



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 ir 318 punktais, 318.1, 318.1.2 ir 318.1.3 papunkčiais, 319 ir 321 punktais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-05-30 įsakymą Nr. ĮS-1933 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“ ir planavimo iniciatoriaus iniciatorės D B , (toliau – Planavimo iniciatorius) 2022-05-26 prašymą, registruotą 2022-05-26 Nr. UG-638:

1. L e i d ž i u koreguoti Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 18 d. sprendimu TS-418 patvirtinto Kauno r. sav., Alšėnų sen., Armaniškių k., žemės sklypų, kadastrinis Nr. 5247/0008:413, kadastrinis Nr. 5247/0008:415, kadastrinis Nr. 5247/0008:439 ir kadastrinis Nr. 5247/0008:441 detalųjį planą, žemės sklype Kauno r. sav., Alšėnų sen., Armaniškių k., kadastro Nr. 5247/0008:797, kurio plotas 1,7411 ha.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. Pakeisti žemės sklypo, kadastro Nr. 5247/0008:797 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir padalinti į du ar daugiau sklypų;

2.2. Koreguoti ir nustatyti papildomus, suplanuotos teritorijos dalyje, teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita.

2.1. 3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano koregavimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir iš inžinerinius tinklus administruojančių įmonių (kurie yra planuojamoje teritorijoje);

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 18 d. sprendimu TS-418 patvirtinto Kauno r. sav., Alšėnų sen., Armaniškių k., žemės sklypų, kadastrinis Nr. 5247/0008:413, kadastrinis Nr. 5247/0008:415, kadastrinis Nr. 5247/0008:439 ir kadastrinis Nr. 5247/0008:441, planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

J.Pliskauskienė  
2022-09-05