

Vandentiekio tinklus planuojama prijungti prie artezinio gręžinio sklype kad.Nr.5250/0013:618 R=5,00m (laikinas) suprojektuoto detalioju planu

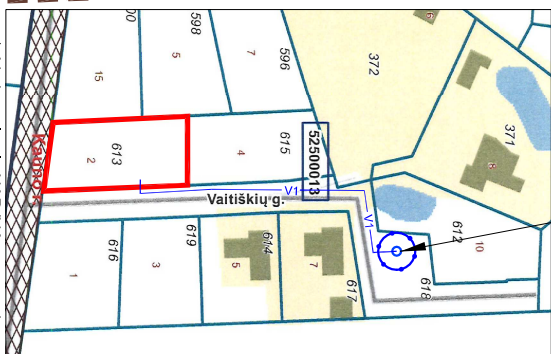
Vaitiškių g-4
Sklypo kad.Nr.5250/0013:615
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas:
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas - 0,1407 ha

Sklypo kad.Nr.5250/0013:618
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas: atskirųjų želdynų teritorijos
ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Sklypo plotas - 0,3047 ha

Projektuojami butinių nuotekų valymo įrenginiai R=8,00m (laikini)

Vaitiškių g-3
Sklypo kad.Nr.5250/0013:619
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas:
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas - 0,1290 ha

Vaitiškių g-1
Sklypo kad.Nr.5250/0013:616
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas:
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas - 0,1434 ha



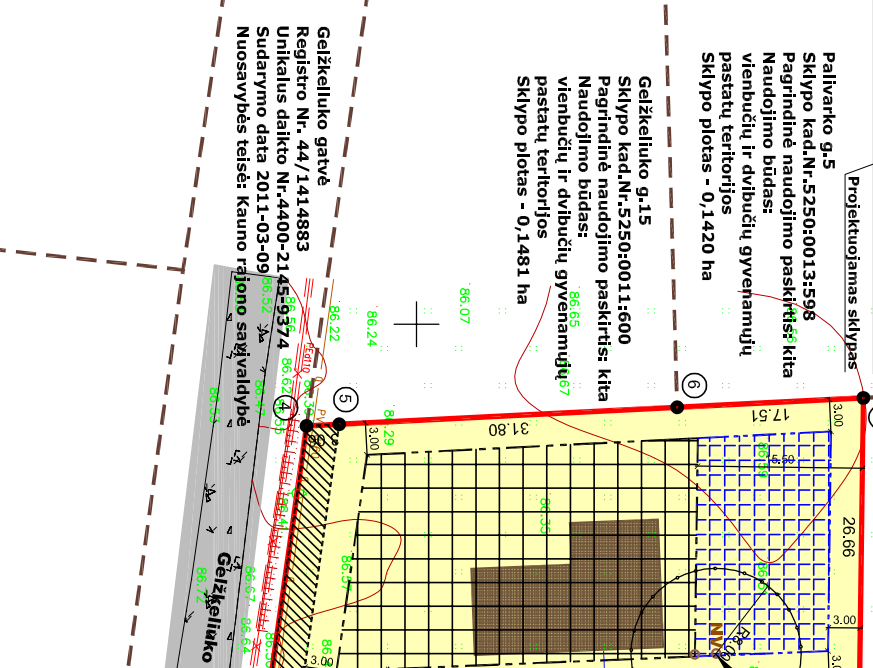
Projektuojamas artezinis gręžinys R=5,00m (laikinas)

Detaliojame plane koreguojama / tikslinama:
1. Statinių statybos zona.
2. Statybos riba.
3. Planuojamos teritorijos aprašymo inžineriniai tinklams būdas.

- Zemės sklypo duomenys:
- Kauno r. sav., Ringaudų sen., Čebeliškės k., Vaitiškių g.2.
 - Kadastro Nr. 5250/0013:613.
 - Žemės sklypo plotas: 0,1425 ha.
 - Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.
 - Žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
 - Savininkas: privatus asmuo - R. Z., R. A.
 - Kitos daiktinės teisės: nėra.
 - Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 - Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis).

