



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5283/0005:286, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2021 m. lapkričio 16 d. Nr. ĮS-3530

Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10, 12 ir 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-01-28 sprendimo Nr. TS-44 „Dėl pavedimo administracijos direktoriui“ 1 punktu, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į apie 90 ha teritorijos, esančios Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k. planavimo projektą, patvirtintą Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-08-30 įsakymu Nr. ĮS-1674 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju keitimu numatyto planavimo projekto patvirtinimo“, 2021-09-09 prašymą, registruotą 2021-10-13 Nr. PK-1-529:

1. **K e i č i u** 0,9000 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypo Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., kadastro Nr. 5283/0005:286, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą, žemės naudojimo būdai: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (1 dalis – 45 proc., 0,4030 ha), rekreacinės teritorijos (2 dalis – 51 proc., 0,4633 ha) ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (3 dalis – 4 proc., 0,0337 ha) (sklypas melioruotas);

2. **Į p a r e i g o j u** parengti melioracijos statinių iškėlimo projektą;

3. **N u s t a t a u**, kad statinių ir požeminių komunikacijų statyba sklype galima tik įvykdžius melioracijos statinių iškėlimo projektą, užtikrinant greta esančių žemės sklypų drenažo

veikimą;

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius