

Savivaldybės nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu
Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas

Kauno rajono savivaldybė

50003374 Mokykla-internatas su priestatu (unikalus numeris 5293-4004-2010, plotas 1889,89 kv. m, pastatas mūrinis, 3 aukštų, pažymėjimas plane 1C3p, statybos metai 1979 m.), kiemo statiniai (unikalus numeris 5293-4004-2075) ir šiam objektui priskirtas 0,6782 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5267/0012:664); Žiglos g. 73, Viršūžiglio k., Taurakiemio sen., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 138,000 tūkst. Lt (39967,56 €), iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 87,748 tūkst. Lt (25413,58 €), žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 48,800 tūkst. Lt (14133,46 €),

žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 1,452 tūkst. Lt (420,53 €) Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 8,775 tūkst. Lt (2541,42 €) Registracijos mokestis 500 Lt (144,81 €)

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2014 08 20 10 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Objekto apžiūra 2014 08 18 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2014 08 19 9 - 15 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Objekto naudojimo sąlyga: objektas yra Kauno marių regioninio parko buferinės apsaugos zonoje (identifikavimo kodas kadastre 1310000000076).

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. I - ryšių linijų apsaugos zonos.
2. II - kelių apsaugos zonos.
3. VI - elektros linijų apsaugos zonos.
4. XLVIII - šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.
5. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlygos: 1. Pirkėjas privalo iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas. 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.