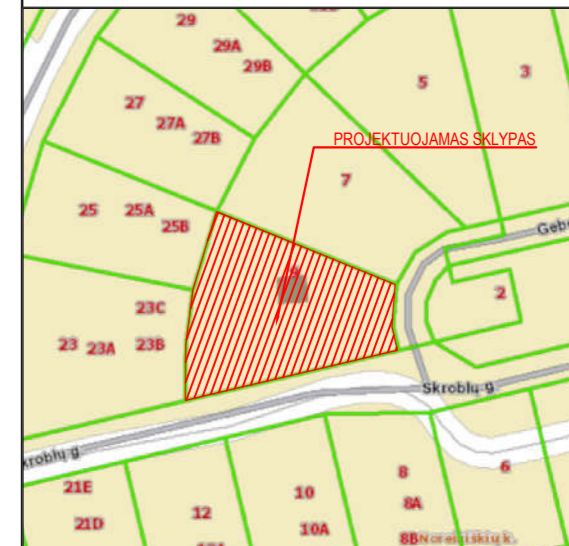


IŠTRAUKA IŠ GALIOJANČIO DETALIAUS PLANO



SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1	6084146.39	490254.87
2	6084132.17	490289.87
3	6084123.90	490289.22
4	6084119.27	490290.31
5	6084109.47	490248.77
6	6084120.29	490248.85
7	6084131.07	490250.24

SUTARTINIAI ŽENKLAI

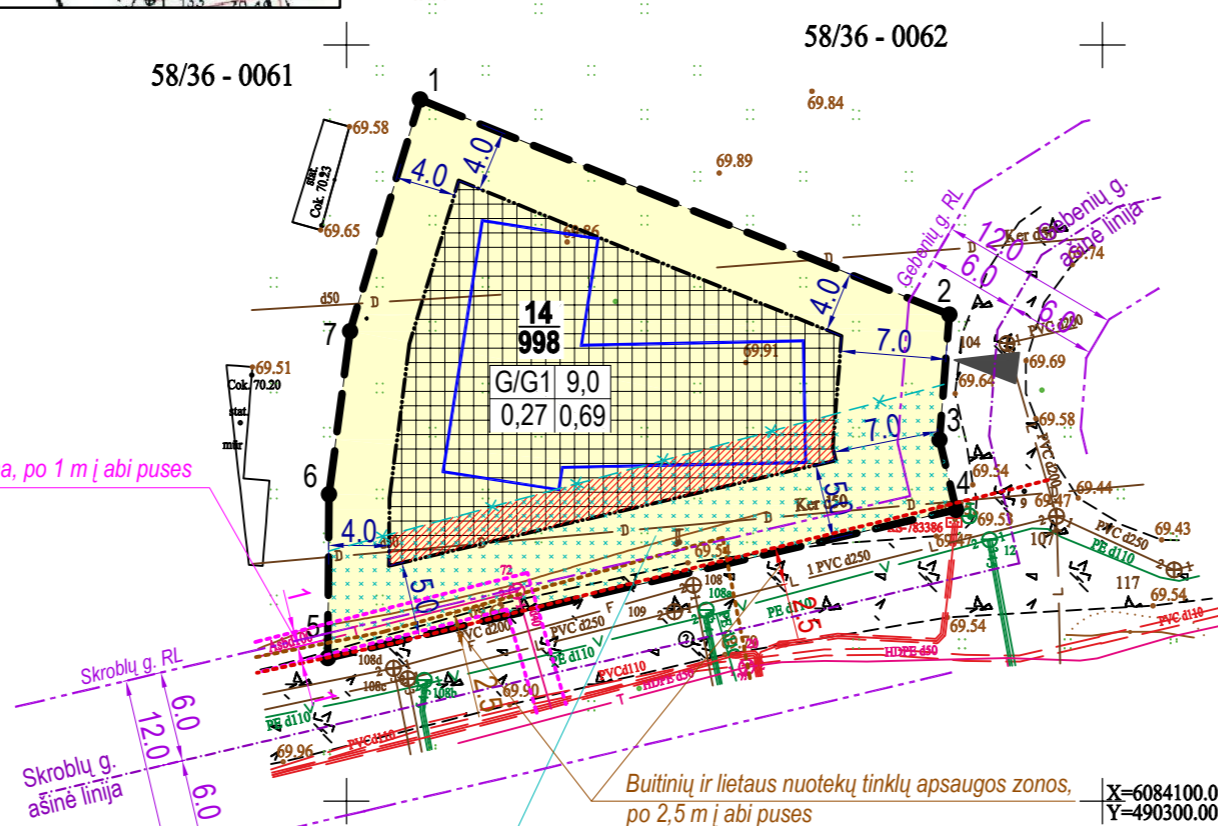
$\frac{1}{0000}$ Žemės sklypo numeris
 $\frac{1}{0000}$ Žemės sklypo plotas, m²

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

- Esamų gretimų sklypų ribos
- Projektuojamo sklypo riba
- Statybos riba
- Pastatų statybos zona
- Koreguojama statybos zonos dalis
- Įvažiavimai į sklypą
- Projektuojamas pastatas - dvibutis gyvenamasis namas

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI (nekeičiami)

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - žemės naudojimo būdas (būdai) |
| 2 | 3 | 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais) |
| 3 | 4 | 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis |
| 4 | 4 | 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas |



Ryšių tinklo apsaugos zona, po 1 m į abi puses

Skroblų g. RL
 Skroblų g. ašinė linija
 6.0
 12.0
 6.0

Buitinių ir lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonos, po 2,5 m į abi puses
 X=6084100.00
 Y=490300.00

Šilumos tinklų sanitarinė apsaugos zona, suplanuota detaliajame plane, naikinama.
 Šilumos perdavimo tinklų Skroblų gatvėje nėra (pagrindas AB Kauno energija pateikta informacija TIIS2-20220928-047020).

PASTABOS:

- Detalaus plano statybos zona ir statybos riba koreguojama techninio darbo projekto rengimo metu, vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu.
- Detaliojo plano koregavimo metu keičiama tik statybos zona, kiti teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami, sklypuose: Nr.14 kad.nr. 5250/0006:1323 Noreikiškių k.v..
- Koreguojamos teritorijos riba sutampa su sklypo riba ir nesutampa su koreguojamo detaliojo plano riba.
- Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2022-10	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel. +37061399774	
A 1882	PV	Eimantas Slušnis
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:	UAB Ragmera
Statinio projekto pavadinimas:		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, GEBENIŲ G. 9, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015-01-29 sprendimu Nr. TS-48 patvirtinto detaliojo plano "Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Šiltnamių g. 5f sklypo kadastrinis Nr. 5250/0006:313" koregavimas, patikslinantis statinių statybos zoną ir ribą
Statybos zonos ir ribos koregavimas M1:500		0
Dokumento žymuo:		276-TDP-SP.B-05
Lapas		Lapų
1		1