

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas  
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas  
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas**

**Kauno rajono savivaldybė**

**50001692 Nebaigtas statyti gyvenamasis namas (unikalus numeris 5298-9034-5018, plotas 245,77 kv. m, pastatas mūrinis, 1 aukšto, baigtumas 58 proc., pažymėjimas plane 1A1p), tvartas (unikalus numeris 5298-9034-5029, užstatytas plotas 61 kv. m, pastatas mūrinis, 1 aukšto, baigtumas 58 proc., pažymėjimas plane 2I1p) ir šiam objektui priskirtas 0,2344 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5263/0010:80); Rasų g. 5, Panevėžiuko k., Babtų sen., Kauno r.**

Pradinė objekto pardavimo kaina 55,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 10,000 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 4,500 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

**Aukciono vykdymo laikas 2013 08 20 10 val.** Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas **Objekto apžiūra 2013 08 16 10 val.**

**Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2013 08 19 9 - 16 val.** Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797.

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. VI - elektros linijų apsaugos zonos.
2. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

---

Pastaba. Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.