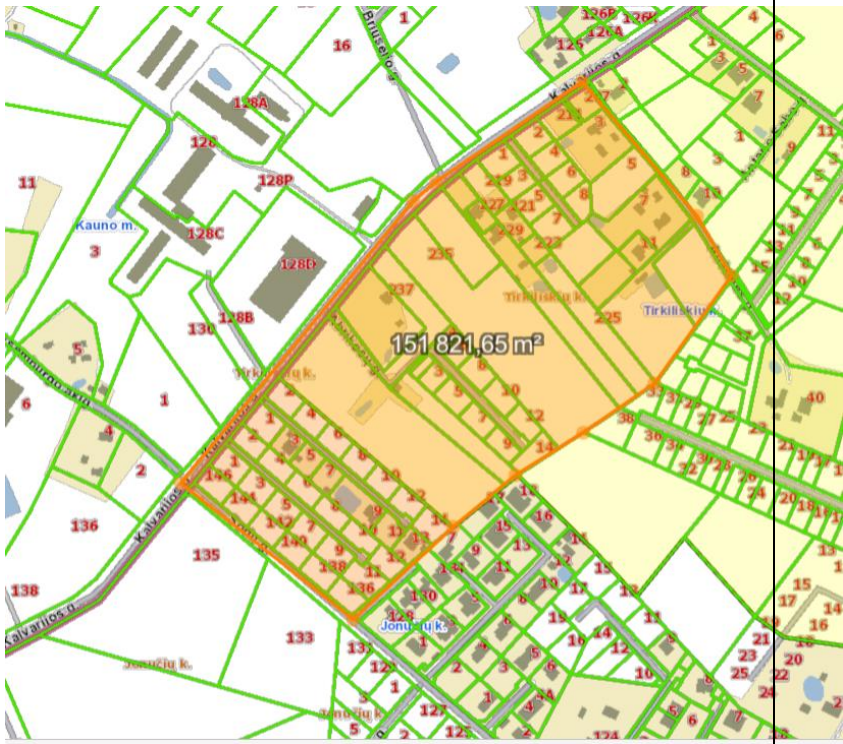


**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2008-12-18 SPRENDIMU NR. TS-418
 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., ALŠĖNŲ SEN., ARMANIŠKIŲ K., ŽEMĖS SKLYPŲ,
 KADASTRO NR. 5247/0008:413, NR. 5247/0008:415, NR. 5247/0008:439, NR. 5247/0008:441,
 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMĄ ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., ALŠĖNŲ SEN.,
 ARMANIŠKIŲ K., KADASTRO NR. 5247/0008:797 PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1.	Esamos būklės analizės studija, tyrimai	Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą pagal nagrinėjamą teritoriją 	2022 m. III – IV ketvirčiai
2.	Koncepcijos nustatymo studija	Koncepcija nerengiama	
3.	SPAV reikalingumas	Nerengiamas	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	

5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	<p>Suplanuotos teritorijos dalyje numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas <i>(vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (aktuali redakcija))</i>.</p> <p>Tikslai ir uždaviniai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pakeisti žemės sklypo, kadastro Nr. 5247/0008:797 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir padalinti į du ar daugiau sklypų; 2. Koreguoti ir nustatyti papildomus, suplanuotos teritorijos dalyje, teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita. <p>Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411, 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233, sprendiniams.</p>	2023 m. I ketvirtis
6.	Sprendinių vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	<p>Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.</p> <p>Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.</p>	2023 m. I - II ketvirtis 2023 m. II-III ketvirtis