	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA
	GRETINŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS REGISTRUOTOS NT REGISTRĖ
	PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO SİDLONIA VIEŲA
	STATYBOS RIBA (pagal patvirtintą detalijų planą)
	STATYBOS ZONA (pagal patvirtintą detalijų planą)
	KOREGUOJAMA STATYBOS RIBA
	KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA
	ĮVAŽAI SKLYPA (pagal patvirtintą detalijų planą)
	APSAUGOS ZONOS RIBA
	ESAMI SERVITUŲ (suprojektuoti detalioju planu)
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	SUPROJEKTUOTAS ARTEZINIS GRĘŽINYS (sąz = 5,00 m) - (pagal patvirtintą detalijų planą)
	PROJEKTUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI (sąz = 8,00 m) LAIKINI

1. Vardovaujantis UAB "Kauno vandens" išduotomis 2022-09-07 Nr. 54-3013 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo prisijungimo sąlygomis, projektuojami laikini butinių nuotekų valymo įrenginiai savo sklype. Tai laikini įrenginiai iki kol bus vykdomi centralizuoti, ūkio - buties nuotekų tinklų klojimo darbai šiame gyvenamųjų namų kvartale.
2. Vandentiekio tinklai prijungiami nuo artezinio gręžinio nuotekų įrengi žemės sklype kad. Nr.5250/0013:618 atskirųjų želdynų teritorijos dalyje, suprojektuotoje patvirtinamame detaliojame plane.
3. Žemės sklypo kad.Nr.5250/0013:613 savininkai yra bendratvičiai ir žemės sklypo kad.Nr.5250/0013:618, kuriame suprojektuotas artezinis gręžinys.
4. Statybos reglamentai nustatyti detalioju planu, nekeičiami.
5. Išskirti visi statybos techniniai reglamentai, įstatymai bei kiti teisės aktai nustatyti reikalavimai.
6. Patvirtinto detaliojo plano sprendinių koregavimas nepažeidžiant esamų gręžinio žemės sklypų naudojimo, nesukelia naujų padarinių gyvenimo kokybei, nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų.



Palivarko g 5
Sklypo kad.Nr.5250/0013:598
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas:
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas - 0,1420 ha

Geležiluko g.15
Sklypo kad.Nr.5250/0011:600
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
Naudojimo būdas:
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas - 0,1481 ha

Geležiluko gatvė
Registro Nr. 44/1414883
Unikalus daikto Nr.4400-2145-9374
Sudarymo data 2011-03-09
Nuosavybės teisė: Kauno rajono savivaldybė

7	8,5	(0,2) 20%	0,4
---	-----	-----------	-----

Zemės sklypo Nr.	Leistinas pastatų aukštis (m)	Leistinas užstatymo tankis	Leistinas užstatymo intensyvumas
7	8,5	(0,2) 20%	0,4

ATESTATO NR.3452	UAB "PLANUOTOJAI" 371 209280 VASARIO 16-ISOIOS G.B-6, KAUNAS, LT 42382	KOMPLEKSIŠKAS ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR.5250/0013:52 KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., ČEBELIŠKĖS K., DETALIOJO PLANO PATVIRTINTO 2015-07-21 KAUNO R. SAV. A.D. ISAKYMU NR.15-1290 KOREGAVIMAS
A-776	PV	OBJEKTO ŽEMĖS SKLYPO KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., ČEBELIŠKĖS K., VAITIŠKIŲ G.2, STATYBŲ ZONOS, RIBOS, INŽINERINIŲ TINKLŲ APRŪPINIMO BŪDO KOREGAVIMO PROJEKTAS
A-776	ARCH.	BRĖŽINYS - STATYBŲ ZONOS, RIBOS, INŽINERINIŲ TINKLŲ APRŪPINIMO BŪDO KOREGAVIMO BRĖŽINYS
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIAI	ZYMŲO PLAN - 2022 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROJEKTAS
DP	PRIVATŲ ASMENYS: R.Ž., R.A.	UABAS 1 UABŲ SK. 1 UABŲA 0