



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., VIRBALIŠKIŲ K., PILIAKALNIO G. 2 ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5250/0016:821, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

2022 m. vasario 21 d. Nr. ĮS-587

Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimo Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos patvirtinimo“, 10, 12 ir 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-01-28 sprendimo Nr. TS-44 „Dėl pavedimo Administracijos direktoriui“ 1 punktu, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į 2022-01-18 prašymą, registruotą 2022-01-21 Nr. PK-1-31:

1. K e i č i u 0,4786 ha kitos paskirties žemės sklypo Kauno r. sav., Ringaudų sen., Virbališkių k., Piliakalnio g. 2, kadastro Nr. 5250/0016:821, žemės naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (dalis – 74 proc., 0,3517 ha) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (dalis – 26 proc., 0,1269 ha).

2. N u s t a t a u, kad statinių statyba sklype, kadastro Nr. 5250/0016:821, galima tik suformavus vientiso masyvo 5 m pločio želdynų juostą tarp skirtingų žemės naudojimo būdų užstatymo.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

N. Mackevičiūtė-Blaškevičienė
2022-02-15