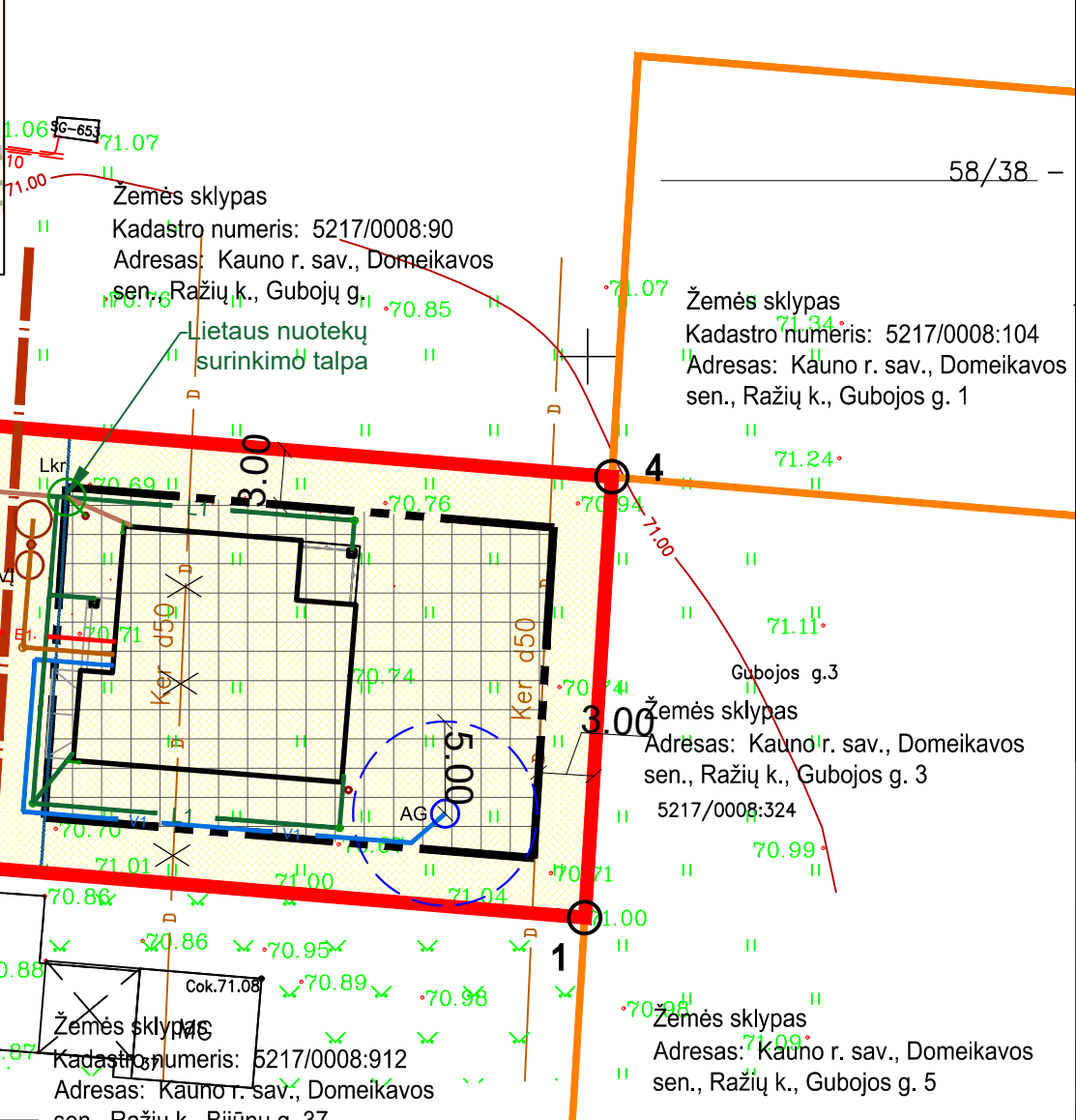
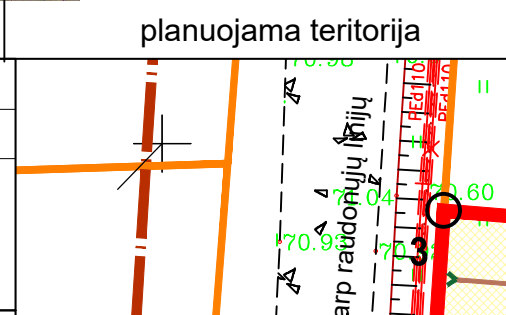


KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011-01-27 SPRENDIMU NR. TS-39 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., RAŽIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5217/0008:324, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS
(APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMO KEITIMAS SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS ADRESAS PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., RAŽIŲ K. BIJŪNŲ G. 39 (KAD. NR. 5217/0008:1034)

planuojama teritorija

Tiesio kampų nužymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	x	y
1	6094769.49	493349.85
2	6094772.53	493313.21
3	6094796.48	493314.81
4	6094793.45	493351.32



INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANTĮ ŽEMĖS SKLYPĄ
 Žemės sklypo adresas: Bijūnų g. 39, Ražių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.
 Žemės sklypo kadastrinis numeris: 5217/0008:1034
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
 Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Plotas: 0,0881 ha

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI

	PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE, SKLYPE NR. 1	PO KOREGAVIMO SKLYPE NR. 1
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	kita	kita
ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	8,5	8,5
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0,30	0,30
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,60	0,60

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPO RIBOS
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	KELIO APSAUGOS ZONA
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS RIBA
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	DETALIAJAME PLANE NUMATYTAS ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PLANUOJAMAS ARTEZINIS GRĘŽINYS
	PLANUOJAMI BUITIES NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI VIETINIS BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS
	PLANUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	NAIKINAMI/IŠKELIAMAI DRENAŽO TINKLAI
	PLANUOJAMI 0,4 KV ELEKTROS KABELIAI

- PASTABOS:
- PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS - PAKEISTI KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011-01-27 SPRENDIMU NR. TS-39 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., RAŽIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5217/0008:324, DETALIAJAME PLANE NUSTATYTĄ APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDĄ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMĄ SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS ADRESAS PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., RAŽIŲ K. BIJŪNŲ G. 39 (KAD. NR. 5217/0008:1034)
 - PATVIRTINTAS DETALUSIS PLANAS KOREGUOJAMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 PUNKTE NUSTATYTA TVARKA.
 - DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI.
 - ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMAS SKLYPO NR. 1 APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDAS: VANDUO BUS TIEKIAMAS IŠ ARTEZINIO VANDENS GRĘŽINIO IR BUITIES NUOTEKOS BUS NUVEDAMOS Į VIETINĮ BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINĮ SKLYPE. TERITORIJOJE ĮRENGUS CENTRALIZUOTUS INŽINERINIUS TINKLUS NUMATOMA ALTERNATYVI SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PRIJUNGIMO GALIMYBĖ PRIE JŲ.
 - PAKOREGUOTI SPRENDINIAI NEPABLOGINS ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ, NESUKELS NEIGIAMŲ PADARINIŲ GYVENIMO KOKYBEI; JIE NEPAŽEIDŽIA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.
 - PARENGUS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROJEKTĄ, SKLYPE BUS STATOMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.
 - RENGIANT STATYBOS PROJEKTĄ, SKLYPE PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI GALI BŪTI TIKSLINAMI.

PARAIŠKOS NR.292429, SUDERINTA PER WWW.GEOPORTAL.LT UNIKALUS NR.52:21:2490

OBJEKTAS	Nr.	Kauno r. sav., Domeikavos sen., Ražių k., Bijūnų g. 39	
COORDINAČIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1207		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Dainius Pukalskas		2021-04-23

MB „GarnytėLT“
 Įm. kodas 305694599, el.p. info@garnyte.com, tel. +370 628 01048

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2011-01-27 sprendimu Nr. TS-39 patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen., Ražių k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5217/0008:324, detaliojo plano koregavimas
(Aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo, inžinerinių tinklų išdėstymo keitimas sklype Nr. „1“, dabartinis adresas patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen., Ražių k. Bijūnų g. 39 (kad. Nr. 5217/0008:1034)

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas
ATP 1302	DIR./ARCH.	E. GARNYTĖ	
	P.V.	D. SALTONAS	
Etapas	Iniciatorius: Privatus asmuo		
DP			

Brėžinys:	Laida
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1 : 500	0
Žymuo:	Lapas
DP-2021/12/07	1
	Lapų
	1