

PRANEŠIMAS APIE TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠINIMĄ

Informuojame apie supaprastinta tvarka rengiamas viešinimo procedūras šio parengto teritorijų planavimo dokumento (toliau - TPD):

Žemės sklypo Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006 - 06 - 29 d. sprendimu Nr. TS - 141 patvirtinto Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., žemės sklypo kadastro Nr. 5250/0009:469 detaliojo plano keitimą.

LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (toliau - TPDRIS) TPD Nr. **K-VT-52-16-233**.

TPD pagrindas: Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. gegužės 2 d. Nr. ĮS - 814 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“

TPD uždaviniai: Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. TS - 141 patvirtinto Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., žemės sklypo kadastro Nr. 5250/0009:469 detaliojo plano keitimas.

Detaliojo plano keitimo tikslas: Žemės sklypą Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., kadastro Nr. 5250/0009:583, kurio plotas 1,0787 ha padalyti į du ar daugiau atskirų žemės sklypų. Keliems atidalytiems sklypams pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą ir nustatyti žemės naudojimo būdą - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nustatyti detaliojo plano teritorijos naudojimo reglamentą(-us) - teritorijos naudojimo tipą ir kita.

PAŽYMIME: kad, LR Aplinkos ministro 2005 m. liepos 1d. įsakymu Nr. D1-338 "Dėl STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" patvirtinimo" pakeitimo 2015 m. lapkričio 4 d. Nr.D1-800 maksimalus sklypo užstatymo intensyvumas yra 0,4. Šis pakeitimas įsigalioja nuo 2016 m. sausio 1d. Todėl detaliojo plano sprendiniuose užstatymo intensyvumo rodiklis keičiamas iš 0,5 į 0,4. Maksimalus užstatymo intensyvumo rodiklis keičiasi žemės sklype Pušyno g. 2, (kadastro Nr. 5250/0009:592), žemės sklype kad. Nr. 5250/0009:585, žemės sklype kad. Nr. 5250/0009:584.

TPD organizatorius: Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas Savanorių pr.371, Kaunas, į. k.188756386.

TPD iniciatorius: Virginija Rapalavičienė, kurią TPDRIS atstovauja projekto vadovė Laimutė Pėželienė.

TPD rengėjas: UAB „Planuotojai“, įm. k. 133890311, Vasario 16-osios g. 8-6, LT-44250 Kaunas, tel. 837 209260, laima@planuotojai.lt

TPD projekto vadovas: Laimutė Pėželienė, Vasario 16-osios g. 8-6, LT-44250 Kaunas, tel. 861130557, laima@planuotojai.lt

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, viešinamam supaprastinta viešinimo procedūrų tvarka, galima **nuo 2017-01-12 iki 2017-01-25** (10 darbo dienų) TPDRIS www.tpdri.lt, Kauno rajono savivaldybės interneto svetainėje www.krs.lt, Ringaudų seniūnijoje, Šiltnamių g. 1, Kauno raj. (vieša ekspozicija), TPD rengėjo patalpose, Vasario 16-osios g. 8-6, Kaune.

Numatomas TDP viešo svarstymo susirinkimas: **2017-01-25, 14.00 val.**, TPD rengėjo patalpose, Vasario 16-osios g. 8-6, Kaune.

Motyvotus pasiūlymus dėl planavimo galima teikti TPDRIS (www.tpdri.lt) bei TPD organizatoriui ar rengėjui raštu iki teritorijų planavimo dokumento viešinimo pabaigos.

Projekto vadovė Laimutė Pėželienė