

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas  
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas  
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas

**Kauno rajono savivaldybė**

**50005876 Mokyklos pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1016, plotas 220,03 kv. m, pastatas medinis, 1 aukšto, pažymėjimas plane 2C1Ž), ūkinis pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1027, užstatytas plotas 40,95 kv. m, pažymėjimas plane 4I1m), kiemo statiniai (unikalus numeris 5293-8002-1038) ir šiam objektui priskirtas 0,3673 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5230/0004:61), J. Janonio g. 46, Kačerginės mstl., Kauno r.**

Pradinė objekto pardavimo kaina 520,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 385,000 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 13,500 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

**Aukciono vykdymo laikas 2013 10 15 10 val.** Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas **Objekto apžiūra 2013 10 11 10 val.**

**Dokumentų dalyvauti aukcione registracija 2013 10 14 9 - 16 val.** Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

**Pastaba: Kultūros paveldo departamentas numato svarstyti klausimą dėl šio objekto įtraukimo į Kultūros vertybių sąrašą.**

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. I - ryšių linijų apsaugos zonos.
2. VI - elektros linijų apsaugos zonos.
3. XXVII - saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje.
4. XXIX - vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

---

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.