



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2021 m. rugsėjo d. Nr. ĮS-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 312, 316 punktais, 318.1, 318.4.5, 318.4.5.1, 318.4.5.1.3, 318.4.5.3 papunkčiais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų ir statinių teritorijų išdėstymo Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų I kaimo dalies teritorijos, apimančios Karmėlavos kadastrinės vietovės 13 bloko dalį, specialiuoju planu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-09-17 sprendimu Nr. TS-347 „Dėl specialiojo plano tvirtinimo“, pripažintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąja dalimi Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-01-23 sprendimu Nr. TS-59 „Dėl gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų ir statinių teritorijų išdėstymo specialiuoju planu pripažinimo Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąja dalimi“, ir atsižvelgdamas į planavimo iniciatorių G. G., (atstovaujamos M. M. pagal Šiaulių rajono 2-ojo notaro biuro 2021-02-12 įgaliojimą Nr. 401), D. S., I. S., A. A., M. A., D. A., I. A., A. M., M. M., M. J. ir R. J., (toliau – Planavimo iniciatoriai) 2021-09-20 prašymą, registruotą 2021-09-20 Nr. UG-964:

1. L e i d ž i u koreguoti Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013-10-24 sprendimu Nr. TS-423 patvirtinto Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų II k., žemės sklypų, kadastro Nr. 5233/0013:220, kadastro Nr. 5233/0013:221 ir kadastro Nr. 5233/0013:222, detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų II k.: kadastro Nr. 5233/0013:459, kurio plotas 0,3015 ha, Rato g. 1, kadastro Nr. 5233/0013:467, kurio plotas 0,1145 ha, Rato g. 2, kadastro Nr. 5233/0013:468, kurio plotas

0,1184 ha, Rato g. 3, kadastru Nr. 5233/0013:469, kurio plotas 0,1156 ha, Rato g. 4, kadastru Nr. 5233/0013:470, kurio plotas 0,1169 ha, Rato g. 5, kadastru Nr. 5233/0013:466, kurio plotas 0,1054 ha, Rato g. 6, kadastru Nr. 5233/0013:471, kurio plotas 0,1460 ha ir Rato g. 7, kadastru Nr. 5233/0013:463, kurio plotas 0,1041 ha.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslą:

2.1. Sujungti šio įsakymo 1 punkte nurodytu detalioju planu suformuotus kitos paskirties žemės sklypus ir juos padalinti į du ar daugiau žemės sklypų;

2.2. Nustatyti suplanuotos teritorijos dalyje teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano koregavimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Aplinkos apsaugos agentūros, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir iš inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų, esančių planuojamoje teritorijoje, administruojančių įmonių;

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013-10-24 sprendimu Nr. TS-423 patvirtinto Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų II k., žemės sklypų, kadastru Nr. 5233/0013:220, kadastru Nr. 5233/0013:221 ir kadastru Nr. 5233/0013:222, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičikų II k.: kadastru Nr. 5233/0013:459, Rato g. 1, kadastru Nr. 5233/0013:467, Rato g. 2, kadastru Nr. 5233/0013:468, Rato g. 3, kadastru Nr. 5233/0013:469, Rato g. 4, kadastru Nr. 5233/0013:470, Rato g. 5, kadastru Nr. 5233/0013:466, Rato g. 6, kadastru Nr. 5233/0013:471 ir Rato g. 7, kadastru Nr. 5233/0013:463, darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius