

SKLYPO NR. 379 (KADASTR. NR. 5267/0010:326) PILIUONOS K. TAURAKIEMIO SEN., KAUNO R. SAV. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS

(APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMO, STATINIŲ STATYBOS ZONOS, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETOS KEITIMAS SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., PILIUONOS K., TAURAKIEMIO G. 2 (KAD. NR. 5267/0010:388))

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA
	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPO RIBOS
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	KELIO APSAUGOS ZONA
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS RIBA
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PLANUOJAMAS ARTEZINIS GRĘŽINYS
	PLANUOJAMI BUITIES NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI VIETINIS BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS
	PLANUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	NAIKINAMI/IŠKELIAMSI DRENAŽO TINKLAI
	PLANUOJAMI 0,4 KV ELEKTROS KABELIAI
	NAIKINAMAS SUPLANUOTAS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS

Tiesio kampų nužymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	x	y
1.	6074243.30	507556.94
2.	6074212.79	507532.01
3.	6074218.12	507525.40
4.	6074235.42	507503.95
5.	6074262.97	507526.17
6.	6074266.08	507528.68

INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANTĮ ŽEMĖS SKLYPĄ

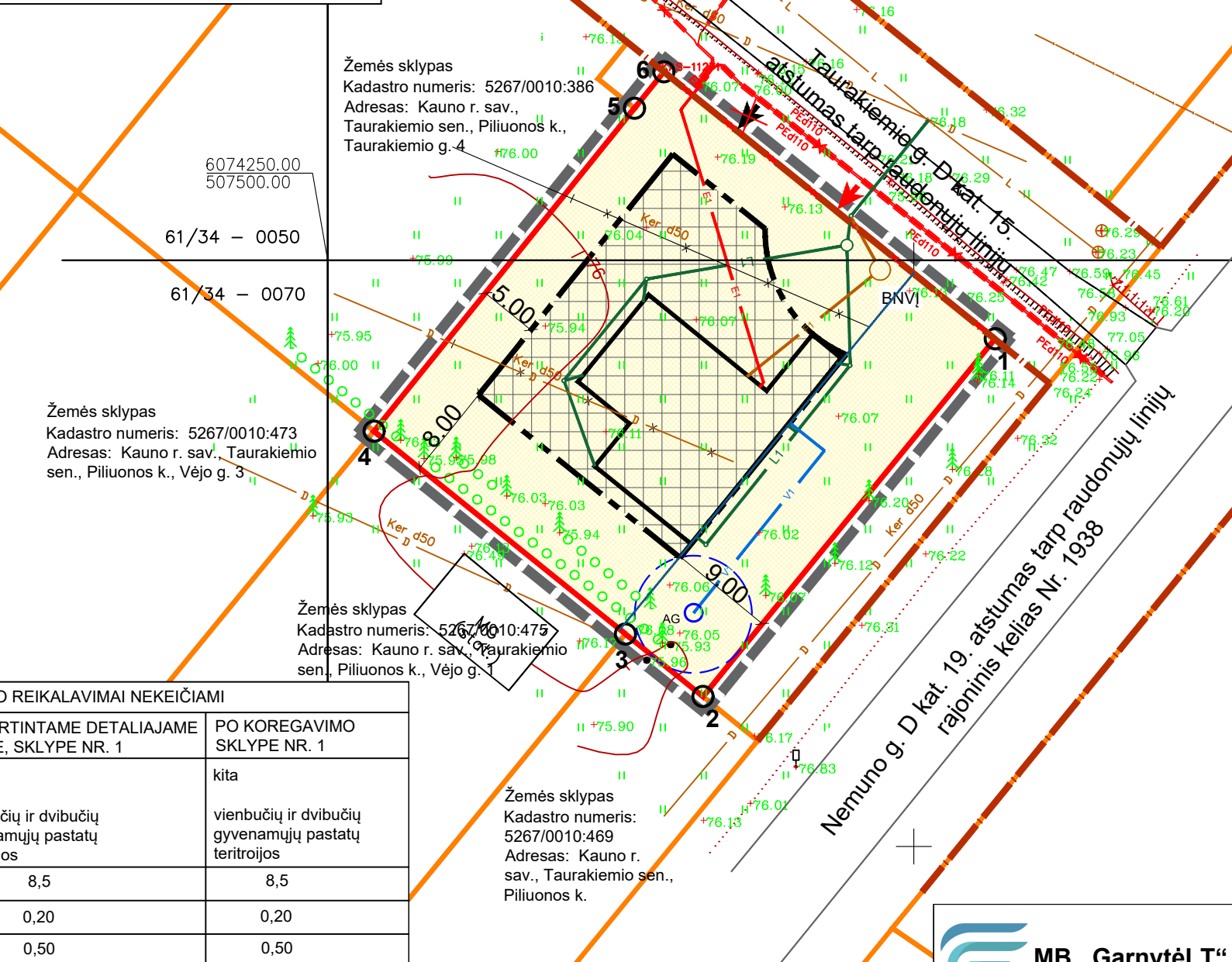
Žemės sklypo adresas: Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Piliunos k., Taurakiemio g. 2

