Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn perkamo socialinio būsto pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų

1 priedas

(Pasiūlymo forma)

PASIŪLYMAS

.................................................................................................

(data)

**PERKANČIOJI ORGANIZACIJA**: Kauno rajono savivaldybės administracija.

**PIRKIMO DALIS, KURIAI TEIKIAMAS PASIŪLYMAS:** (*nurodoma pirkimo dalies numeris, kuriai teikiamas pasiūlymas, pagal šių Sąlygų 3 punktą, pvz. 3.1, 3.2 arba 3.3*)...........................................................

**KANDIDATO REKVIZITAI:**

………………………………………………………………………………………...…..…............................

(vardas, pavardė, gimimo data) ar (įmonės pavadinimas, kodas)

…………………………………………………………………………………………….................................

(adresas, telefonas).

……………………………………………………………………………………………….............................

(banko pavadinimas, sąskaitos numeris)

……………………………………………………………………………………………….............................

Toliau pasirašęs kandidatas (jei dalyvauja įmonė, parašas tvirtinamas įmonės antspaudu, jei ši tokį turi) yra suinteresuotas parduoti siūlomas pirkti gyvenamąsias patalpas, dalyvauti šiose skelbiamose derybose ir sudaryti pirkimo ir pardavimo sutartį.

**PARDUODAMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ DUOMENYS:**

Adresas ……………………………………… ……….. naudingasis plotas ..………. kv. m,

kambarių skaičius ……………..…, aukštas ……..….….… statybos metai …………..……,

namo tipas ...………………………………………………………….......................................

(plytinis, monolitinis, stambiaplokštis ir kita)

Sandėlis rūsyje plotas kv. m...........................................

Balkonas (yra / nėra) ............................................

Būsto energinio naudingumo klasė.................

Žemės sklypas ................... Žemės sklypo kaina ........................

Būsto atstumas iki artimiausios viešojo transporto sustojimo stotelės …………… m.

Kiti priklausiniai ir kaina (garažai, ūkiniai pastatai ir kt.).....................................................................

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**KAINA:**

Siūlomų pirkti gyvenamųjų patalpų pradinė kaina....................................................................................... Eur, 1 (vieno) kvadratinio metro kaina .................................................................................................................Eur.

(...........................................................................................................................................................................).

(suma skaičiais ir žodžiais)

Inventorizuotų ir teisiškai įregistruotų gyvenamųjų patalpų priklausinių (rūsiai, sandėliukai ir pan.), jei tokie yra kaina: ...................................................................................................................................................... Eur.

(...........................................................................................................................................................................).

(suma skaičiais ir žodžiais)

Žemės sklypo dalies, jei ji valdoma nuosavybės ar bendrosios dalinės nuosavybės teise ir yra priskirta gyvenamosioms patalpoms kaina...................................................................................................................Eur.

(...........................................................................................................................................................................).

(suma skaičiais ir žodžiais)

Patvirtinu, kad įsigytomis gyvenamosiomis patalpomis perkančioji organizacija faktiškai galės pradėti naudotis iškart po pirkimo ir pardavimo sutarties sudarymo, patalpų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo.

**PARDUODAMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ APŽIŪRĖJIMO SĄLYGOS** (laikas, per kurį galima apžiūrėti gyvenamąsias patalpas ir dirbti perkančiosios organizacijos atstovams, ekspertams, Nekilnojamojo turto vertintojams, kandidato įgalioto atstovo, į kurį galima kreiptis dėl perkamų gyvenamųjų patalpų apžiūrėjimo):

..............................................................................................................................................................................

(pareigos, vardas, pavardė, adresas, telefono numeris)

Patvirtinu, kad pasiūlymas atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus ir sąlygas, taip pat patvirtinu, jog esu informuotas, jog jei nepagrįstai atsisakysiu sudaryti pirkimo ir pardavimo sutartį turėsiu pareigą ne ginčo tvarka sumokėti 50 procentų perkančiosios organizacijos patirtų turto vertinimo išlaidų.

**KONFIDENCIALI INFORMACIJA** (gyvenamųjų patalpų kaina nėra prilyginama konfidencialiai informacijai).........................................................................................................

**INFORMACIJA DĖL GYVENAMOSIOMS PATALPOMS PRISKIRTO ŽEMĖS SKLYPO** (netinkamus variantus išbraukti)

Gyvenamosios patalpos parduodamas kartu su joms priskirtu.................. ploto nuosavybės ar bendrosios dalinės nuosavybės teisėmis valdomu žemės sklypu.

Gyvenamosios patalpos parduodamas be joms priskirto ................. ploto žemės sklypo, nes juo naudojamasi valstybinės žemės nuomos teise.

Gyvenamosios patalpos parduodamas be joms priskirto ................ ploto žemės sklypo, nes juo naudojamasi valstybinės žemės panaudos teise.

Gyvenamosios patalpos parduodamas be joms priskirto žemės sklypo, jos yra ant valstybinės žemės sklypo pastatytame name ir joms priskiriamo valstybinio žemės sklypo dalis nustatoma teisės aktų nustatyta tvarka, atskirų taip priskirto žemės sklypo naudojimo sąlygų nėra.

Gyvenamosios patalpos parduodamas be joms priskirto žemės sklypo, nes juo naudojamasi ...................................................................................................................................................................... teise.

KITOS kandidato siūlomos pirkimo sąlygos........................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

**PASIŪLYMO PRIEDAI:**

1. gyvenamosios patalpos nuosavybę patvirtinančių dokumentų kopijos....................... lapų (-as, -ai);

2. kadastro duomenų bylos, kuri turi atitikti esamo buto išplanavimą, kopija ............. lapų (-as, -ai); 3. energinio naudingumo sertifikato kopija.................................................................... lapų (-as, -ai;

4. įgaliojimas (jei atstovauja pardavėją), suteikiantis teisę asmeniui atstovauti pardavėją dėl gyvenamųjų patalpų pardavimo (jei patalpos valdomos bendrosios dalinės nuosavybės teise – atstovauti visiems ar kitiems bendraturčiams) (jei taikoma) ........................................ lapų (-as, -ai;

5. bendraturčių sutikimas parduoti nekilnojamą turtą (jei taikoma............................... lapų (-as, -ai).

…………………..……… ……………………… …………………….……......

(Kandidato pareigos (parašas) (vardas, pavardė)

jei atstovauja juridiniam asmeniui)

\* Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Kauno rajono savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188756386, adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. (8 37)  30 55 03, el. p. [info@krs.lt](mailto:info@krs.lt) ). Asmens duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų pasiūlymą. Tvarkymo pagrindas - tvarkyti būtina, siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų pasiūlymui išnagrinėti ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti, ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ir pasikonsultuoti su Kauno rajono savivaldybės administracijos duomenų apsaugos pareigūnu el. p. egle. brinkman@krs.lt. Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite [www.krs.lt](http://www.krs.lt) .