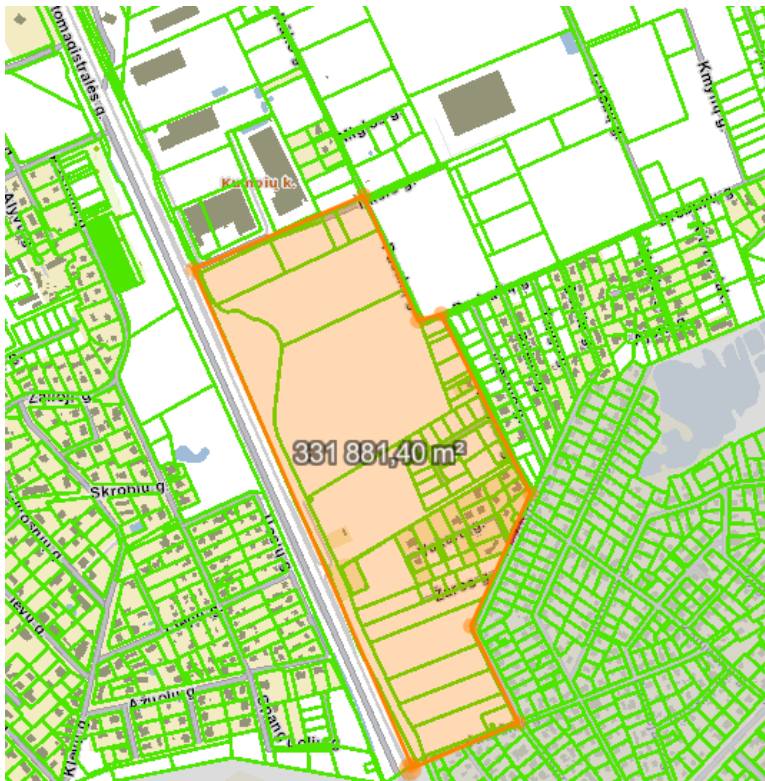


KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. LAPKRIČIO 23 D. SPRENDIMO NR. TS - 269 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5217/0014:640 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., ŽAROS G. 12, KADASTRO NR. 5217/0014:518 PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA,

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	<p>Vertinamas planuojamos teritorijos užstatymas, inžineriniai tinklai, gatvės ir privažiavimai, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai. Nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos.</p> <p>Parengiamas teritorijos topografinis planas LKS-94 koordinatių sistemoje.</p> 	2022 m. III ketv.
2.	Koncepcijos nustatymo stadija	Koncepcija nerengiama	
3.	SPAV reikalingumas	Nerengiamas	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	

5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	<p>Numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas (<i>vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (aktuali redakcija).</i></p> <p>Tikslai ir uždaviniai:</p> <p>Žemės sklypo, kadastro Nr. 5283/0006:640 detaliojo plano koregavimas, žemės sklype, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Kumpių k., Žaros g. 12, kadastro Nr. 5217/0014:518:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą iš Komercinės paskirties objektų teritorijos į Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 2. Koreguoti ir nustatyti papildomus, suplanuotos teritorijos dalyje, teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita. <p>Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411, 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233, sprendiniams.</p>	2022 m. III ketv. - 2022 m. IV ketv
6.	Sprendinių vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	<p>Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendraja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.</p> <p>Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.</p>	2022 m. IV ketv. – 2023 m. I ketv. 2023 m. I ketv.