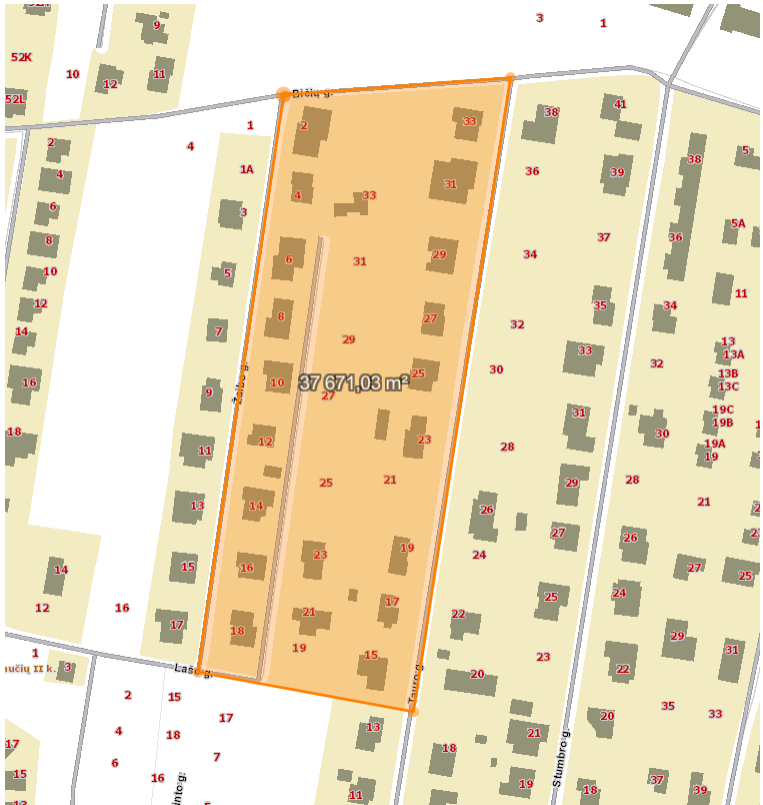


**KAUNO RAJONO ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2004-07-30 ĮSAKYMU NR. ĮS-949
PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., ŽEMĖS
SKLYPO, KADASTRO NR. 5260/0008:153, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS
SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., LAŠO G. 29,
KADASTRO NR. 5260/0008:550 IR LAŠO G. 31, KADASTRO NR. 5260/0008:549 PLANAVIMO
DARBŲ PROGRAMA**

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	<p>Vertinamas planuojamos teritorijos užstatymas, inžineriniai tinklai, gatvės ir privažiavimai, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai. Nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos.</p> <p>Parengiamas teritorijos topografinis planas LKS-94 koordinacių sistemoje.</p> 	2022 m. III ketv.
2.	Koncepcijos nustatymo stadija	Koncepcija nerengiama	
3.	SPAV reikalingumas	Nerengiamas	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	

5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	<p>Suplanuotos teritorijos dalyje numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas (<i>vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (aktuali redakcija).</i></p> <p>Tikslai ir uždaviniai: Žemės sklypų, kadastro Nr. 5260/0008:550 ir kadastro Nr. 5260/0008:549 sujungimas ir padalinimas į du ir daugiau sklypų. Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411, 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233, sprendiniams.</p>	2022 m. III ketv.
6.	Sprendinių vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.	2022 m. IV ketv.
		Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.	2022 m. IV ketv. – 2023 m. I ketv.