



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 ir 318 punktais, 318.1, 318.1.2 ir 318.1.3 papunkčiais, 319 ir 321 punktais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-07-11 įsakymą Nr. ĮS-2464 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“ ir planavimo iniciatoriaus iniciatorių UAB „NAUJASIS NEVĖŽIS“, Z R ir R P , (toliau – Planavimo iniciatoriai) 2022-04-12 prašymą, registruotą 2022-04-15 Nr. UG-483:

1. L e i d ž i u koreguoti Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-11-19 sprendimu Nr. TS-425 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Ilgakiemio k., žemės sklypų, Žagrenių g. 6, kadastro Nr. 5260/0011:86, Technikos g. 3, kadastro Nr. 5260/001:239, kadastro Nr. 5260/0011:405, kadastro Nr. 5260/0011:469, kadastro Nr. 5260/0011:470 ir kadastro Nr. 5260/0011:486, detalų planą, žemės sklypuose, Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Ilgakiemio k., Jiesios g. 2, kadastro Nr. 5260/0011:169, kurio plotas 0.4200 ha, Technikos g. 1, kadastro Nr. 5260/0011:516, kurio plotas 0.6848 ha ir Technikos g. 1A, kadastro Nr. 5260/0011:518, kurio plotas 0.1076 ha.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. Žemės sklypus, kadastro Nr. 5260/0011:169, kadastro Nr. 5260/0011:516 ir kadastro Nr. 5260/0011:518 sujungi ir padalinti į du ar daugiau sklypų;

2.2. Suformuoti įsiterpusius laisvos valstybinės žemės plotus, kurie bus prijungti prie padalintų sklypų;

2.3. Koreguoti ir nustatyti papildomus, suplanuotos teritorijos dalyje, teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano koregavimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir iš inžinerinius tinklus administruojančių įmonių (kurie yra planuojamoje teritorijoje);

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-11-19 sprendimu Nr. TS-425 patvirtinto Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Ilgakiemio k., žemės sklypų, Žagrenių g. 6, kadastro Nr. 5260/0011:86, Technikos g. 3, kadastro Nr. 5260/001:239, kadastro Nr. 5260/0011:405, kadastro Nr. 5260/0011:469, kadastro Nr. 5260/0011:470 ir kadastro Nr. 5260/0011:486, planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

J.Pliskauskienė

2022-08-01