

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas  
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas  
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas**

**Kauno rajono savivaldybė**

**50005876 Mokyklos pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1016, plotas 220,03 kv. m, pastatas medinis, 1 aukšto, pažymėjimas plane 2C1ž), ūkinis pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1027, užstatytas plotas 40,95 kv. m, pažymėjimas plane 4I1m), kiemo statiniai (unikalus numeris 5293-8002-1038) ir šiam objektui priskirtas 0,3673 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5230/0004:61); J. Janonio g. 46, Kačerginės mstl., Kauno r.**

Pradinė objekto pardavimo kaina 600,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 385,000 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 21,500 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

**Aukciono vykdymo laikas 2013 08 20 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžiūra 2013 08 16 10 val.**

**Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2013 08 19 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas**

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. I - ryšių linijų apsaugos zonos.
2. VI - elektros linijų apsaugos zonos.
3. XXVII - saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje.
4. XXIX - vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba. Privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

---

Pastaba. Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.