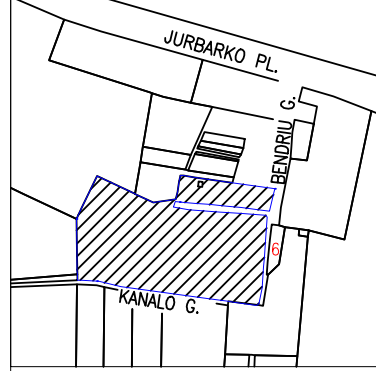


Žemės sklypo išdėstymo schema



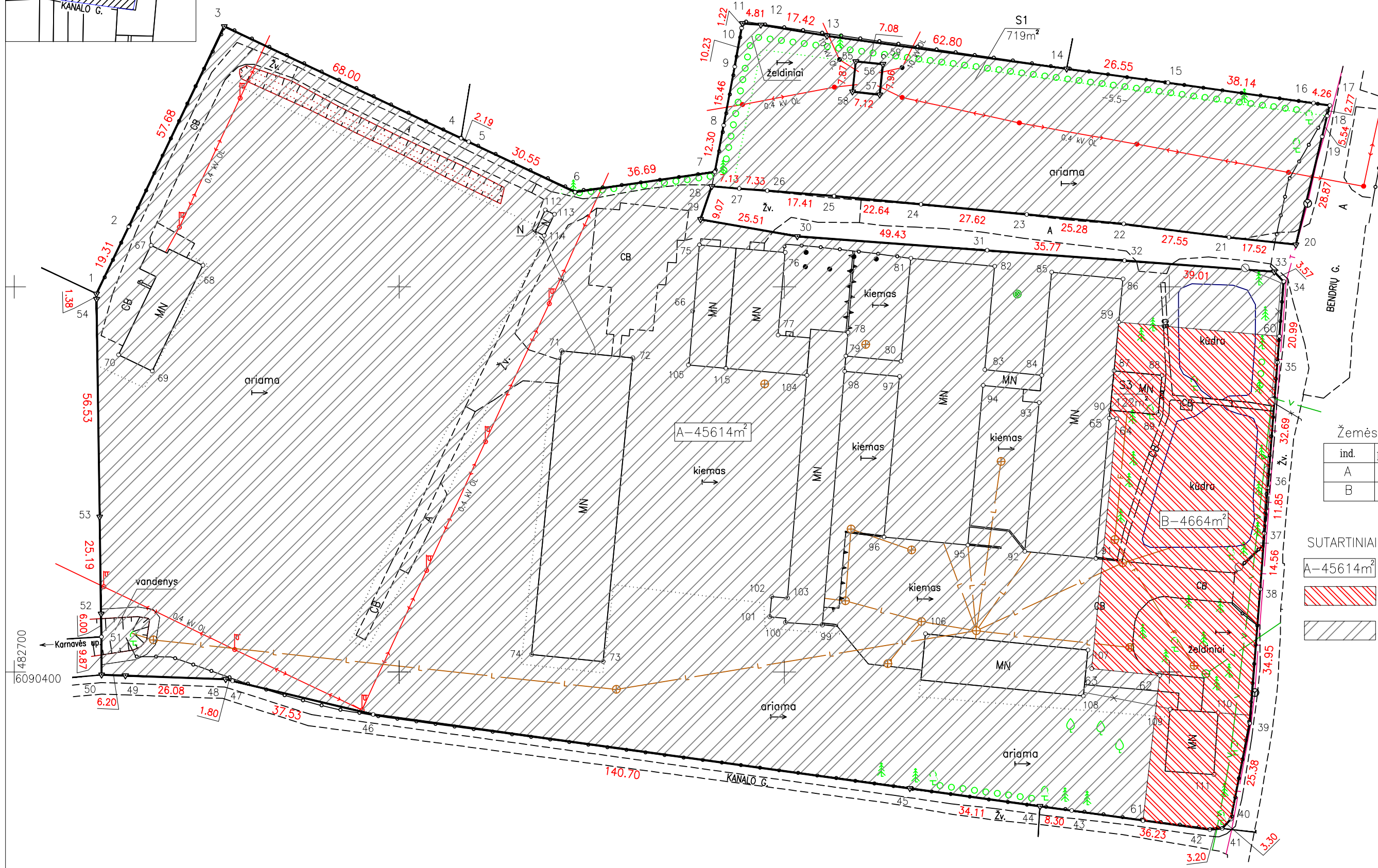
# ŽEMĖS SKLYPO DALIMS NUSTATOMŲ NAUDOJIMO BŪDŲ PLANAS M 1: 1000

Sklypo plotas **50278 m<sup>2</sup>**

Kadastras:	vietovė	<b>Raudondvario</b>	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		<b>5 2 7 0 0 0 1 0 0 0 8 0</b>		

