

PATVIRTINTA:
Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2015 m. liepos 3 d.
įsakymu Nr. ĮS-1213

VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

1. Aukciono organizatorė – Kauno rajono savivaldybės administracija, kodas 188756386, buveinė Kaunas, Savanorių pr. 371.

2. Parduodamas nekilnojamasis turtas:

Pagalbinis pastatas (unikalus numeris 4400-1946-9100, plotas 43 kv. m) ir **šiam objektui priskirtas 0,0284 ha žemės sklypas** (kadastrinis numeris 5273/0007:221), **Kauno r., Linksmakalnio sen., Linksmakalnio k., Liepų g. 4A**

| Pradinė bendra statinių ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina, Eur | iš jos: | | | Kainos didinimo intervalas, Eur | Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis, Eur | Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis, Eur | Žiūrovo bilieto kaina, Eur |
|--|---------------------------------------|---|--------------------------------------|---------------------------------|---|---|----------------------------|
| | pradinė statinių pardavimo kaina, Eur | pradinė žemės sklypo pardavimo kaina, Eur | žemės sklypo formavimo išlaidos, Eur | | | | |
| 620,22 | 55 | 390 | 175,22 | 20 | 62 | 20 | 20 |

3. Žemės sklypo paskirtis – kita; naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

4. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

II – Kelių apsaugos zonos;

VI – Elektros linijų apsauginės linijos;

VI – Elektros linijų apsaugos zonos;

XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos.

5. Dėl apžiūros (laiką būtina susiderinti iš anksto) kreiptis į Vaclovą Žvirblį, Linksmakalnio seniūną, tel. 56 63 38, 8615 11469

6. **Aukcionas** (vykdymo būdas – tiesioginis) **vyks 2015 m. rugpjūčio 26 d., 11.00 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, II aukšto didžiojoje salėje.**

7. **Aukciono dalyvių registravimas ir dokumentų priėmimas, žiūrovų registravimas ir bilietų įsigijimas vyks 2015 m. rugpjūčio 26 d., nuo 9.00 iki 10.30 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, II aukšto didžiojoje salėje.** Aukcionas vyks aukciono dalyviams susirinkus aukciono vykdymo laikui.

8. Aukciono dalyvio registravimo, žiūrovo bilieto mokestis, garantinis įnašas turi būti sumokėti iki registracijos pradžios.

9. Savivaldybės nekilnojamojo turto pardavimo sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo aukciono protokolo pasirašymo dienos.

10. Už nekilnojamąjį turtą ir jam priskirtą žemės sklypą turi būti sumokėta per 10 kalendorinių dienų po pirkimo ir pardavimo sutarties pasirašymo.

11. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui, už žiūrovo bilietą, už nekilnojamąjį turtą sumokėti – Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB bankas, banko kodas 4010 (gavėja – Kauno r. savivaldybės administracija, kodas 188756386).

12. Informaciją apie nekilnojamojo turto viešą aukcioną ir pirkimo-pardavimo sutarčių projektus teikia vyr. specialistė Lidija Abramavičienė, tel. (8 37) 30 55 59, 8 655 54225, el. p. turtas@krs.lt