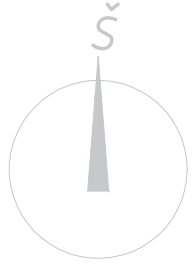


Koreguojamas Detalusis planas: Žemės sklypo kad. Nr. 5247/0007:593 Kauno m. k. v.

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalimi bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių 318.3 p. koreguojama esamų žemės sklypų Obelių g. 7, 9, 11, 13, Giraitės k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., statybos zonos ir ribos. Šiuo planu keičiama sklypų Obelių g. 7, 9, 11, 13, Giraitės k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., DP nustatytos statybos zonos ir ribos. Sklypuose didinama statybos zonos ir užstatymo ribos kadangi iškelta drenažo linija. Sklypuose Obelių g. 7, 9, 11, 13 planuojama statyti po du dvibūčius gyvenamuosius namus. Nauji statybos zonos pakeitimo sprendiniai nekelia neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei galiojančių LR įstatymų ir kitų teisės aktų.



Sutartinis žymėjimas	
Pavadinimas	Simbolis
Žemės sklypo ribos	— — — —
Projektuojamas pastatas	▬
Jėjimo vieta į pastatą	↕
Ilišvažiavimas į sklypą	↕
Želdynai (25%)	⬆
Betoninių trinkelio praėjimai	▨
Kelio servitutas	▨
Inžinerinių tinklų servitutas	▨
Esama statybos	▨
Esama statybos riba	— — — —
Projektuojama nauja statybos riba	— — — —
Projektuojama statybos zonos zona	▨
Naikinamas drenažas	— — — —
Naujai įrengtas drenažas	PP 400

Eksplikacija:	
Pavadinimas	Simbolis
Projektuojamas dvibutis gyvenamasis	1
Projektuojamas dvibutis gyvenamasis	2
Aplinkiniai statiniai	3

Sklypo Nr. 13 statinių rodikliai			
Pavadinimas	Prieš pakeitimus	Po pakeitimų	Pastabos
Sklypo plotas	1083	1083	Nekeičiama
Sklypo naudojimo būdas	G/G1	G/G1	Nekeičiama
Užstatymo intensyvumas	30	30	Nekeičiama
Užstatymo tankumas	90	90	Nekeičiama
Statinio aukštis	10	10	Nekeičiama

Sklypo Nr. 12 statinių rodikliai			
Pavadinimas	Prieš pakeitimus	Po pakeitimų	Pastabos
Sklypo plotas	1083	1083	Nekeičiama
Sklypo naudojimo būdas	G/G1	G/G1	Nekeičiama
Užstatymo intensyvumas	30	30	Nekeičiama
Užstatymo tankumas	90	90	Nekeičiama
Statinio aukštis	10	10	Nekeičiama

Sklypo Nr. 11 statinių rodikliai			
Pavadinimas	Prieš pakeitimus	Po pakeitimų	Pastabos
Sklypo plotas	1083	1083	Nekeičiama
Sklypo naudojimo būdas	G/G1	G/G1	Nekeičiama
Užstatymo intensyvumas	30	30	Nekeičiama
Užstatymo tankumas	90	90	Nekeičiama
Statinio aukštis	10	10	Nekeičiama

Sklypo Nr. 10 statinių rodikliai			
Pavadinimas	Prieš pakeitimus	Po pakeitimų	Pastabos
Sklypo plotas	1083	1083	Nekeičiama
Sklypo naudojimo būdas	G/G1	G/G1	Nekeičiama
Užstatymo intensyvumas	30	30	Nekeičiama
Užstatymo tankumas	90	90	Nekeičiama
Statinio aukštis	10	10	Nekeičiama

0	2021-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŽEMĖS SKLYPU OBELIŲ G. 7, OBELIŲ G. 9, OBELIŲ G. 11, OBELIŲ G. 13, GIRAITĖS K., UŽLIEDŽIŲ SEN., KAUNO R. SAV., (DVIJAU SKLYPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ ŽEMĖS (ŠUK) Į KITA (GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ) IR PADALIJIMAS Į SKLYPUS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., SKL. 160 IR 215) DETALIOJO PLANO STATINIŲ ZONOS KOREGAVIMAS)		
A1422	P.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1422	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-09	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500
	ARCHIT.	L. LIAUDINSKIENĖ	2021-09	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS	Nuasmeninta	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			KAS 2003/01-TDP-SP.B-01	1 1