

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250
Kaunas**

Kauno rajono savivaldybė

50003373 Kultūros namų pastatas (unikalus numeris 4400-0290-9444, plotas 726,64 kv. m, pastatas mūrinis, 2 aukštų, pažymėjimas plane 1C2p) ir šiam objektui priskirtas 0,5674 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5273/0007:658); Liepų g. 4, Linksmakalnio k., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 50,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 35,900 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 1,410 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2013 08 20 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžiūra 2013 08 16 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2013 08 19 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 837313797.

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.
2. XXVII - saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba. Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.