Savivaldybė	Kauno r.
Seniūnija	Raudondvario
Gyvenamoji vietovė	Netonių k.
Gatvė, namo Nr.	Bendrių g. 7

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	5270/0010:0558	
4-14	5270/0010:0832	
14-17		Laisva valstybinė žemė
17-20		Bendrių g.
20-34		Bendro naudojimo kelias
34-41		Bendrių g.
41-44	5270/0010:0340	
44-50		Kanalo g.
50-51	5270/0010:0955	
51-1	5270/0010:0957	
55-55		Laisva valstybinė žemė



Žemės sklypo dalims nustatomi naudojimo būdai:

ind.	Plotas m <sup>2</sup>	Paskirtis	Naudojamas būdas
A	45614	Kita	316–Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
B	4664	Kita	317–Komerinės paskirties objektų teritorijos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- A-45614m<sup>2</sup> Sklypo dalies numeris ir plotas
- Sklypo daliai taikomas būdas – Komerinės paskirties objektų teritorijos
- Sklypo daliai taikomas būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

## UAB Valakas

[m.kodas 135532811]

Vyturių g.15 Raudondvaris Kauno r. 54118 el.p. venckus.valakas@gmail.com 865287322, 865287321

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
<b>Matininkas</b>		<b>Svajūnas Venckus</b>	

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: **2M-M-1498**

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 50278 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 7 0 0 0 1 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS


Koordinacių sistema valstybinė LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6090498.19	482721.38	39	R	6090386.64	483020.86
2	R	6090515.59	482729.75	40	R	6090361.74	483015.96
3	R	6090567.66	482754.56	41	R	6090359.35	483013.68
4	R	6090538.60	482816.04	42	R	6090359.03	483010.50
5	R	6090537.66	482818.02	43	R	6090363.97	482974.61
6	R	6090524.60	482845.64	44	R	6090365.10	482966.39
7	R	6090529.87	482881.95	45	R	6090369.76	482932.60
8	R	6090541.96	482884.24	46	R	6090388.94	482793.21
9	R	6090557.15	482887.10	47	R	6090397.66	482756.71
10	R	6090567.22	482888.92	48	R	6090398.08	482754.96
11	R	6090568.42	482889.13	49	R	6090399.05	482728.90
12	R	6090568.06	482893.93	50	R	6090399.23	482722.70
13	R	6090565.20	482911.11	51	R	6090409.10	482722.66
14	R	6090556.64	482973.32	52	R	6090415.10	482722.57
15	R	6090553.02	482999.62	53	R	6090440.29	482722.21
16	R	6090547.71	483037.39	54	R	6090496.81	482721.40
17	R	6090547.11	483041.61	55	R	6090558.54	482918.57
18	R	6090544.42	483040.96	56	R	6090557.82	482925.61
19	R	6090539.04	483039.65	57	R	6090549.90	482924.78
20	R	6090510.98	483032.86	58	R	6090550.72	482917.71
21	R	6090512.84	483015.44	59	r	6090490.83	482986.87
22	R	6090516.33	482988.11	60	r	6090487.19	483028.55
23	R	6090518.80	482962.95	61	r	6090361.36	482993.11
24	R	6090521.44	482935.46	62	r	6090399.07	482997.45
25	R	6090523.58	482912.92	63	r	6090400.87	482979.78
26	R	6090524.98	482895.57	64	r	6090465.70	482986.29
27	R	6090525.51	482888.26	65	r	6090465.89	482984.42
28	R	6090526.12	482881.16				
29	R	6090517.53	482878.24				
30	R	6090513.12	482903.37				
31	R	6090509.46	482952.66				
32	R	6090506.82	482988.33				
33	R	6090503.94	483027.23				
34	R	6090501.34	483029.67				
35	R	6090480.41	483028.06				
36	R	6090447.82	483025.55				
37	R	6090436.00	483024.64				
38	R	6090421.48	483023.59				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eil. Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	253
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	4530
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	2150
4	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	48789
5	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	524
6	163	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	191
7	164	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	87

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eil. Nr.	Servituto Kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas m <sup>2</sup>
1	215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); transformatorinės pastotės savininkams ir naudotojams (S1) (Projektuojamas)	719
2	92	Kiti servitutai (tarnaujantis); teisė pastatų savininkams naudotis sklypu (S2)	30053
3	92	Kiti servitutai (tarnaujantis); teisė pastatų savininkams naudotis sklypo dalimi (S3) (Projektuojamas)	122
4	92	Kiti servitutai (tarnaujantis); teisė pastatų savininkams naudotis sklypo dalimi (S4) (Projektuojamas)	5972

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2021-10-15
Valstybinė LKS-1994	X=6090463 Y=482874	Prisijungta	10:00
		Atsijungta	11:30
Žiniarašči sudarė			
	Svajūnas Venckus	2M-M-1498	
(parasas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Ištrauka ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.