

PATVIRTINTA:
Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2015 m. gegužės 8 d.
įsakymu Nr. ĮS-839

VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

1. Aukciono organizatorė – Kauno rajono savivaldybės administracija, kodas 188756386, buveinė Kaunas, Savanorių pr. 371.

2. Parduodamas nekilnojamasis turtas:

Gamybinis pastatas (unikalus numeris 4400-1788-3646, plotas 481 kv. m, pastatas asbestcementis su karkasu, 1 aukšto, pažymėjimas plane 1P1ž, statybos metai 1982 m.) **ir šiam objektui priskirtas 0,1166 ha žemės sklypas** (kadastrinis numeris 5267/0006:104), **Kauno r., Piliuonos k., Ežero g. 25.**

Pradinė bendra statinio ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina, Eur	iš jos:			Kainos didinimo intervalas, Eur	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis, Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis, Eur	Žiūrovo bilieto kaina, Eur
	pradinė statinio pardavimo kaina, Eur	pradinė žemės sklypo pardavimo kaina, Eur	žemės sklypo formavimo išlaidos, Eur				
2 723	29	2 433	261	500	272	140	50

3. Objekto apžiūra 2015 m. birželio 8 d., 10 val. Dėl apžiūros kreiptis į Danutę Glinskienę, Taurakiemio seniūnę, tel. 56 88 23, 8687 45351 (apžiūros laiką būtina susiderinti iš anksto).

4. **Aukcionas** (vykdymo būdas – tiesioginis) **vyks 2015 m. birželio 12 d., 11 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, II aukšto didžiojoje salėje.**

5. **Aukciono dalyvių registravimas ir dokumentų priėmimas, žiūrovų registravimas ir bilietų įsigijimas vyks 2015 m. birželio 12 d., nuo 9.00 iki 10.30 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, II aukšto didžiojoje salėje.** Aukcionas vyks aukciono dalyviams susirinkus aukciono vykdymo laikui.

6. Aukciono dalyvio registravimo, žiūrovo bilieto mokestis, garantinis įnašas turi būti sumokėti iki registracijos pradžios.

7. Už nekilnojamąjį turtą ir jam priskirtą žemės sklypą turi būti sumokėta per 10 kalendorinių dienų po pirkimo ir pardavimo sutarties pasirašymo.

8. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui, už nekilnojamąjį turtą, už žiūrovo bilietą sumokėti – Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, 44250 Kaunas, Laisvės al. 86 (gavėja – Kauno r. savivaldybės administracija, kodas 188756386).

9. Žemės sklypas parduodamas.

10. Žemės sklypo paskirtis – kita; naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; naudojimo pobūdis – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos.

11. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.