Žemės sklypo kadastrinis numeris: 5267/0010:388

Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita

Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Plotas: 0,1425 ha

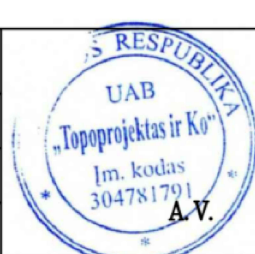


- PASTABOS:
- PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS - PAKEISTI SKLYPO NR. 379 (KADASTR. NR. 5267/0010:326) PILIUONOS K. TAURAKIEMIO SEN., KAUNO R. SAV. DETALIAJAME PLANE NUSTATYTĄ APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDĄ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMĄ, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETĄ SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., PILIUONOS K., TAURAKIEMIO G. 2 (KAD. NR. 5267/0010:388)
 - PATVIRTINTAS DETALUSIS PLANAS KOREGUOJAMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 PUNKTE NUSTATYTA TVARKA.
 - DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI.
 - ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMAS SKLYPO NR. 1 APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDAS: VANDUO BUS TIEKIAMAS IŠ ARTEZINIO VANDENS GRĘŽINIO IR BUITIES NUOTEKOS BUS NUVEDAMOS Į VIETINĮ BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINĮ SKLYPE. TERITORIJOJE ĮRENGUS CENTRALIZUOTUS INŽINERINIUS TINKLUS NUMATOMA ALTERNATYVI SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PRIJUNGIMO GALIMYBĖ PRIE JŲ.
 - PAKOREGUOTI SPRENDINIAI NEPABLOGINS ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ, NESUKELS NEIGIAMŲ PADARINIŲ GYVENIMO KOKYBĖI; JIE NEPAŽEIDŽIA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.
 - PARENGUS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROJEKTĄ, SKLYPE BUS STATOMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.
 - RENGIANT STATYBOS PROJEKTĄ, SKLYPE PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI GALI BŪTI TIKSLINAMI.

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI		
	PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE, SKLYPE NR. 1	PO KOREGAVIMO SKLYPE NR. 1
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	kita	kita
ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	8,5	8,5
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0,20	0,20
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0,50	0,50

Užsakovas: **TIIS nr.: TIIS1-20210817-013330**

OBJEKTAS	TAURAKIEMIO G 2, PILIUONA, TAURAKIEMIO SEN., KAUNO R.		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1659		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	EIMANTAS KRIAUCIŪNAS		2021.08.17



MB „GarnytėLT“
 Įm. kodas 305694599, el.p. info@garnyte.com, tel. +370 628 01048

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas
0074	DIR./ARCH.	E. GARNYTĖ	
	P.V.	M. VAINIUS	
Etapas	Iniciatorius: Privatus asmuo		
DP			

SKLYPO NR. 379 (KADASTR. NR. 5267/0010:326) PILIUONOS K. TAURAKIEMIO SEN., KAUNO R. SAV. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS

(APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMO, STATINIŲ STATYBOS ZONOS, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETOS KEITIMAS SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., PILIUONOS K., TAURAKIEMIO G. 2 (KAD. NR. 5267/0010:388))

Brėžinys:	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1 : 500		Laida
			0
Žymuo:	DP-2021/12/07	Lapas	Lapų
		1	1