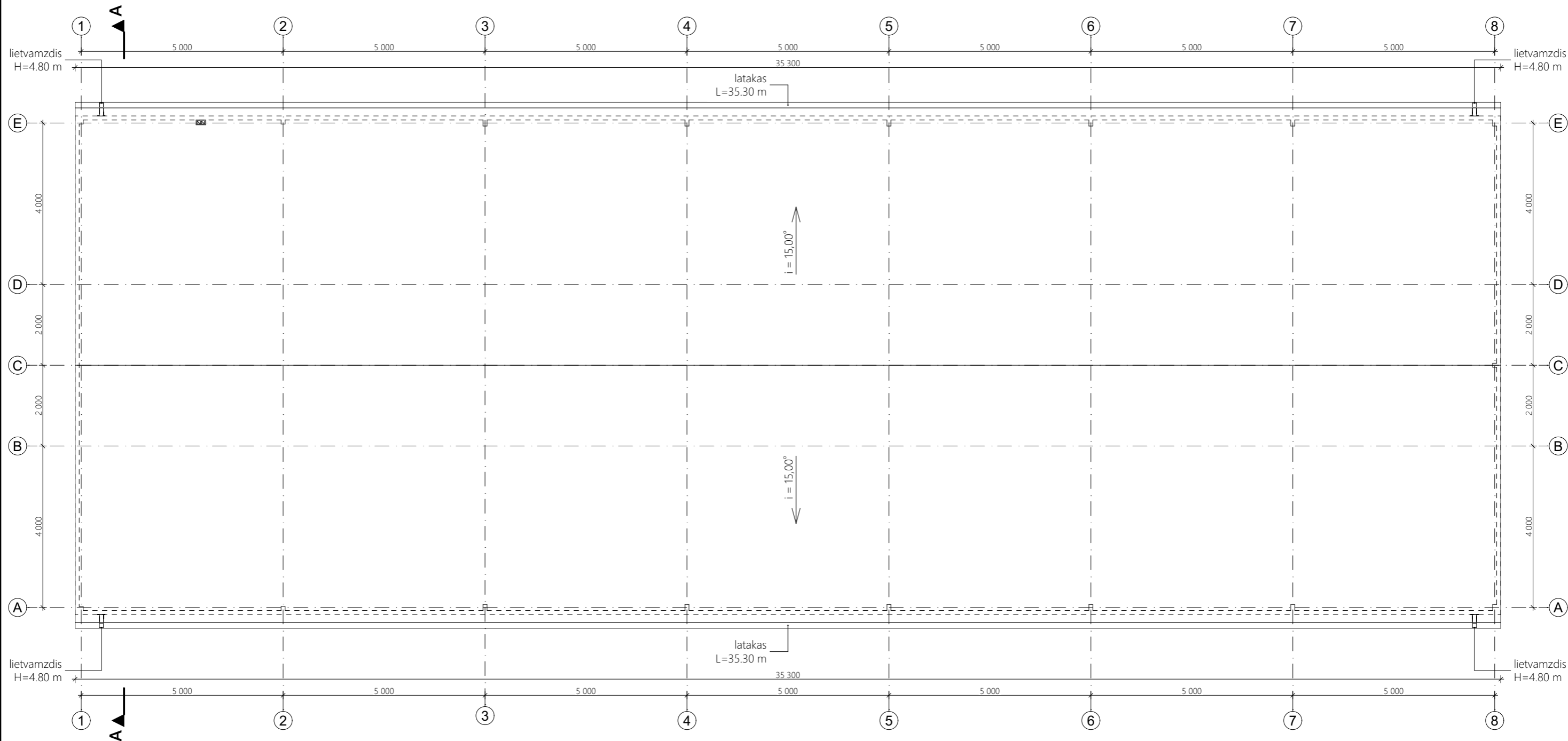
0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas			Projekto pavadinimas
		MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26
				Statinys
				01 - Prekybos pastatas
				Brėžinys
				Fasadas tarp ašių 8-1
				M 1:100
				Laida
				0
It	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo
				22072-01-PP-SA.B-05
				Lapas
				Lapų
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


1.		Stogo daugiasluoksnės plokštės (RAL 9006) - 466,00 m ²
2.		Fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006) - 432,00 m ²

0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Projekto pavadinimas	
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26	Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26	Statinys 01 - Prekybos pastatas
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26	
					Brėžinys
					Fasadas tarp ašių A-E, Fasadas tarp ašių E-A
					M 1:100
					Laida
					0
It	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo	Lapas
				22072-01-PP-SA.B-06	Lapų
					1
					1



KIEKIŲ LENTELE

Elementas	Kiekis
Stogo danga (m ²)	466,00
Lietaus surinkimo latakai (m)	70,60
Lietvamzdžiai (vnt. / m)	4 / 19,2

0	2023-02-26	Projektinių pasiūlymų viešinimas					
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)					
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Gameda", jm. k. 304285813 Mob. tel. 8 685 44 884 El. paštas info@unicpro.lt Gedimino g. 47-307, 44242 Kaunas		Projekto pavadinimas			
	36837	PV	A. Gruodis	2023-02-26	Prekybos pastato (7.3.), Rokų pl. 60, Ražiškių k. Kauno r., statybos projektas		
A 2258	PDV	A. Šatinskas		2023-02-26	Statinyš 01 - Prekybos pastatas		
	Arch.	A. Šatinskas		2023-02-26			
					Brėžinys	Laida	
					Stogo planas	M 1:100	0
lt	Statytojas	S. K., K. K.		Žymuo	22072-01-PP-SA.B-07	Lapas	Lapų
						1	1

