



## **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

### **ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2022 m. rugpjūčio 24 d. Nr. ĮS-2989  
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 315, 316, 319 punktais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-07-12 įsakymą Nr. ĮS-2487 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“, gautą planavimo iniciatoriaus (toliau – Planavimo iniciatorius) prašymą, registruotą 2022-06-20 Nr. UG-750:

1. L e i d ž i u rengti Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015-01-29 sprendimu Nr. TS-47 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k.: Šiltnamių g. 5C, kadastro Nr. 5250/0006:315, Šiltnamių g. 5D, kadastro Nr. 5250/0006:316, Šiltnamių g. 5E, kadastro Nr. 5250/0006:357, Šiltnamių g. 5G, kadastro Nr. 5250/0006:312 ir Šiltnamių g. 5K, kadastro Nr. 5250/0006:356, detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k.: Maumedžių g. 17, kadastro Nr. 5250/0006:1627 (plotas – 0,0934), Maumedžių g. 19, kadastro Nr. 5250/0006:1626 (plotas – 0,0766), Maumedžių g. 21, kadastro Nr. 5250/0006:1625 (plotas – 0,0766 ha), Maumedžių g. 23, kadastro Nr. 5250/0006:1624 (plotas – 0,0766 ha), Kadagių g. 23, kadastro Nr. 5250/0006:1621 (plotas – 0,0457 ha), Kadagių g. 25, kadastro Nr. 5250/0006:1623 (plotas 0,0456 ha), Kadagių g. 27, kadastro Nr. 5250/0006:1622 (plotas – 0,0455 ha), Kadagių g. 29, kadastro

Nr. 5250/0006:1619 (plotas – 0,0455 ha), Kadagių g. 31, kadastro Nr. 5250/0006:1618 (plotas – 0,0454 ha), Kadagių g. 33, kadastro Nr. 5250/0006:1620 (plotas – 0,0454 ha), Kadagių g. 35, kadastro Nr. 5250/0006:1616 (plotas – 0,0453 ha), Kadagių g. 37, kadastro Nr. 5250/0006:1617 (plotas – 0,0684 ha).

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. sujungti žemės sklypus kadastro Nr. 5250/0006:1627, Nr. 5250/0006:1626, Nr. 5250/0006:1625, Nr. 5250/0006:1624, Nr. 5250/0006:1621, Nr. 5250/0006:1623, Nr. 5250/0006:1622, Nr. 5250/0006:1619, Nr. 5250/0006:1618, Nr. 5250/0006:1620, Nr. 5250/0006:1616, Nr. 5250/0006:1617 į vieną;

2.2. nustatyti suplanuotos teritorijos dalyje teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo būdus, tipą, pertvarkymo principus, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano koregavimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, VĮ Transporto kompetencijų agentūros, Lietuvos kariuomenės, Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos, Aplinkos apsaugos agentūros, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, iš inžinerinius tinklus, esančius planuojamoje teritorijoje, administruojančių įmonių.

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015-01-29 sprendimu Nr. TS-47 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k.: Šiltnamių g. 5C, kadastro Nr. 5250/0006:315, Šiltnamių g. 5D, kadastro Nr. 5250/0006:316, Šiltnamių g. 5E, kadastro Nr. 5250/0006:357, Šiltnamių g. 5G, kadastro Nr. 5250/0006:312 ir Šiltnamių g. 5K, kadastro Nr. 5250/0006:356, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k.: Maumedžių g. 17, kadastro Nr. 5250/0006:1627 (plotas – 0,0934), Maumedžių g. 19, kadastro Nr. 5250/0006:1626 (plotas – 0,0766), Maumedžių g. 21, kadastro Nr. 5250/0006:1625 (plotas – 0,0766 ha), Maumedžių g. 23, kadastro Nr. 5250/0006:1624 (plotas – 0,0766 ha), Kadagių g. 23, kadastro Nr. 5250/0006:1621 (plotas – 0,0457 ha), Kadagių g. 25, kadastro Nr. 5250/0006:1623 (plotas 0,0456 ha), Kadagių g. 27, kadastro Nr. 5250/0006:1622 (plotas – 0,0455 ha), Kadagių g. 29, kadastro Nr. 5250/0006:1619 (plotas – 0,0455 ha), Kadagių g. 31, kadastro Nr. 5250/0006:1618 (plotas – 0,0454 ha), Kadagių g. 33, kadastro Nr. 5250/0006:1620 (plotas – 0,0454 ha), Kadagių g. 35, kadastro

Nr. 5250/0006:1616 (plotas – 0,0453 ha), Kadagių g. 37, kadastro Nr. 5250/0006:1617 (plotas – 0,0684 ha), darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

G. Jančiauskaitė

2022-08-17